

## 南安市领导带队赴港开展经贸洽谈活动

本报讯（记者 李杨瑜 通讯员 陈月娜）17日至20日，南安市委常委、统战部部长蔡清安率代表团赴香港开展招商洽谈活动，围绕产业合作、人才对接、文旅推介等项目合作洽谈，拓展经贸人文交流，推动南安和香港全方位、多领域、深层次合作再上新台阶。

在港期间，代表团走访了香港南益实业(集团)有限公司、香港雅不集团等企业，拜访大紫荆勋章获得者林树哲等南安乡亲，举办产业文旅推介会，开展招商引资和联络联谊座谈，与在港南安籍社团和乡亲代表深入交流，向大家长期以来对南安经济社会发展的关心支持表示诚挚感谢，并详细介绍了南安经济社会发展情况和营商环境优势，共叙乡情友情，共谋合作发展。

## 南安举办羽毛球邀请赛 全省16支精英队齐聚梅山

本报讯（记者 朱晓西 李想 通讯员 刘超婷 曲冰 文/图）22日，南安市庆元日暨全民健身“东利杯”羽毛球邀请赛在梅山镇建红羽毛球馆举行，来自福建各地的16支精英参赛队伍200余名运动员参赛。市领导吴振强、王明章出席活动。

本次比赛分为小组赛、半决赛和决赛。4个小组每组4队，小组第一名晋级四强，并争夺冠、亚、季军；小组第二名竞争5至8名。

尽管天气寒冷，但选手们热情不减，5场混双比赛同时拉开序幕。赛场上，只见一名选手网前反手回球，在羽球即将触地之时，她的对手轻巧一挑，羽球划出短平快的弧线，再次越过球网。大力扣杀，再扣……经过快速的多拍，终于确定此球的得分归属。

进入男双对决，比赛节奏明显加快，记者看到，选手们来回扣杀，一名选手面对羽球直扑身前，回球空间狭小，但还是将麻烦“送”回给了对手。拉锯当中，只见羽球忽左忽右，忽高忽低，令观众大呼过瘾。

最终，经过激烈角逐，东利·建红羽毛球俱乐部代表队、南安市羽毛球协会代表队、东利代表队分别获得冠亚季军。

值得一提的是，在比赛开始前，羽毛球奥运冠军林丹、黄东萍，国家队羽毛球运动员韩悦、冯彦哲纷纷为比赛发来了祝贺视频。



比赛现场,选手们竞争激烈。

（上接1版）

记者走访

更多存量资源被“唤醒”

初冬季节，奥飞智能卫浴产业园处处涌动着发展热潮。一栋栋现代化厂房整齐排列，一辆辆满载货物的货车进进出出，各入驻企业车间机器轰鸣声此起彼伏……

放在几年前，这里的景象不可同日而语。“产业园规划用地212亩，原本是企业不良资产，通过实施利旧建新和规划增容，引入运营团队招商运营，实现‘腾笼换鸟’、提质增效。”奥飞智能卫浴产业园招商负责人朱新阳告诉记者，产业园可容纳约150家小微企业，目前已有上百家企业入驻生产。

“为了企业发展，我们搬到奥飞智能卫浴产业园，这边规划、生产比较流畅，不仅产品质量提高了，人工成本也减少了。”今年入驻产业园的泉州圣森塑业有限公司负责人洪文博表示。

无独有偶，在仑苍镇，省级重点项目恒润高科卫浴产业园内，一栋栋厂房正在崛起，很难想象这里曾是一片荒地。“以前这里是170多亩的荒地，凹凸不平，都是飞沙走石。”仑苍镇政府工作人员介绍，该项目取得用地手续后，但因多方因素未能开发建设，闲置多年成为低效用地。

用地效率不高怎么办？低效用地盘活试点政策下发以来，仑苍镇党委、政府与业主积极沟通联动，根据产业发展新阶段特点，决定“腾笼换鸟”，将其转型为小微产业园区，拟建设标准厂房24栋、展厅1栋、综合楼1栋，规划分两期实施，投资额预计超20亿元。

