

总建筑面积127175平方米 规划建设836户 加洋片区安商房项目稳步推进



体育中心片区更新改造如火如荼。图为源昌凤鸣居项目施工现场。

结构上均采用高品质标准。户型设计上,项目提供5种户型,可充分满足不同家庭的多样化居住需求。

该项目在征迁与建设阶段获得了居民的高度支持。据了解,体育中心片区第一期征迁土地面积约150亩,涉及加洋片区征迁房屋264宗,前期签约率高达100%,征迁地块东

侧用于源昌凤鸣居建设。“我们都盼望项目完工后,能迎来更美好的生活环境。”加洋片区居民黄先生的话道出了大家的心声。

此外,项目严格遵循商品房建设规范,且在绿化率、容积率及房屋质量

黄种佳介绍,该征迁地块规划分两期建设。第一期工程为源昌凤鸣居,主要服务于加洋片区安置需求;第二期工程计划覆盖池头及内茂片区安置需求。地块周边配套设备完善,涵盖体育中心、体育学校、美林社区医院、南安市第十三小学等,集教育、医疗、体育、商业功能于一体,将显著优化洋美社区的整体环境与生活品质。值得一提的是,地块约三分之一面积将用于道路、绿化及公共活动空间打造,进一步构建宜居环境。

记者注意到,项目建设中妥善保留了群众供奉明朝监察御史黄襄的祖厝,这处近300平方米的古厝门口立有“祖孙父子伯侄兄弟连登科第”碑文,具有重要历史文化价值。该古厝于20世纪90年代遭遇火灾,主屋大部分被烧毁,目前仅存门口和两旁耳房。项目建成后,计划对其“修旧如旧”,原地保留并修缮。

持续深化拓展“三争”行动 奋勇争先再上台阶 奋战四季度 决胜全年红

李秀惠:以乡情联通海峡 以履职助推融合

市47户在册金门家庭,到推动“一条根”产业合作,打造两岸共同家园,李秀惠以实际行动践行人大代表的职责,用脚步丈量南安与金门的“心灵距离”,以实干搭建起两岸融合的桥梁。

【以家为桥】 让隔岸乡愁落地生根

“奶奶临终前还念着金门的娘家,那时我就想,这湾海水不应该是阻隔。”李秀惠的爷爷奶奶都是金门人。在“小三通”开通前,对岸亲人来南安走亲需经香港转机,两天的路程让每一次团聚都弥足珍贵。这份深植于血脉的乡愁,成为李秀惠投身两岸联谊事业的不懈动力。

2022年,李秀惠接过父亲李天恩手中的筹备重任。当时,她手中只有一份近50户金门同胞的模糊名单。作为福建省金门同胞联谊会常务理事,她深知,南安作为成功故里,与金门地缘相近、血缘相亲,却始终缺少一个凝聚乡亲的平台。为了摸清底数,她带领筹备组走遍水头、石井等乡镇,挨家挨户走访登记。令她感动的是,得知要成立联谊会,不仅在册的200多位金门同胞积极响应,许多未登记的乡亲也主动加入,短短一年便完成筹备工作。

“联谊会不是挂块牌子就完了,要让大家真有家人的感觉。”秉持这样的理念,李秀惠量身定制了“分龄服务计划”:组织两岸青年开展体育赛事与志愿活动,为老年同胞举办健康讲座与手工课,召集家庭聚会,邀请两岸书法家写春联,促进邻里相融。

留乡先要安居。针对不少台湾同

胞“买在厦门、业在南安”的现状,李秀惠将目光投向了与金门隔海相望的七星湾人才房。这个获评“刺桐杯”优质工程的项目当时正处于闲置状态,她多次对接园区管委会与南安市台港澳办,积极推动发布台胞安居优惠政策。“我们争取到租金减免,子女入学绿色通道,就是要让台胞来了能住下、留得住。”李秀惠说。

【以产为脉】 让同根情谊开花结果

“山水水库的水滋养着金门,南安的土壤也能种出金门的‘根’。”2024年,九都镇党委书记黄柳森在调研时偶然发现野生“一条根”,立即联系了李秀惠。看到这种金门特有的药用植物,李秀惠敏锐地意识到两岸产业合作的潜在机遇。作为金门传统伴手礼,“一条根”在两岸市场广阔,而南安九都的气候土壤条件与金门极为相似。

为促成合作,她第一时间联系台湾金门同乡会总会,邀请金门相关企业技术人员来南安考察。两个月内,对方两次跨海实地调研,最终于2025年7月签订合作意向,计划投资2亿元在九都镇打造两岸“一条根”三产融合示范园,涵盖种植、加工、康养文旅全链条。

