

整治物业服务突出问题 南安聘任9名行风监督员



本报讯(记者 黄俊涛 通讯员 方文忠)近日,南安市住建局公开聘任9名社会各界代表担任物业服务突出问题整治行风监督员,以刚性社会监督力量,推动全市物业服务行业规范运行、提质增效。

本次聘任的9名行风监督员来源

广泛、结构多元、代表性突出,涵盖人大代表、政协委员、业主委员会主任、执业律师、基层社区工作者等多个领域,既具备丰富的基层治理经验,又拥有专业的行业视角与法治素养,能够全面、客观、精准开展监督评议工作。

任职期间,监督员将重点围绕物业服务违规收费、服务标准落实不到位、小区公共收益管理不规范、矛盾纠纷化解不及时等群众高度关切的痛点难点问题,依法履行日常监督、民情收集、意见反馈、行业评议、政策宣传等职责,全力搭建业主群众、行业主管部门与物业服务企业之间畅通高效、双向

互动的沟通桥梁,推动诉求直达、问题快解、矛盾早化。市住建局将同步建立全链条配套保障机制,定期开展政策业务培训,及时通报专项整治工作进展,严格落实问题受理、交办督办、整改反馈、回访销号全流程闭环管理,确保群众反映的问题、监督员提出的意见件件有回音、事事有着落。

“受聘担任物业服务行风监督员,我深感使命光荣、责任在肩。”南安市人大代表、柳城街道帽山社区党委书记欧阳开明表示,今后将立足基层岗位、坚守公正立场,精准聚焦物业服务中的薄弱环节与管理短板,督促物业

服务企业坚守服务初心、严守服务标准、提升服务质效,主动协调化解物业与业主之间的矛盾隔阂,拉近彼此距离,凝聚治理合力,共同打造和谐有序、宜居舒心的小区居住环境。

“物业服务连着千家万户,关乎民生福祉,更关乎文明城市创建的底色与成色。”南安市政协委员、市新联会常务副会长陈清辉表示,作为行风监督员,他将始终牢记职责使命,聚焦群众急难愁盼,直面物业服务突出问题,推动短板逐项梳理、隐患全面整改、服务持续升级,助力健全物业服务长效管理机制。

东田桃园村携手高校研发项目 荣获国际金奖

本报讯(记者 庄树鸿 通讯员 吴双龙)近日,南安市东田镇桃园村与泉州华光职业学院联合研发的“智能与微生物集成的杨梅保鲜舱”项目,在第29届莫斯科国际发明与创新技术展览会上大放异彩,一举斩获金奖。

据悉,桃园村种植杨梅树历史已经超过40年。全村杨梅种植面积达3000多亩,年产量达500吨以上,是泉州市级杨梅“一村一品”专业村。

长久以来,杨梅保鲜一直是行业难题,传统保鲜技术难以突破瓶颈。为了解决这一难题,泉州华光职业学院科技工程学院的林海涛、林述琦、林娟3位教授以及桃园村委员会的王支援、刘用、刘文心、林栋梁、林碧华等人联合组成校村科研团队。团队成员深入研究,通过微生物-智能环境-结构设计的深度融合,研发了“智能与微生物集成的杨梅保鲜舱”项目,创新性地把智能环境调控与微生物菌群协同作用相结合,整个保鲜过程无化学残留,高度契合当下高端市场对绿色、健康、安全的需求,为乡村产业振兴注入了新的活力。

国网南安市供电公司: 能效服务 助力再生资源企业降本增效

本报讯(记者 周海文 通讯员 尹泽池 黄俊铭)11日,国网南安市供电公司对南安市金同再生资源有限公司的自动化建筑垃圾破碎生产线开展安全用电检查,保障企业生产用电安全可靠。

据悉,南安市金同再生资源有限公司是福建省建筑垃圾资源利用领域的标杆。作为南安市建筑垃圾再生资源处置中心,企业采用“破碎+分选+骨料制备”全链条自动化工艺处理,每月处置建筑垃圾60万吨,每月产出再生资源产品40万吨。

