

3月28日24时前签约并按期腾空,可享受相应优惠政策奖励金 五柱巷片区更新改造项目提前批签约启动

本报讯(记者 王丽清 黄奕群文/图)26日,备受关注的南安市溪美街道五柱巷片区更新改造项目土地和房屋征收提前批签约正式启动。

“请问是在这个地方办理签约手续吗?”“提前批签约能给咱们老百姓带来啥实惠呀?”“签约后,得在多长时间里把房子腾空出来呢……”当天上午,项目指挥部办公室内人头攒动,前来咨询与签约的居民络绎不绝。面对居民们抛出的一个个问题,征迁组的工作人员一一进行耐心答疑解惑。不少居民在详细了解政策、仔细核对清单后,消除了心中的疑惑,并在工作人员的引导下签订了征收补偿协议书。

记者了解到,该项目的提前批签约期限为2月26日至3月28日。在3月28日24时前签约并按期腾空的被征收人,不仅可以享受《南安市溪美街道五柱巷片区更新改造项目土地和房屋征收补偿实施方案》中的各项优惠政策、奖励金,还可享受优先抽取选房顺序号。已预约登记并在提前批签约、按期腾空的被征收人,可参加第一批次抽取选房顺序号;未预约登记并在提前批签约、按期腾空的,可参加第二批次抽取选房顺序号;在正式签约期限内签约并按期腾空的,可参加第三批次抽取选房顺序号。

南安市人大代表肖君岩成为首位签约居民。“老城区房屋间距狭窄,基础设施陈旧,征迁是推动城市发展、改善居住环境的大好事。从得知要征迁那一刻起,我和家人就举双手赞成。”



五柱巷片区更新改造项目土地和房屋征收提前批签约现场

当天8时30分许,肖君岩和弟弟仔细核对了征收补偿信息,详细了解了征迁流程后,在《土地房屋征收补偿安置协议书》上郑重地签上自己的名字,并摁下红色手印。

望着眼前这座即将面临拆除的老房子,肖君岩眼眶泛红。他默默地拿出手机,绕着老屋多角度拍摄。“我的童年都是在这里度过的,对这方土地有着很深的感情。”肖君岩说,此次片区改造,可以改变目前

城区老旧的现状,提升居住环境。为了表示支持,在得知提前批签约启动后,他便和家人第一时间前来完成协议书签订。

“整体的征迁方案很合理,我们很满意,工作人员的服务也非常到位。”谈及对征迁工作的感受,肖君岩不禁竖起大拇指:“从最初入户宣传政策,到后续一次次精准测量、严谨评估,每一个环节都有工作人员耐心细致地为我们答疑解惑,帮我们化解心

中的顾虑。”

据了解,五柱巷片区更新改造项目位于溪美街道长兴社区、溪美社区、白沙崎社区,征收红线范围129.68亩,需要拆迁建筑面积约16.7万平方米,总投资约12亿元。

此次征迁已历经5轮前期入户工作,工作人员加班加点对套房、自建房等数据进行精准核实,优先面向“两代表一委员”、离退休干部、在职干部开展工作,确保信息准确无误。签约首日,为保障秩序,现场采用排队取号的方式进行,群众热情高涨,二楼签约现场人头攒动。

“希望通过我们的努力尽早完成所有签约。”溪美街道党工委组织委员黄榕洲介绍,该项目拟将五柱巷片区改造成商住一体的一站式立体复合街区,楼下是商业街区,楼上的居民住宅区将全部用于安置当地群众,政府没有预留商品房。同时,该片区也将建设配套的基础设施,拟新建一条24米宽的主干道,连接南安一中与环西小区、第二市场。值得一提的是,此次改造也将为南安一中、实验小学留足发展空间。

“对于五柱巷的改造,群众满是期待,26日一大早就有不少群众相约来核对信息。”黄榕洲告诉记者,如果能在6月前顺利完成所有签约,将立即启动拆迁,年底前开始安置房建设工作。

勇当促进共同富裕主力军 在中国式现代化建设中奋勇争先
开局冲刺·争先2025

合作社“种植能手”苦难家庭“顶梁柱” 陈爱环的风雨骑行路



为了更好地工作,陈爱环自学了许多技能,包括多种农业机械的操作。

睡了,就对着手机视频自学Excel函数、Word文档。”翻开“优秀员工”证书,每一本都浸着陈爱环星光下的汗水。

合作社大棚内,肢体残疾员工小施正给蔬菜打包装箱。“多亏陈姐带我入社,现在每月能挣1800元。”小施表示。

加入农场后,陈爱环每年都会帮助10多位残疾人,带着他们育苗、打包。为了让大家申请到残疾人补助,她会帮忙整理、报送材料,甚至帮忙跑完所有申请流程。“她把每个残疾人都当成家人。我们都很感谢她,经常给她送菜。”陈爱环的同事们说。

