

持续深化拓展“三争”行动 奋勇争先再上台阶  
晾晒在火热的第一线

## 南安:将调解室“搬”到征迁一线 把“法理情”融入百姓心里

■本报记者 李贵灵  
通讯员 侯雪婷 杨雅雯  
郑燕玉 刘丽惠 文/图

夏日的南安,多个项目拆迁腾空景象火热上演,安置小区图纸前人头攒动。这片繁忙背后,蕴藏着区域发展的强劲脉动。

征迁工作作为推动区域发展的关键一环,其难点常在矛盾化解。近年来,南安以“征迁+调解”机制为引擎,将矛盾化解挺在项目推进最前沿,秉持“纠纷在哪,调解就到哪”的理念,把联合调解室“搬”到征迁第一线,用法治智慧与乡土温情书写和谐征迁的新篇章,让涉征迁矛盾纠纷从“剑拔弩张”走向“握手言和”。

### 小调解撬动大征迁

“爸,我妈那份遗产,法律上我们真有份。”女儿的话音未落,老人便别过脸去:“嫁出去的女儿,哪有分祖宅的道理……”近日,溪美街道五柱巷片区更新改造项目征迁指挥部调解室内,一场情理与法律交织的调解正在进行。

五柱巷片区即将迎来蝶变,却因产权碎片化、历史遗留问题交织,成为征迁“堵点”。征迁工作启动前,南安市司法局在征迁片区设立项目调解室,由溪美司法所牵头组织“法治会诊”,并派驻“全国模范人民调解员”陈建议坐镇,联动各征迁小组在征迁一线“把脉、问诊、开方”。

开头一幕是因拆迁补偿分配问题引发的一起家庭纠纷。签约前,陈建议便将此记入“一户一案”动态台账,全程跟踪并向户主提出中肯的建议:“先签约保住提前批的奖励金,亲情‘疙瘩’咱们慢慢解。”随后,陈建议通过“望闻问切”四步法耐心地进行调解。最后,纠纷双方签下了调解协议。

类似的场景,在五柱巷征迁指挥部不足20平方米的调解室内,几乎每天都在上演。5月10日,随着最后一份征迁协议的签订,这个承载着市井记忆的老街区仅用20天便实现100%签约。



调解员正在征迁一线调解纠纷。

其成功的关键密码之一,在于一套创新高效的“征迁+调解”工作机制。在该机制系统化、规范化的运作下,“法治为基、情理为脉、民心为本”的理念深植五柱巷征迁全过程。截至目前,五柱巷调解室已受理涉征迁矛盾纠纷并形成书面调解协议28件,调解成功率100%。

### 从“首试田”到“百花园”

如果说五柱巷片区的高效征迁是一个缩影,那么“征迁+调解”机制的全面铺开,则是南安市司法局深耕基层治理的生动实践。

近期在丰州镇,另一历史时刻诞生。5月29日19:00,东西大道西延伸段项目安商房选房工作圆满收官,主要涉及西华村、后田村等94户群众,连续3天签约率达100%。

这一成果的背后,要回溯到南安“征迁+调解”机制的首次应用。作为当时泉州体量最大的征迁项目,西华洋滞洪片区(南安段)涉及4个村2879亩土地征迁,其中应征房屋998宗,涉征迁矛盾纠纷多成为和谐征迁的头号难题。

“只要深入一线,看到的、想到的全都是办法。”南安市司法局局长赖世有介绍,为及时化解矛盾纠纷,西华洋滞洪片区项目启动初期,该局就在全国率先将调解室“搬”到征迁指挥部,首创“阵地前移、力量前倾、服务前置”的“三前”工作法,让矛盾化解从“被动响应”转向“主动治理”。

其中,西华洋滞洪片区、北山片区、港仔渡片区、五柱巷片区4个重点项目实现30天内签约率100%的目标,为南安高质量发展注入强劲动能。

### “三前”模式

据统计,西华洋滞洪片区(南安段)调解室成功调处58起涉征迁矛盾纠纷,助力项目取得阶段性胜利。该项目的成功,为南安征迁工作注入了创新动能。从2020年起,“调解跟着征迁走”——哪里启动征迁,调解团队就进驻哪里;哪里有矛盾苗头,调解触角就延伸到哪里。

2023年,南安启动仑苍镇中心镇区改造项目,进一步升级了“征迁+调解”模式,创新构建“司法+派出所+法庭+商会”的“1+N”联合调解机制,通过公调、诉调、访调对接化解纠纷27件。