近年来,该企业积极寻求绿色转型,计划将原有燃油生产线替换为纯电生产线。国网南安市供电公司获悉需求后,主动靠前服务,科学规划供电方案,结合企业原用燃油破碎机的能耗特点及产业用电特性,量身定制电能替代方案,提出减排增效的合理化改造建议,指导其升级为1500千瓦纯电生产线,年替代电量可超310万千瓦时。在厂房竣工及设备进场前一个月,供电公司即完成纯电生产线送电,确保设备进场即投产。此外,供电公司纪委还将纪律监督与服务企业深度融合,以“纪检+”模式为抓手,靶向发力破解服务痛点难点,推动供电服务规范化、精细化、人性化,助力企业高质量发展。

“以电代油”电气化改造为企业带来了显著的经济与环保效益。据估算,若采用燃油设备生产,年耗柴油约126万升,燃油费用高达815万元;改用电气设备后,年电费降至248万元,运维成本同步下降,全年生产成本节约超600万元。环保方面,每年可净减少碳排放量达3228吨,厂区基本实现近“零排放”,建筑垃圾真正实现“涅槃重生”。

国网南安市供电公司始终以客户需求为导向,践行绿色低碳发展理念,转变角色、改变思路,主动延伸服务触角,持续深化“供电+能效”模式,提供全过程“一站式、专业化”服务,让企业能源替代不再是简单的“换设备”,而是实现从“高耗能”向“高效能”转变。同时,该公司全面拓展电能替代应用场景,探索搭建绿电交易绿证办理平台,积极构建更广泛、更智慧的绿色用能生态体系,全力当好企业绿色发展的“电参谋”和“护航员”,助力新兴产业在“双碳”赛道上跑出“加速度”。

“每月生日会”升级为“天天暖心餐” 诗山西上村长者食堂让老人“食”有所依



工作人员将午餐递给老人。

本报讯(记者 王丽清 通讯员 黄娜莘 文/图)12日,临近中午,南安市诗山镇西上村的长者食堂飘来诱人的饭菜香味。村里的老人或结伴而行,或缓步独行,陆续走进食堂,原本安静的空间渐渐充满欢声笑语。

“食堂营业后,我就来这里吃了。”76岁的林湘江拿着刚打好的饭菜,走到餐桌旁坐下,边吃边对记者说:“年轻人忙着打拼事业,平时中午就我一个人吃饭,以前不是很规律,饿了才去吃,吃得比较随意。现在有了食堂,方便多了,做的饭菜挺可口的。”

前来吃饭的另一位老人林长泰,今年已经86岁了。“我家距离这里大约2公里,骑自行车10分钟就到了。食堂还是很不错的,天天想着法子变花样,上周还煮了皮蛋粥,而且一餐才3元。”林长泰端着热气腾腾的餐碗,脸上满是笑意。与他们一样,西上村众多高龄老人正享受着长者食堂带来的便捷和实惠。

据悉,西上村食堂于2023年1月投入使用,最初每月免费为村内70岁以上老人举办集体生日会。随着老年群体就餐需求日益凸显,村“两委”积极整合资源,于2025年12月正式将食堂服务升级,转型为常态化供餐,实现从“一月一聚”到“每日一餐”的跨越。

“从周一到周五,食堂每天提供一顿午餐,原先是三菜一汤、两荤一素,后面根据老人用餐反馈优化餐食配置,调整为更贴合老年食量的一荤一素、两菜一汤。”西上村党总支书记林上丽表示,食堂面向村里70岁以上或家庭困难的村民开放,每餐只要支付3