今年10月,南台“一条根”产业园项目合作座谈会在南安召开。产业合作的种子一旦播下,便迅速生根发

芽。借助联谊会的平台,李秀惠化身“招商大使”,频繁接待来南安考察的台湾同胞与企业代表团。

文化是融合的最深层动力。在推动产业合作的同时,李秀惠始终谋划着文化IP的共创。“郑成功是两岸共敬的民族英雄,风狮爷是金门的文化符号,把两者结合,一定能擦出火花。”她多次对接台湾金门同乡总会与南安相关部门,提出“成功故里·风狮家园”文创计划。

“南安水头是世界石都,年产石粉几百万吨。把这些废弃的石粉回收利用,结合文创IP,做成岩绘伴手礼,可实现绿色经济的可持续发展。”李秀惠信心满满地说。

履职路上,李秀惠见证并推动了涓流汇海般的改变:南安市金门同胞联谊会汇聚了500余位乡亲与23家企业的力量,将两岸情谊从最初的恳谈联谊,深化为超2亿元产业合作的丰硕成果。未来,她还计划围绕“深化两岸教育合作”等方面建言献策,为两岸青年共谋未来铺路搭桥。

“福建有众多金门人,10个兄弟联谊会就像10座桥梁。”李秀惠望着桌上的合作协议,上面的落款日期正是泉金航线开通的第20个年头。窗外,夕阳为海峡镀上金光,正如她常说的:“同饮一江水,同根一家人,只要我们多搭一座桥、多铺一条路,两岸的距离就会更近一步。”这份跨越海峡的坚守,正在南安大地上书写着两岸融合的新篇章。

泉州市南安生态环境局党总支 开展主题党日暨警示教育

本报讯(记者 王丽清 通讯员 洪顺友)近日,泉州市南安生态环境局党总支组织全体党员干部走进泉州市委党校,开展“矢志不渝守初心、清风正气明底线”主题党日暨警示教育活动,进一步增强党员干部党性修养,筑牢廉洁从政思想防线。

在初心教育课堂,全体党员干部先后参观了“人民至上”“精神永续”“自我革命”“爱拼会赢”4个展厅。这些展厅通过丰富的实物展品、珍贵的历史图片、翔实的文献资料以及生动的影像视频,系统回顾了中国共产党艰苦奋斗、攻坚克难、勇担使命的奋斗历程,使大家深刻感悟到党始终与人民同呼吸、共命运的初心使命。

在党性党风党纪教育课堂上,讲解员带领大家深度了解了百年党史中党性、党风、党纪方面的发展历程,深入学习领会习近平总书记关于加强党的作风建设的重要论述,进一步增强了党员干部的纪律意识和规矩意识。随后,大家还观看了警示教育片,触目惊心的腐败案例和声泪俱下的忏悔书,让大家深刻认识到廉洁自律的重要性。

此次活动不仅是一次深刻的党性淬炼,更是一堂生动的廉政教育课。大家一致表示,要深刻领悟作风建设与生态环保事业兴衰的内在联系,深入学习贯彻党的二十大精神,巩固拓展学习教育成果,锲而不舍落实中央八项规定精神,将学习成果转化为推动工作的实际行动和不竭动力,始终做到心中有党、心中有民、心中有责、心中有戒,以更加坚定的信念、更加扎实的作风,在各自岗位上践行初心使命,以优良作风守护绿水青山,赢得人民群众对生态环保工作的支持与信任。

南安举办代理记账行业执业培训会

本报讯(通讯员 廖龙鑫 记者 陈亮亮)近日,南安市财政局联合市税务局举办2025年度代理记账行业执业质量工作培训会,全市40多家代理记账机构公司参会。

本次培训聚焦行业痛点与政策新动态,设置四大核心环节:解读《代理记账管理办法(试行)》,规范代理记账行业市场秩序,提高行业执业质量;解读《涉税专业服务管理办法(试行)》修订要点,结合典型案例进行涉税专业合规警示教育,明确执业红线;邀请税务专家讲解小微企业税收优惠申报、个税汇算清缴等实务操作;组织分组研讨,围绕“如何防范客户信息泄露”“复杂账务处理方案”等议题交流经验,破解业务难题。

参会人员表示,培训内容兼具政策高度与实操性,有效填补了专业知识盲区。南安市财政局相关负责人表示,后续将建立“季度线上答疑+年度线下培训”机制,持续推动代理记账行业向规范化、专业化方向发展,为中小企业健康经营保驾护航。

服务“一老一小” 南安又一活动中心年底投用

本报讯(记者 黄俊涛 通讯员 黄婉玲)近日,南安市乐峰镇炉山村老年人活动中心暨青少年活动中心二期项目建设进入收尾阶段,预计12月全面投入使用。该项目融合“一老一小”服务功能,配套建设长者食堂,将成为集养老托养、素质教育、社区互动于一体的综合性公共服务平台。

记者走进炉山村项目现场,只见一栋五层红白相间的现代化建筑矗立在村部东侧,与周边民居形成鲜明对比。穿过大门,施工人员正在室内进行三楼室内装修,地面瓷砖铺设已完成,隐约可见未来活动室的格局划分。