这种“试点—复制—升级”的路径,让“征迁+调解”机制在南安全域开花结果。从西华洋滞洪片区到五柱巷片区,全市8个重点征迁项目均设立调解室,由司法局领导、专职调解员、律师、公证员组成的“征迁调解轻骑兵”,带着政策汇编、法律文书模板和“情感账户”工作法,在一线搭建起矛盾化解的“前沿哨所”,形成“阵地前移、力量前倾、服务前置”的“三前”工作法,让矛盾化解从“被动响应”转向“主动治理”。

截至目前,全市8个重点征迁项目共接待群众法律咨询1506人次,调解室登记受理案件209件,调解成功187件,化解成功率89.47%。

### 从“等纠纷上门”到“主动找矛盾”

“过去等纠纷上门,现在主动找矛盾。”南安市联合调解中心常务副主任王国宝介绍,五柱巷片区的实践证明,征迁调解的关键在于提前介入。项目启动前,调解团队依托“街道—驻村队—社区网格”三级体系,通过“法治体检”排查出数十起潜在纠纷,制定风险防控清单,将调解触角延伸至巷陌深处。

五柱巷片区征迁现场的调解室内,“一户一案”动态台账密密麻麻地记录着177户居民的诉求轨迹。排查发现的一户家庭中,兄弟俩的矛盾纠纷令陈建议印象深刻。

“签约启动前,动迁组反馈,在入户测量时受到阻碍,无法开展工作,我们立即跟着动迁组入户做工作。”陈建议介绍,调解人员介入后,发现老房为兄弟三人共有,二弟因不满父亲生前房产分配拒绝签约。调解中,双方情绪激动,部门联动机制迅速启动,多部门协同参与,最终明晰产权分配和补偿事宜。

从兄弟感情破冰的案例中不难看出,南安的“征迁+调解”绝非简单拼接,而是一套精密运作体系:

精准把脉,因案施策——针对遗产纠纷“以情融法”,用亲情软化对立;面对群体补偿争议,以“换位思考法”解读政策;历史遗留问题则“求同存异”,寻找最大公约数。

联动攻坚,联席破障——建立“每日分析、每周协调、周末研判”联席会议制,司法、街道等多部门协同,打通梗阻。

法治护航,全程覆盖——调解室化身“法治服务站”,提供咨询、公证、合同审核等一站式服务;法治宣传队深入巷陌,以案例释法,让“依法征迁”深入人心。

截至目前,全市8个重点征迁项目共接待群众法律咨询1506人次,调解室登记受理案件209件,调解成功187件,化解成功率89.47%。

“接下来,我们将持续深化机制创新,让法治力量更深融入征迁全链条,为城市高质量发展清障护航,助力每一个征迁项目都成为群众满意的民心工程。”赖世有表示。

## 南安即将开启降雨模式

本报讯 (记者 庄树鸿 通讯员 关哲忠) 昨日又是阳光明媚的一天,午后南安部分乡镇最高气温达35℃,以南安丰州镇的38.6℃为最高,俨然一副炎炎夏日的气息。

13日起,高温天气将有所缓和。据悉,今年第1号台风“蝴蝶”可能于13日凌晨到上午在海南陵水至乐东一带沿海登陆,14日白天在广东西部到广西沿海再次登陆,登陆后转向东北方向移动,强度逐渐减弱。记者从南安市气象局了解到,在西南气流的影响下,13日起,南安预计多降水天气。14日—15日,受台风“蝴蝶”外围环流影响,南安雨量有所加大,部分乡镇有大雨。气温方面,在降水的打压下,南安高温天气将有所缓解。13日白天最高气温为30℃—33℃,14日白天最高气温为28℃—31℃。

温馨提示,受台风“蝴蝶”外围环流影响,南安周末要“泡汤”了。大家外出时,记得随身带好雨具,以备不时之需;同时,雨天路滑,注意交通安全。



## 海岸治草记

本报记者 傅雅兰  
通讯员 黄渊文 戴凯鹏 上官秋梅  
时间:2025年6月5日 星期四  
天气:多云 地点:安海湾水头段

当海风裹挟着咸涩的气息掠过安海湾,我沿着水头镇五里桥休闲慢道行走。突然,一串清脆的鸟鸣声从不远处传来。放眼望去,几只白鹭正掠过郁葱葱的红树林,与3年前那片密不透风的互花米草“绿色荒漠”形成鲜明对比。

2022年,南安全面打响互花米草整治攻坚战,并同步启动三年管护行动。今年是收官之年,我再次踏入安海湾水头段,探寻南安互花米草综合整治的实践之路。

“经过近几年的整治,这里的生态环境越来越好,还吸引了不少候鸟前来栖息。”南安市林业局工作人员指着曾经被侵占的区域回忆道,那时候,安海湾水头段及石井镇部分海岸的互花米草长得比人还高,密密麻麻的,用“天苍苍,野茫茫,风吹草低见牛羊”来形容,再贴切不过了。