元。每天下午,村里都会在微信群里发布每日菜单、就餐明细等信息。村民在就餐当天上午8时前,可在群里或者打电话给村“两委”成员提前报膳。

小小食堂,不仅是暖胃暖心的就餐点,更成为党建引领基层治理的前沿阵地。早在长者食堂建设之初,西上村就充分发挥党员先锋模范作用,由村“两委”带头捐资,支持食堂运营。如今,村里组织一支10人的志愿者队伍,规范化开展助餐、配餐服务。

“我们的贤达都很热心,有的贤达给长者食堂就捐了3次款。今年以来,食堂已收到1.5万元的爱心捐款。”林上丽告诉记者,食堂经费采取“村集体经济投入+上级资金+贤达捐资+个人自付”的办法相结合,实行专款专用。

不止暖胃一餐,更聚民心烟火。西上村以长者食堂为载体,常态化开展交通安全宣讲、移风易俗宣传、文明家庭倡导等惠民活动,让小小餐桌成为政策宣传、民情收集、邻里交流的前沿窗口。餐后,老人们还可在“党建+

邻里中心散步闲谈、健身娱乐,真正实现老有所养、老有所食、老有所乐、老有所安。

从月度集体庆生到每日暖心供餐,西上村坚持党建引领民生保障,聚焦农村老年群体就餐刚需,探索出一条多元保障、贴心服务、长效可持续的乡村助餐新路径。小小的长者食堂,既破解了农村老人“就餐难”痛点,又搭建起邻里温情交流平台,让敬老爱老风尚在烟火气息中浸润传承。

开工第一天遭“口头辞退” 司法调解化干戈

本报讯(记者 王丽清 通讯员 杨雅雯 郑燕玉)一句“明天不用过来了”的口头辞退,险些让员工与企业对簿公堂。近日,在南安市溪美司法所与溪美街道联合调解分中心的协同联动下,这起剑拔弩张的劳动纠纷得以成功化解。

陈某是溪美街道一家消防公司的员工,与企业依法签订劳动合同。陈某自述其在该企业工作了9年。今年春节后开工第一天,企业管理人员张某在工作微信群中明确通知陈某“明天不用过来了”,单方面对其作出辞退决定,且未出具书面通知。陈某认为企业系无故解除劳动关系,遂向市劳动人事争议仲裁委员会申请仲裁,要求企业按照劳动合同法规定支付赔偿金。

企业接到市劳动人事争议仲裁委员会的通知后,随即向溪美司法所和溪美街道联合调解分中心求助,希望通过人民调解的方式化解纠纷。接到求助后,调解员陈建议第一时间介入,一方面主动联系陈某及其代理律师,耐心倾听陈某诉求,了解企业的工作情况、辞退经过及赔偿诉求;另一方面与企业负责人及管理人员张某沟通,核实辞退理由,向其讲解劳动合同法中关于解除劳动关系的相关规定。

经核查,企业并非刻意逃避法律责任,而是对违法解除劳动关系的法律认定存在认知偏差,同时对补偿标准及核算依据缺乏准确理解。企业方反映,陈某在职期间存在无视公司规章制度多开设备、延长上班时间、煽动

他人废除公司规定等情况。此外,陈某并非连续在企业任职,其间有过辞职记录,间隔数月后又重新入职,实际工作年限与自述的9年存在出入。

调解过程中,陈建议坚持以法为据、以理服人、以情暖心的原则,既严格依据《中华人民共和国劳动合同法》等相关法律法规明确双方的权利义务,又充分兼顾企业经营实际与职工合法权益,通过引导双方换位思考,让企业认识到自身用工行为的不足之处,也让陈某理解企业的经营困境,逐步消除双方的对立情绪。经过调解员多次耐心劝导,反复沟通协商,劳资双方最终放下分歧,自愿达成共识,并签订人民调解协议书,明确了相关补偿事宜,此次劳动纠纷得以圆满化解。

福建省高校气排球联赛落幕 闽科学子斩获佳绩

本报讯(记者 傅雅兰 通讯员 骆惠勇)近日,2026年福建省高校气排球联赛在武夷山落幕。其中,闽南科技学院男、女气排球队分别获得本科男子组一等奖、本科女子组二等奖,并荣获道德风尚奖。

