

## 南安市领导带队赴港开展经贸洽谈活动

本报讯 (记者 李杨瑜 通讯员 陈月娜) 17日至20日,南安市委常委、统战部部长蔡清安率代表团赴香港开展招商洽谈活动,围绕产业合作、人才对接、文旅推介等项目合作洽谈,拓展经贸人文交流,推动南安和香港全方位、多领域、深层次合作再上新台阶。

在港期间,代表团走访了香港南益实业(集团)有限公司、香港雅禾集团等企业,拜访大紫荆勋章获得者林树哲等南安乡亲,举办产业文旅推介会,开展招商引资和联络联谊座谈,与在港南安籍社团和乡亲代表深入交流,向大家长期以来对南安经济社会发展的关心支持表示诚挚感谢,并详细介绍了南安经济社会发展情况和营商环境优势,共叙乡情友情,共谋合作发展。

## 南安举办羽毛球邀请赛 全省16支精英队齐聚梅山

本报讯 (记者 朱晓西 李想 通讯员 刘超婷 曲冰 文/图) 22日,南安市庆元旦暨全民健身“东利杯”羽毛球邀请赛在梅山镇建红羽毛球馆举行,来自福建各地的16支精英参赛队伍200余名运动员参赛。市领导吴振强、王明章出席活动。

本次比赛分为小组赛、半决赛和决赛。4个小组每组4队,小组第一名晋级四强,并争夺冠、亚、季军;小组第二名竞争5至8名。

尽管天气寒冷,但选手们热情不减,5场混双比赛同时拉开序幕。赛场上,只见一名选手网前反手回球,在羽球即将触地之时,她的对手轻巧一挑,羽球划出短平快的弧线,再次越过球网。大力扣杀、再扣……经过快速的多拍,终于确定此球的得分归属。

进入男双对决,比赛节奏明显加快,记者看到,选手们来回扣杀,一名选手面对羽球直扑身前,回球空间狭小,但还是将麻烦“送”给了对手。拉锯当中,只见羽球忽左忽右,忽高忽低,令观众大呼过瘾。

最终,经过激烈角逐,东利、建红羽毛球俱乐部代表队、南安市羽毛球协会代表队、东利代表队分别获得冠亚军。

值得一提的是,在比赛开始前,羽毛球奥运冠军林丹、黄东萍,国家队羽毛球运动员韩悦、冯彦哲纷纷为比赛发来了祝贺视频。



比赛现场,选手们竞争激烈。

(上接1版)

### 记者走访

#### 更多存量资源被“唤醒”

初冬季节,奥飞智能卫浴产业园处处涌动着发展热潮。一栋栋现代化厂房整齐排列,一辆辆满载货物的货车进进出出,各入驻企业车间机器轰鸣声此起彼伏……

放几年前,这里的景象不可同日而语。“产业园规划用地212亩,原本是企业不良资产,通过实施旧建新和规划增容,引入运营团队招商运营,实现‘腾笼换鸟’、提质增效。”奥飞智能卫浴产业园招商负责人朱新阳告诉记者,产业园可容纳约150家小微企业,目前已有上百家入驻生产。

“为了企业发展,我们搬到奥飞智能卫浴产业园,这边规划、生产比较流畅,不仅产品质量提高了,人工成本也减少了。”今年入驻产业园的泉州圣森塑业有限公司负责人洪文博表示。

无独有偶,在仑苍镇,省级重点项目恒润高科卫浴产业园内,一栋栋厂房正在崛起,很难想象这里曾是一片荒地。“以前这里是170多亩的荒地,凹凸不平,都是飞沙走石。”仑苍镇政府相关工作人员介绍,该项目取得用地手续后,但因多方因素未能开发建设,闲置多年成为低效用地。

用地效率不高怎么办?低效用地盘活试点政策下发以来,仑苍镇党委、政府与业主积极沟通联动,根据产业发展新阶段特点,决定“腾笼换鸟”,将其转型为小微产业园区,拟建设标准厂房24栋、展厅1栋、综合楼1栋,规划分二期实施,投资额预计超20亿元。