“白天抽空请教老师,晚上等孩子

49岁的陈爱环,不仅是山夫生态农业专业合作社里的“种植能手”,还是一位多重残疾丈夫的妻子、智力障碍儿子的母亲、风湿病婆婆的儿媳、高中女儿的家长。

推开卓厝村一栋民房的木门,进入陈爱环家中,斑驳墙面上贴着这个家庭最直白的“账本”:一侧是女儿从小学升初中的几十张奖状,另一侧是丈夫、婆婆的一堆医药费清单,中间歪歪扭扭地贴着大儿子小旭的“大作”——用彩笔画下的《妈妈好》。

“这是前几年政府帮忙改造的安居工程。”在厨房里,陈爱环掀开灶台

上的防蝇罩,几道菜还冒着热气。2022年安居工程实施后,陈爱环一家终于拥有了属于自己的餐厅、厨房。

“我女儿很喜欢这个厨房,经常与我一起下厨,帮忙洗菜、洗碗、做饭。昨儿,她告诉我在学校时脚崴了,我便下山送了趟药。”她轻描淡写地带过独自冒雨往返骑车50多公里给女儿送药的事情。

“委屈吗?”面对提问,陈爱环把冻裂的手藏进袖口。18年前,儿子确诊智力障碍时,她抱着诊断书在台阶上坐到天黑;女儿小升初那年,她挨家敲门为女儿的英语补习班凑人数,被误以为是推销员;嫁到向阳乡后,每年只有一次回莆田看望娘家人。最难的是过年时,为了多赚点钱,她从腊月廿六到正月初八给一家批发店送货,却忘了做一桌好菜给儿女们吃……

这些酸楚化作她摩托车后视镜里的风景:儿子从特校毕业后,学会写自己名字,还可以帮忙妈妈取快递,做家务;女儿把“最美妈妈”的作文偷偷夹进她的记事本里;婆婆用颤巍巍的手给她剥上山茶花……

“比上不足比下有余,只要能看到孩子们健康快乐地学习长大,我就心满意足了。”山风掠过她鬓角的白发,带着农场里油菜花的芬芳。这个用摩托车轮丈量母爱的女人,正把人生的沟壑犁成希望的田垄——就像向阳乡那些倔强的野花,在石缝里也要开出整个春天。

“白天抽空请教老师,晚上等孩子

30多个展位汇聚四海风味 尽显非遗魅力与南洋风情
2月28日起 去洪濑见证“一镇聚百味”盛况

本报讯(记者 黄俊涛 通讯员 黄海英 李洁玫 徐清清)这个周末去哪玩?南安哪里最好吃?2月28日至3月2日,2025年侨家乐·福建省华侨美食文化交流活动南安专场暨洪濑镇第五届美食嘉年华将盛大启幕。30多个展位,近百家美食店,涵盖洪濑侨乡特色美食、东南亚特色风味及泉州地域美食,将展现“一镇聚百味”的盛况。

目前,活动筹备工作已进入冲刺阶段。日前,记者来到洪濑镇锦辉亭主会场,提前探访美食嘉年华的准备情况。现场,记者看到,一字排开的110多个展位里,工人们正忙碌布置。以“侨乡文化”为主题,融合红砖古厝与东南亚元素的5个打卡点,吸引路人驻足拍照。外围3座大拱门以灯笼、花灯为装饰,烘托出节庆氛围。

记者了解到,此次美食活动,设置洪濑本土美食展位30余家,主打贻庆鸡爪、洪濑酸菜面等经典小吃;东南亚美食展位30余家,由雪峰归侨等侨胞侨眷主理,带来咖喱牛腩鱼蛋、越南春卷等南洋风味;其余展位则汇聚泉州及全国各地的特色美食。

“洪濑的美食,多得数不尽。”作为洪濑“非遗名片”的贻庆鸡爪,已是洪濑美食嘉年华活动的常客。其负责人杨文虎同时也是南安市食品行业协会会长、小吃协会执行会长。他告诉记者,洪濑是南安美食主要聚集地之一,这里以味道上佳、价格实惠的小吃为主。从2017年至今,洪濑已经成功举办4次美食活动,人数、参展展位逐年增加。“今年增加到98家,不断有店家慕名加入。”杨文虎表示,他们也希

望借助美食嘉年华活动,宣传、推广洪濑及南安、泉州的美食,让更多人来到南安品尝美食。

“我这次将为大家带来沙姜鸡翅、咖喱鱿鱼、鱼蛋,越南春卷等6种招牌菜,调料全是东南亚原产,保证原汁原味!”金莲饭店负责人赵小月正忙着调试从印尼带回的香料。这家经营20多年的印尼风味老店,已成为食客心中的“南洋味觉地标”。得知洪濑将举办美食活动,并设有东南亚美食展位,赵小月积极参与,这几天正忙着准备嘉年华期间的食材。