本次赛事由福建省大学生体育协会主办,共吸引了全省高校23支代表队、近300名运动员参赛。比赛分多个组别开赛,学生组分3组,甲组为非体育类专业全日制学生,乙组为除运动训练专业外普通高校中体育专业学生,丙组为非体育类专业全日制高专学生以及教职工混合团体。

近年来,闽南科技学院始终坚持以体育育人,大力推进校园体育文化建设,不断完善体育设施,积极为师生搭建展示体育风采的广阔平台。“此次参赛,不仅提升了学校气排球队队伍的竞技水平,更展现了闽科学子良好的精神风貌和体育道德素养。”闽科相关负责人表示,下一阶段,学校将持续深耕校园体育文化建设,厚植体育育人根基,鼓励学生积极参与与体育赛事,锤炼意志品质、增强团队凝聚力,培养更多德智体美劳全面发展的新时代青年,在各类赛事中再创佳绩、为校争光。

7.8万余元险些被骗走 南安警方关键时刻止损

本报讯(通讯员 李月明 记者 黄俊涛)10日,南安市公安局梅山派出所成功拦截一起冒充客服诈骗案件,为群众保住银行卡内7.8万余元血汗钱。

当天下午,梅山派出所接到线索称,辖区群众黄某疑似遭遇电信诈骗。派出所工作人员及时联系黄某,但黄某的电话始终占线,情况万分危急。民警立即启动“紧急联系人”机制,辗转联系上其儿子,最终通过多方

联动,切断了黄某与骗子的网络联系。

经了解,黄某接到一个自称某社交平台的“官方客服”诈骗电话,称其账户存在异常扣费,需配合操作关闭。在骗子的诱导下,黄某下载了“某会议”App进行远程屏幕共享,并泄露了关键短信验证码,账户资金岌岌可危。

“当时,当事人已深陷骗局,我们一边引导他立即断网,拔出手机卡,一边同步协调上级对其名下银行卡实施保

护性止付。”民警王友福介绍。在见面劝阻环节,民警对黄某的手机进行了全面“排毒”,卸载了涉诈软件,并现场科普了“屏幕共享”类诈骗的识别技巧,最终成功保住了黄某银行卡内的7.8万余元。

警方提醒:凡是自称平台客服,以“关闭会员”“取消扣费”为由要求下载会议软件或共享屏幕的,均为诈骗。请广大市民务必通过官方渠道核实,切勿向陌生账户转账或泄露验证码。

新闻集装箱

◆近一个月以来,南安市城市管理和综合执法局全面排查道路市政设施。行动中,累计修复破损路面20处,修复破损人行道40平方米,修复止车石及反光柱10根,施画道路交通标线1200平方米,增设标识牌12个,修复城市路灯14处,更换井盖46处,疏通雨水管1906处,修剪影响道路通行和遮挡信号灯、路灯的树木200余处。

(记者 陈江涛 通讯员 李玲娜)

◆近日,南安市官桥镇开展系列宣传教育与实战演练活动,切实提升辖区群众防灾减灾意识和自救互救能力,筑牢安全防护网。

(记者 庄树鸿)

遗失声明

本人洪晓忠(身份证号:35058319950716491X)名下普通二轮摩托车(车牌号:闽C0975G)不慎于2025年8月15日在南安市石井镇遗失。特此登报声明,此车辆后续发生的一切行为与本人无关,将按照相关法律法规处理。
声明人:洪晓忠
2026年5月14日

遗失声明

本人陈吉萍(身份证号:350425197609081412)名下普通二轮摩托车(车牌号:闽C8309G)不慎于2025年4月30日在南安市仑苍镇遗失。特此登报声明,此车辆后续发生的一切行为与本人无关,将按照相关法律法规处理。
声明人:陈吉萍
2026年5月14日