“目前,项目一期已进入验收阶段,预计2025年春节前交付给企业。”该项目招商经理黄章钦告诉记者,产业园建成后,将吸引中小微企业约300家,提供就业岗位约5000个。整个产业园达产后,年产值将达6亿元,年纳税3000万元以上。

这两个产业园只是南安全力推进低效用地盘活的缩影。南安园区集团承接恒实陶瓷公司闲置用地400亩,地块容积率由0.8提升至2.03,亩均税收由0.76万元提升至14.71万元;九牧集团承接申鹭达闲置用地厂房,一期盘活用地85亩,预计亩均产出可达17.6万元;建设智慧小微产业园,容积率从1.0提升到2.4……一个个成果拼成了南安盘活低效用地的“成绩单”,更多存量资源被“唤醒”。

## 深化拓展“三争”行动

### 总投资20亿元 泉州芯谷南安科创中心项目加速推进



泉州芯谷南安科创中心航拍图,左侧为去年竣工的一期项目,右侧为建设中的二期项目。

本报讯 (记者 庄树鸿 李想 通讯员 许楷林 文/图) 近日,记者走进泉州芯谷南安科创中心项目施工现场,呈现眼前的是派热火朝天的施工场景,大型塔吊来回运转,工人们各司其职,基建工作正如火如荼地展开。

“该项目分两期建设,一期项目于2023年12月完成竣工。目前正在建设的是二期项目,分为2个区域,A区的9栋工业性厂房已经有3栋楼完成主体封顶,其余楼栋现处于主体结构施工阶段。B区的6栋保障性租赁住房现处于上部主体结构施工,计划年底完成主体结构封顶。”

项目负责人张滨洪告诉记者,整体项目预计2025年12月建成投用,为了抢抓建设进度,施工人员从500多人增加到800多人,并增加了机械设备,力争提前交付使用。

泉州芯谷南安科创中心项目是省、市重点项目,也是泉州芯谷南安分园区重点规划建设的科创载体之一。项目总投资20亿元,用地面积约287亩,建筑面积约45万平方米,规划建设研发办公楼、展示中心、研发及生产型厂房、孵化器及加速器、生活配套等项目,建成之后将成为泉州南翼国家高新区城市会客厅、行政服务中心和展

示中心,打造高新技术产业集聚高地,为南翼国家高新区发展提供“硬支撑”。

“目前有10个项目签约入驻,其中,芯通科技、中科全色光显项目已正式投产,2家签约项目正在进行厂房装修,预计2025年2月投产,其他签约项目也在对接装修方案。”张滨洪表示,眼下,园区正围绕半导体、新能源两个重点招商方向,持续加大招商力度。项目建成后,预计可容纳30-50家中小型高新技术企业入驻,起到一定的集聚效应,推动产业链逐步成型成熟,预计实现年产值30亿元,年税收超亿元。

### 柳城一产业项目封顶 投产后年产值可增加8000万元

本报讯 (记者 陈亮亮 通讯员 黄珍玲 陈育森) 近日,位于南安市柳城街道的忠民消防阀门产业项目主体结构全面封顶。

近日,记者走进项目建设现场,5层高的厂房主体结构已经巍然耸立,工地上方的塔吊挥舞着机臂,工人们忙着进行建筑外墙装修等工作。

该项目自今年3月开始

建设,计划总投资4000万元,厂房建设规模约1500平方米。同时,厂房将配备国内外先进的生产和检测设备,投产后,预计年产值可增加8000万元。

“此次新建厂房为企业的业务拓展和产业升级提供了强有力的支撑。”泉州忠民消防阀门科技有限公司总经理黄文亮介绍,近年来,企业积极开拓业

务板块,推进转型升级,一方面,研发生产高端、智能消防装备产品来服务于日益增长的消防安全需求;另一方面,持续创新,拓展多元化业务,成立福建水右科技有限公司,推进研发生产饮用水相关业务。