“目前，项目一期已进入验收阶段，预计2025年春节前交付给企业。”该项目招商经理黄章钦告诉记者，产业园建成后，将吸引中小微企业约300家，提供就业岗位约5000个。整个产业园达产后，年产值将达6亿元，年纳税3000万元以上。

这两个产业园只是南安全力推进低效用地盘活的缩影。南安园区集团承接恒兴陶瓷公司闲置用地400亩，地块容积率由0.8提升至2.03、亩均税收由0.76万元提升至14.71万元；九牧集团承接申鹭达闲置用地1厂房、一期盘活用地85亩，预计亩均产出可达17.6万元；建设智慧小微产业园，容积率从1.0提升到2.4……一个个成果拼成了南安盘活低效用地的“成绩单”，更多存量资源被“唤醒”。

## 深化拓展“三争”行动

## 总投资20亿元 泉州芯谷南安科创中心项目加速推进



泉州芯谷南安科创中心航拍图,左侧为去年竣工的一期项目,右侧为建设中的二期项目。

本报讯（记者 庄树鸿 李想 通讯员 许楷林 文/图）近日，记者走进泉州芯谷南安科创中心项目施工现场，呈现眼前的是一派热火朝天的施工场景，大型塔吊来回运转，工人们各司其职，基建工作正如火如荼地展开。

“该项目分两期建设，一期项目于2023年12月完成竣工。目前正在建设的是二期项目，分为2个区域，A区的9栋工业性厂房已经有3栋楼完成主体封顶，其余楼栋现处于主体结构施工阶段。B区的6栋保障性租赁住房现处于上部主体结构施工，计划年底完成主体结构封顶。”

项目负责人张滨洪告诉记者，整体项目预计2025年12月建成投用，为了抢抓建设进度，施工作业人员从500多人增加到800多人，并增加了机械设备，力争提前交付使用。

泉州芯谷南安科创中心项目是省、市重点项目，也是泉州芯谷南安分园区重点规划建设的科创载体之一。项目总投资20亿元，用地面积约287亩，建筑面积约45万平方米，规划建设研发办公楼、展示中心、研发及生产型厂房、孵化器及加速器、生活配套等项目，建成之后将成为泉州南翼国家高新区城市会客厅、行政服务中心和展

示中心，打造高新技术产业集聚高地，为南翼国家高新区发展提供“硬支撑”。

“目前有10个项目签约入驻，其中，芯通科技、中科全色光显项目已正式投产，2家签约项目正在进行厂房装修，预计2025年2月投产，其他签约项目也在对接装修方案。”张滨洪表示，眼下，园区正围绕半导体、新能源两个重点招商方向，持续加大招商力度。项目建成后，预计可容纳30-50家中小型高新技术企业入驻，起到一定的集聚效应，推动产业链逐步成型成势，预计实现年产值30亿元，年税收超亿元。

## 柳城一产业项目封顶 投产后年产值可增加8000万元

本报讯（记者 陈亮亮 通讯员 黄珍玲 陈育森）近日，位于南安市柳城街道的忠民消防阀门产业项目主体结构全面封顶。

近日，记者走进项目建设现场，5层高的厂房主体结构已经巍然耸立，工地上方的塔吊挥舞着机臂，工人们忙着重进行建筑外墙装修等工作。

该项目自今年3月开始

建设，计划总投资4000万元，厂房建设规模约1500平方米。同时，厂房将配备国内外先进的生产和检测设备，投产后，预计年产值可增加8000万元。

“此次新建厂房为企业的业务拓展和产业升级提供了强有力的支撑。”泉州忠民消防阀门科技有限公司总经理黄文亮介绍，近年来，企业积极开拓业

务板块，推进转型升级，一方面，研发生产高端、智能消防装备产品来服务于日益增长的消防安全需求；另一方面，持续创新，拓展多元化业务，成立福建永右科技有限公司，推进研发生产饮用水相关业务。