互花米草就像生态“入侵者”,它超强的适应和繁殖能力,对滨海湿地来说是一场灾难。工作人员解释,互花米草的肆虐不仅危及滨海湿地生物多样性,还影响海水交换能力,导致水质下降,容易诱发赤潮、堵塞航道,影响船只出港。互花米草肆意侵占滩涂,也成了滩涂养殖户的心头大患。

2022年,南安全面打响互花米草整治攻坚战,采取分组分片治理模式,通过采用刈割和机器翻埋相结合的方法,对辖区内的互花米草进行清除。这一年,南安全市完成互花米草清除面积超760亩,迈出了这场生态治理的关键一步。

斩草除根,仅仅完成了互花米草除治的第一步。2022年,南安市林业局同步启动三年管护行动,将互花米草适生区域纳入长效监管范围,通过“专班督导+无人机监测”,细致划分除治管护网格,织就严密的监管网络,持续巩固治理成果。与此同时,南安还积极做好互花米草除治的“后半篇文章”,在滩涂上种下500余亩红树林,以维护近海生物多样性、进一步净化水质。

为何选择种植红树林?工作人员告诉我,红树林拥有发达且功能多样的根系,为其适应盐碱地环境提供了保障。这个特点,也让红树林起到防风消浪、促淤保滩、固岸护堤的作用,并为藻类、鸟类、虾蟹及贝类等多种生物提供栖息地,对维持海洋生态系统、生物多样性保护、增加碳汇、护堤固岸等方面发挥巨大作用。

潮起潮落,随着一棵棵红树林在滩涂中“稳脚跟”,那片海陆交汇的潮浸地带也悄然发生着生态变迁——碧蓝色的海面上,红树林郁郁葱葱,树上白鹭翔集,树下鱼虾集聚,曾经的生态颓废变为海洋“绿肺”。“要是在冬季,还有黑嘴鸥、黑脸琵鹭等国家重点保护野生动物现身于此。”工作人员说。

从被互花米草侵蚀的“绿色荒漠”,到如今生机勃勃的生态湿地,海岸治草的故事,是一场与入侵物种的较量,更是南安积极践行生态环保理念的生动写照。

## 计划投入上百万元 九峰山森林公园即将焕新

本报讯 (记者 李贵灵 通讯员 黄成贵 文/图) 眼下,位于南安美林街道英山村的九峰山森林公园正在升级改造中,不久的将来,这里将为市民、游客提供更优质的休闲体验。

夏日清晨,记者走进九峰山森林公园,只见一条彩虹步道在苍翠绿野间蜿蜒伸展,与山间密林相映成趣。在公园山顶,数台大型工程机械正有序作业,工人们抢抓晴好天气,紧锣密鼓地推进景观提升与设施建设,现场一派繁忙景象。

九峰山森林公园规划总面积约800亩,绵延3座山体,其入口坐落于创意大道,是南安城区重要的配套森林公园。登临山顶极目远眺,南安市区的繁华城景、“两溪一湾”的秀丽水系景观尽收眼底。游客沿彩虹步道拾级而上,造型奇特的九峰黑石、神秘的“土匪洞”、气势恢宏的古榕树门等特色景观串联成线,既展现大自然的鬼斧神工,也诉说着乡村人文的底蕴。

“去年,我们已完成山脚至山顶全部台阶的施工建设。”项目工程负责人王伟杰介绍,为提升游客体验,目前,项目组正在推进凉亭、部分台阶的修缮及一座架空观景台的建设工作。

英山村村“两委”成员王德宏告诉记者,九峰山森林公园自去年国庆正式开放以来,已成为周边群众亲近自然、休闲运动的绿色生态空间。据统计,公园



王伟杰透露,一期投资60万元,二期计划投入45万元,重点打造户外露营共享基地、山顶露天电影院、山间景观亭等设施,同步推进夜景灯光、登山步道提升及公共洗手间、停车场建设,新增儿童丛林探险攀爬网等游乐配套。二期项目计划6月底开工,力争10月1日前完工。

英山村党支部书记王纯博表示,此次设施优化建设完成后,九峰山森林公园将以更加完善的服务功能、更加优美的生态环境,双向激活山野和城市中的人气休闲场所,营造“山城交融”的弹性空间,形成多元融合、开合有度、灵动活泼的空间,满足不同年龄层次的人群需要。