按照计划,该项目短期内将完成厂房的内外部装修和设备安装等工作,预计于2025年8月正式投入使用。

## 南安经济开发区:以体制机制改革锻造高质量发展新引擎

■本报记者 陈江涛  
通讯员 郑妮婷

近年来,南安积极探索工业园区发展新路径,以体制机制革新为突破口,推动开发区实现高质量发展,成为区域经济发展的新亮点。

### 整合起步,奠定发展基石

2020年8月,南安率先迈出改革步伐,在原有3个分园区的基础上,将观音山基地、滨江基地等6个园区(基地)纳入经济开发区管理范畴,构建“一区多园”管理新模式,开启了园区整合发展的新纪元。2021年3月,南安经济开发区管委会提格为副处级,进一步明确其聚焦园区规划、协调服务与招商引资等核心职能,为园区发展注入强大动力。

经过多年发展,南安经济开发区成绩斐然。截至2023年年底,入驻企业已超千家,涵盖水暖厨卫、机械装备等多个产业领域,外资企业达188家,拥有2家上市公司,规上工业企业营业收入突破1150亿元,税收收入达32.98亿元,展现出强劲的发展势头与活力。

2023年2月,中央相关意见出台,为开发区改革指明方向。南安迅速响应,于2024年3月进

一步深化优化经济开发区管理职能体制,推动全流程再造,助力开发区“瘦身强体”,迈向高质量发展快车道。

### 创新驱动,破解发展难题

记者了解到,南安经济开发区创新举措亮点纷呈,高位架设园区领导机构。园区办挂靠管委会,由市政府分管领导挂帅,全面强化统筹协调能力;构建市镇两级园区管理体系,配备322名公职人员,投入3000万元管理经费,各乡镇(街道)均成立园区办,并按照“六个一”标准,即“一园一管理机构”“一园一档案室”“一园一规划图”“一园一税务标准”“一园一土地热力图”“一园一启动区”,对园区从产业准入到投产评价进行全链条精细化管理,确保园区发展规范有序。

同时,南安推动园区管理运营分离,遵循“竞争择优”原则,选定国有企业作为园区开发建设运营主体,通过合约明确双方权责。南安经济开发区管委会承担提出园区设立建议、编制发展规划、制定政策、提供行政服务等职能;国有企业则在管委会指导下,负责园区规划编制、投资建设、招商引才与物业管理等具体运营事务,实现专业分工、协同高效发展。

此外,南安还建立移区调位开发机制,实行园区分类管理,评选市级园区为“直管园区”,由开发区管委会统一管理;村镇自设园区作为“指导园区”,由属地管理并接受市园区办业务指导,待条件成熟后晋升为“直管园区”;通过向上申请移区、调位等方式拓展新区域,推动园区滚动发展,实现资源优化配置与可持续发展。

值得一提的是,南安积极推广市场化物业管理,创新“国企物业+业主委员会”管运模式,园区集团、能源工贸集团、南翼集团纷纷成立物业公司,开展园区公共物业管理试点,构建标准化、规范化、市场化园区运营管理体;出台《工业园区公共物业管理办法》,成立由园区运营商、企业主、村集体等组成的业委会,负责选聘物业、商定标准、履行规约。目前,已有4个园区成立业委会,未来将逐步实现“一园一业委会”全覆盖,全面提升园区物业管理水平与服务质量。

体制机制革新,为南安经济开发区带来了全新的发展机遇与活力。如今的开发区,正以更加高效的管理、更加优质的服务、更加完善的设施,吸引着众多企业入驻与投资,成为南安经济高质量发展的强大引擎。

## 中共南安市委组织部关于黄东升同志任前公示的公告

根据《党政领导干部选拔任用工作条例》等有关规定,现将南安市委常委会研究拟提拔任用的黄东升同志予以任前公示。公示时间从2024年12月23日开始,公示期为五个工作日。在此期间内,欢迎群众以来电、来信、来访的形式向南安市委组织部反映情况,发表看法和意见。