按照计划，该项目短期内将完成厂房的内外部装修和设备安装等工作，预计于2025年8月正式投入使用。

## 南安经济开发区：以体制机制改革锻造高质量发展新引擎

■本报记者 陈江涛  
通讯员 郑妮婷

近年来，南安积极探索工业园区发展新路径，以体制机制革新为突破口，推动开发区实现高质量发展，成为区域经济发展的新亮点。

### 整合起步，奠定发展基石

2020年8月，南安率先迈出改革步伐，在原有3个分园区的基础上，将观音山基地、滨江基地等6个园区（基地）纳入经济开发区管理范畴，构建“一区多园”管理新模式，开启了园区整合发展的新纪元。2021年3月，南安经济开发区管委会提格为副处级，进一步明确其聚焦园区规划、协调服务与招商引资等核心职能，为园区发展注入强大动力。

经过多年发展，南安经济开发区成绩斐然。截至2023年年底，入驻企业已超千家，涵盖温暖厨卫、机械装备等多个产业领域，外资企业达188家，拥有2家上市企业，规上工业企业营业收入突破1150亿元，税收收入达32.98亿元，展现出强劲的发展势头与活力。

2023年2月，中央相关意见出台，为开发区改革指明方向。南安迅速响应，于2024年3月进

一步深化优化经济开发区管理职能体制，推动全流程再造，助力开发区“瘦身强体”，迈向高质量发展快车道。

### 创新驱动，破解发展难题

记者了解到，南安经济开发区创新举措亮点纷呈，高位架设园区领导机构。园区办挂靠管委会，由市政府分管领导挂帅，全面强化统筹协调能力；构建市镇两级园区管理体系，配备322名公职人员，投入3000万元管理经费，各乡镇（街道）均成立园区办，并按照“六个一”标准，即“一园一管理机构”“一园一档案”“一园一规划图”“一园一税务标准”“一园一土地热力图”“一园一启动区”，对园区从产业准入到投产评价进行全链条精细化管理，确保园区发展规范有序。

同时，南安推动园区管理运营分离，遵循“竞争择优”原则，选定国有企业作为园区开发建设运营主体，通过合约明确双方权责。南安经济开发区管委会承担提出园区设立建议、编制发展规划、制定政策、提供行政服务等职能；国有企业则在管委会指导下，负责园区规划编制、投资建设、招商引才与物业管理等具体运营事务，实现专业分工、协同高效发展。

此外，南安还建立移区调位开发机制，实行园区分类管理，评选市级园区为“直管园区”，由开发区管委会统一管理；镇村自设园区作为“指导园区”，由属地管理并接受市园区办业务指导，待条件成熟后晋升为“直管园区”；通过向上申请移区、调位等方式拓展新区域，推动园区滚动发展，实现资源优化配置与可持续发展。

值得一提的是，南安积极推广市场化物业管理，创新“国企物业+业主委员会”管理模式，园区集团、能源工贸集团、南翼集团纷纷成立物业公司，开展园区公共物业管理试点，构建标准化、规范化、市场化园区运营管理体系；出台《工业园区公共物业管理办法》，成立由园区运营商、企业主、村集体等组成的业委会，负责选聘物业、商定标准、履行规约。目前，已有4个园区成立业委会，未来将逐步实现“一园一业委会”全覆盖，全面提升园区物业管理水平与服务质量。

体制机制革新，为南安经济开发区带来了全新的发展机遇与活力。如今的开发区，正以更加高效的管理、更加优质的服务、更加完善的设施，吸引着众多企业入驻与投资，成为南安经济高质量发展、强大引擎。

## 中共南安市委组织部关于黄东升同志任前公示的公告

根据《党政领导干部选拔任用工作条例》等有关规定，现将南安市委常委会议研究拟提拔任用的黄东升同志予以任前公示。公示时间从2024年12月23日开始，公示期为五个工作日。在此期间内，欢迎群众以来电、来信、来访的形式向南安市委组织部反映情况，发表看法和意见。