“外装修8月底就完工了,目前正在重点推进室内水电和门窗安装。”项目现场负责人介绍,每一层都预留了无障碍通道。

在毗邻主楼的长者食堂,记者看到,厨房电器、餐桌椅等设施已全部到位。“食堂能同时容纳50人用餐,下个月就能调试设备。”

乐峰镇武装部部长黄福龙介绍,该项目总建筑面积884平方米,总投资500万元,分两期建设。2023年底完成的一期工程已为青少年提供临时活动场地,此次即将完工的二期项目新增多项特色功能。

据了解,二期项目设计充分考虑老少群体交流,一层老年活动区与二层青少年空间通过连廊连接,既独立分区又便于互动。同时,该项目依托毗邻炉山小学的地理优势,设置音乐教室、科创实验室,未来可承接课后托管、夏令营等政府购买服务。此外,该项目图书阅览室配备电子借阅系统,多功能室安装高清投影设备,满足远程教学需求。

项目的快速推进得益于多部门支持。2024年,镇村干部多方争取,炉山村老少活动中心项目策划落地,更获得福建省福利彩票公益金250万元专项补助,成为南安市2024年度首个省福彩公益金支持项目。

“大楼背靠学校运动操场,未来将形成‘运动+文化+养老’的服务闭环。”炉山村村“两委”成员潘鑫杰说,项目投用后,将通过“政府购买服务+志愿者参与”模式运营,预计每年可服务老年人超1.2万人次、青少年8000余人次,实现“老有所乐、少有所学”的民生愿景。

以案释法

融法于情促双赢 4.8万元了结工伤纠纷

人,从释法说理、诉讼成本和时间等方面入手调解。在承办法官的引导下,双方从“对簿公堂”转向“坐下来协商”。先从伤情等级、企业负担、支付能力、诉讼成本等多角度释法说理,耐心疏导,平复黄某的急躁情绪。伤者原本执意“一分钱不能少”,企业则诉苦“账上只剩周转款”,双方因数额僵持。

秉持“如我在诉”的理念,法官抓住“企业愿意赔,黄某肯让步”这一丝微光,融法于情、柔性化解,最终以4.8万元一次性了结。黄某现场收到到账提示,企业也长舒一口气,双方当场签字捺印,让案了事了。

法官提醒:根据劳动法规定,用人单位招用劳动者虽未订立书面劳动合同,但用人单位和劳动者符合法律、法规规定的主体资格;用人单位依法制定的各项劳动规章制度适用于劳动者,劳动者受用人单位的劳动管理,从事用人单位安排的有报酬的劳动;劳动者提供的劳动是用人单位业务的组成部分等情形,劳动关系成立。

“挂名领钱”骗生育津贴? 南安法院:领刑又罚钱!

本报讯(记者 陈江涛 通讯员 洪爱娥 郑振狮)挂个名就能领钱,生个娃秒到账——不用上班、不打卡、零成本,产后就能轻松拿走几万元生育津贴?这条看似“无本万利”的捷径,其实是通往审判法庭的“高速匝道”。近日,南安法院就处理了两起这样的案例,揭露假劳动关系背后的刑事代价。

据办案法官介绍,被告人黄某在经营公司期间,受他人请托,帮助林某等3人在未到该公司工作的情况下挂靠缴纳医疗保险,生育后共计骗取生育津贴4.4万余元。

法官表示,被告人黄某利用工作便利,帮助他人虚构劳动关系骗取生育保险,数额较大,其行为已构成诈骗罪。后南安法院对被告人黄某判处有期徒刑10个月,缓刑1年,并处罚金1万元。

同样的,该公司的法人王某、会计石某,明知杨某、洪某、黄某、龚某未在公司就职,仍帮助其虚构劳动关系,以单位职工名义缴纳职工基本医疗保

险、生育保险,从国家生育保险基金中骗取生育津贴,合计7万余元。

被告人王某、石某、杨某、洪某、黄某、龚某以非法占有为目的,虚构事实,诈骗医保基金,其行为均已构成诈骗罪。

对此,南安法院依法判处被告人王某、石某有期徒刑10个月,缓刑1年,并处罚金3万元;判处被告人杨某某拘役4个月,缓刑8个月,并处罚金6.2万元;判处被告人洪某罚金3.5万元;判处被告人黄某罚金3.1万元;判处被告人龚某罚金1.6万元。

法官提醒:医疗保障基金是人民群众的看病钱、救命钱,事关人民群众切身利益,事关医疗保障制度健康发展,事关国家长治久安。无论采取何种方式,务必遵守医保有关规定,依法依规享受医保有关待遇。人民法院将依法严惩医保骗保犯罪,切实维护医疗保障基金安全,维护人民群众医疗保障合法权益,促进医疗保障制度健康发展,不断提升人民群众获得感、幸福感、安全感。