“我从第一届洪濑美食节就开始参加了,今年最期待的是东南亚风味美食。”洪濑美食爱好者黄先生已规划好“逛吃路线”,打算带妻儿连吃3天。

除了美食盛宴来袭,此次活动亮点多多,有“寻味南安”“非遗南安”“艺起成

功”等系列精彩活动,每场活动都是被赋予侨乡文化与非遗体验深度融合。

活动现场,金山锡雕、金苍绣、南安窑等非遗代表传承人将现场秀技,观众可参与制作;“洪濑天香·龙阁”以龙形花车巡游,将再现千年非遗魅力。

“既能看五祖拳、木偶戏,还能DIY锡雕,比单纯‘吃吃’更有文化味儿!”周边不少年轻人则对非遗展演与快闪活动充满兴趣。

从南洋香料点燃的烟火气,到非遗技艺流淌的文化脉动,这场以“侨”为纽带的美食嘉年华,不仅是一场味蕾狂欢,更是一次侨乡精神的凝聚。2月28日起,让我们共赴洪濑,见证“舌尖上的侨乡”如何以美食为媒,串联起传统与现代、本土与世界!

科技赋能

南安查处首例非现场治超案件

本报讯(通讯员 洪小英 记者 洪丽燕)24日,南安市交通运输局依托车辆路面动态检测技术监控设备,成功办理首例非现场治超案件。

事发当日,张某驾驶永春某物流有限公司所属的重型半挂牵引货车,牵引着一辆重型特殊结构半挂车,途经国道355线南安诗山西上村段时,被动态自动称重检测设备及智能电子抓拍系统精准识别并锁定证据。该车总质量限值为49吨,实际车货总质量为59.05吨,超限10.05吨,超限率达20.51%。

次日,永春某物流有限公司就此次货物运输车辆违法超限运输行为到南安市交通运输局接受处罚。驾驶员张某承认存在侥幸心理,并表示,今后将合法装载、合法运输。

“此次案件突破传统治超模式,通过非现场执法,实现全天候精准监管,是南安仓西上2处科技治超点位启用后处理的第一个违法超限运输案件。”南安市交通运输局相关负责人表示,接下来,将持续强化科技治超手段,严厉打击超限超载违法行为,保障道路交通安全和运输市场秩序。

办证服务送上门

群众实现零跑腿

本报讯(通讯员 郑燕芯 吴泥锦 记者 李贵灵)近日,南安市公安局官桥派出所民警在日常走访中了解到,内厝社区90岁的洪奶奶中风长期卧床。洪奶奶的家人告诉民警,老人的身份证明要到期了,但她行动不便,无法到派出所办理业务,于是请求民警帮忙。

得知这一情况后,民警迅速和家属约好上门服务时间。“奶奶,您不需要动,我们来为您办证。”25日上午,户籍民警携带相关设备来到洪奶奶家中。在信息采集时,民警耐心地帮洪奶奶涂抹手霜、采集指纹。经过多次尝试,离线信息采集工作顺利完成。随后,民警告知家属,身份证办好后会第一时间送上门。

省新司法所开展专题警示教育

本报讯(通讯员 尤燕媚 记者 赖香珠)近日,南安市省新司法所组织全体社区矫正对象,先后开展道路交通安全、防诈反诈、远离赌博3个专题警示教育课。

在道路交通安全警示教育课上,社区矫正对象观看了相关课件。课件里,因违反交通规则引发的事故案例触目惊心。酒驾、横穿机动车道等违法行为的严重后果被一一呈现,有效增强了他们的安全意识。

防诈反诈专题教育中,工作人员剖析了诈骗分子的手段,还传授识别、防范诈骗的方法,以及遭遇诈骗时的报警和自救技巧。

在远离赌博专题教育方面,工作人员介绍了赌博的定义、特点与形式,展现其对个人、家庭和社会的危害,引导社区矫正对象远离赌博。

科目三刚过就醉驾

南安一男子被查

本报讯(通讯员 吴丹华 记者 傅雅兰)近日,南安市公安局霞美派出所民警在霞美镇四季康城路段设卡执勤检查。其间,民警发现一辆白色小型轿车在路上歪歪扭扭地行驶着,拦停后发现驾驶人面色红润,车内有酒气。

见状后,民警立即对驾驶人谭某进行呼气式酒精测试,结果显示其酒精测试值为89mg/100ml,涉嫌醉酒驾驶机动车。

民警要求谭某出示汽车行驶证和机动车驾驶证配合调查。谭某却言辞闪烁,称其没带任何证件,只能提供身份证号码。

在民警的再三追问下,谭某承认刚考过科目三,还未取得驾驶证。当晚,他在外饮酒后打算返回家中,因距离较近,就心存侥幸开车上路,没想到被查了。经过民警的教育后,谭某对自己的违法行为深悔不已。

目前,案件正在进一步办理中。

厂房出租

标准框架结构厂房,占地总面积4000平方米,总4层,每层1200平方米,配备2m×2m货梯,一层高度6米,有降吊3吨,手续齐全,水电齐备。

地址:南安市柳城街道杏莲工业区6号

电话:13805902871(王先生)微信同号

0595-86352705