公示对象：

黄东升，男，汉族，1985年6月生，在职研究生，中共党员，现任南安市政府办党组成员、副主任，拟提任正科级领导职务。

公示电话：0595-12380

来访来电时间：正常工作时间

接待科室：中共南安市委组织部干部监督室

来信投寄：中共南安市委组织部干部监督室（邮政编码：362300）

中共南安市委组织部  
2024年12月23日

## 寒冬送温暖

## 南安多部门联合开展救助行动

本报讯（记者 王丽清 通讯员 苏世贤 戴瑜玲）连日来，寒冬的气息愈发浓烈，一场暖心行动却悄然升温。20日，南安市民政局、市救助管理站联合柳城派出所、市城市管理和综合执法局等部门，以及尚好社工、志愿者联合开展南安市2024年“寒冬送温暖”专项救助行动。

当天9时30分，工作人员兵分两路，携带衣物、棉被、布鞋等御寒物资和泡面、面包等食品，到新华街、成功街等主要街道和流浪人员可能露宿的公园、桥涵洞、天桥、汽车站、废弃楼等区域进行巡查。

“您好，我们是南安市救助管理站工作人员，您住在这里很冷，跟我们到救助站避寒好吗？”每当发现一位受助对象，工作人员便会立刻围上前去，询问是否需要救助。遇到不愿入站的，工作人员也为他们送上御寒物资，并递上救助引导卡，叮嘱其照顾好自己。与此同时，救助站临时安置点工作人员严格落实24小时值班制度，第一时间为愿意到站接受救助的乞讨人员办理入站登记，并依据受助人员意愿，积极联络各方资源协助其返乡。

此次行动的温暖触角还延伸至公园、公交车站等人流密集场所。工作人员手持宣传资料，向过往行人耐心讲解救助政策、救助方式，发放印有救助热线的传单，让更多市民了解救助知识，拓展救助知晓面。

自11月启动专项行动以来，一组组暖心的数据见证着大家的付出：出动工作人员112人次，发动社工、志愿者169人次积极投身其中；共发现救助流浪乞讨人员25人次，临时遇困人员52人次，入站救助7人次，护送返乡3人次。

## 吃美食、看表演、抽奖品……高盖村敬老宴送去满满幸福感

本报讯（记者 黄俊涛）“真欢喜！这里不仅可以看表演、吃美食，还有丰富的礼品拿……”20日上午，南安码头镇高盖村200多位社会贤达返乡，与村民们围坐在一起，热热闹闹地聊起家长里短，80多岁的阿婆捧着刚抽中的奖品喜上眉梢。

当天，高盖村办了一场别开生面的敬老宴。此次活动宴请全村60岁以上的老人、五保户和低保户，共计50多桌，每桌都准备了12道菜，让老人们尽享盛宴。

高盖村党总支书记戴耀斌介绍，考虑到现场基本都是老人，宴席特意安排了龙胆鱼、猪脚、海参、白灼虾、排骨、金钱莲等适合老人补身体的菜肴。12月21日是冬至，他们还特意准备了一道汤圆，祝福大家团团圆圆。

除了丰盛的菜肴，活动现场还有精彩纷呈的节目表演。高盖村的村民们纷纷自发上台，带来南音、歌唱、腰鼓等表演。

最让大家兴奋不已的，当属抽奖环节。奖品丰富多样，有高档的保温水杯、多功能炖锅、毛毯等，还有1万元现金红包。

值得一提的是，来自枫树村的社会贤达林文忠还捐赠了200多套毛毯，用于慰问高盖村的80岁以上老人。

当天，现场还进行了公益捐赠，高盖村此次共获捐58万元善款。“最令人感动的就是那些热心贤达了。”戴耀斌介绍，其中，戴慰民捐出12万元，戴济民捐出5万元，戴碧来捐出3万元。在他们的带头下，其他贤达纷纷接龙，截至20日18时，已经有200多名贤达共捐出善款58万元，今后将用于高盖村关爱老人、扶危济困、助学等公益事业。

据悉，此次活动由高盖慈善基金会发起。该基金会成立于2015年，每年重要节假日均在村里开展专项活动，慰问老人及低保户、五保户人员。