### 公示对象:

黄东升,男,汉族,1985年6月生,在职研究生,中共党员,现任南安市政府办党组成员、副主任,拟担任正科级领导职务。

公示电话:0595-12380

来访来电时间:正常工作时间

接待科室:中共南安市委组织部干部监督室

来信投寄:中共南安市委组织部干部监督室(邮政编码:362300)

中共南安市委组织部

2024年12月23日

### 寒冬送温暖

## 南安多部门联合开展救助行动

本报讯 (记者 王丽清 通讯员 苏世贤 戴瑜玲) 连日来,寒冬的气息愈发浓烈,一场暖心行动却悄然升温。20日,南安市民政局、市救助管理站联合柳城派出所、市城市管理综合行政执法局等部门,以及尚好社工、志愿者联合开展南安市2024年“寒冬送温暖”专项救助行动。

当天9时30分,工作人员兵分两路,携带衣物、棉被、布鞋等御寒物资和泡面、面包等食品,到新华街、成功街等主要街道和流浪人员可能露宿的公园、桥涵洞、天桥、汽车站、废弃楼等区域进行巡查。

“您好,我们是南安市救助管理站工作人员,您住在这里很冷,跟我们到救助站避寒好吗?”每当发现一位受助对象,工作人员便会立刻围上前去,询问是否需要救助。遇到不愿入站的,工作人员也为他们送上御寒物资,并递上救助引导卡,叮嘱其照顾好自己。与此同时,救助站临时安置点工作人员严格落实24小时值班制度,第一时间为愿意到站接受救助的乞讨人员办理入站登记,并依据受助人员意愿,积极联络各方资源协助其返乡。

此次行动的温暖触角还延伸至公园、公交车站等人流密集场所。工作人员手持宣传资料,向过往行人耐心讲解救助政策、救助方式,发放印有救助热线的传单,让更多市民了解救助知识,拓展救助知晓面。

自11月启动专项行动以来,一组组暖心的数据见证着大家的付出:出动工作人员112人次,发动社工、志愿者169人次积极投身其中;共发现救助流浪乞讨人员25人次,临时遇困人员52人次,入站救助7人次,护送返乡3人次。

## 吃美食、看表演、抽奖品…… 高盖村敬老宴送去满满幸福感

本报讯 (记者 黄俊涛) “真欢喜!这里不仅可以看表演、吃美食,还有丰富的礼品拿……”20日上午,南安码头镇高盖村200多位社会贤达返乡,与村民们围坐在一起,热热闹闹地聊起家长里短,80多岁的阿婆捧着刚抽中的奖品喜上眉梢。

当天,高盖村办了一场别开生面的敬老宴。此次活动宴请全村60岁以上的老人、五保户和低保户,共计50多桌,每桌都准备了12道菜肴,让老人们尽享盛宴。

高盖村党支部书记戴耀斌介绍,考虑到现场基本都是老人,宴席特意安排了龙胆鱼、猪脚、海参、白灼虾、排骨、金线莲等适合老人补身体的菜肴。12月21日是冬至,他们还特意准备了一道汤圆,祝福大家团团圆圆。

除了丰盛的菜肴,活动现场还有精彩纷呈的节目表演。高盖村的村民们纷纷自发上台,带来南音、歌唱、腰鼓等表演。

最让大家兴奋不已的,当属抽奖环节。奖品丰富多样,有高档的保温水杯、多功能炖锅、毛毯等,还有1万元现金红包。

值得一提的是,来自枫树村的社会贤达林文忠还捐赠了200多套毛毯,用于慰问高盖村的80岁以上老人。

当天,现场还进行了公益捐赠,高盖村此次共获捐58万元善款。“最令人感动的就是那些热心贤达了。”戴耀斌介绍,其中,戴慰民捐出12万元,戴济民捐出5万元,戴碧来捐出3万元。在他们的带头下,其他贤达纷纷接龙,截至20日18时,已经有200多名贤达共捐出善款58万元,今后将用于高盖村关爱老人、扶危济困、助学等公益事业。

据悉,此次活动由高盖慈善基金会发起。该基金会成立于2015年,每年重要节假日均在村里开展专项活动,慰问老人及低保户、五保户人员。