

南安市委常委会召开会议

本报讯（记者 陈亮亮）10日，南安市委书记张桂森主持召开市委常委会会议。

会议学习贯彻习近平总书记在湖北考察时、出席亚太经合组织第三十一次领导人非正式会议时、出席二十国集团领导人第十九次峰会时发表的重要讲话精神，对社会工作作出的重要指示，复信巴西亚友好人士、给上海市杨浦区“老杨树宣讲汇”全体同志回信、向首届世界古典学大会致贺信、向2024世界中文大会致贺信、致信祝贺“梦想”号大洋钻探船建成入列、向2024年世界互联网大会乌镇峰会开幕视频致贺精神以及省委、泉州市委常委会会议精神，传达学习《习近平关于退役军人工作论述摘编（2023年版）》、上级有关安全稳定工作批示精神，研究南安市贯彻落实措施。

会议强调，要抓好年终岁首各项

工作，抓党建工作，聚焦“深学争优、敢为争先、实干争效”行动，统筹推进基层党建、机关党建、“三中心一平台”建设，物业党建联建、全面从严治党主体责任检查准备、集中整治群众身边不正之风和腐败问题等工作，以党建为总抓手，凝心聚力、解放思想、激发斗志、守正创新，让群众真正有感有知；抓节点收账，扎实做好中央生态环境保护督察反馈问题整改、巡视整改、矿山修复、污水处理等重要节点任务收账、收官工作；抓年度“KPI”账单，紧盯“1+3+2”专项行动任务目标，认真总结提炼、积极向上对接，全力推动各项任务圆满完成；抓考核绩效对接，加强沟通走访，力争绩效考核争先进位；抓“小升规”工作，解放思想、加压加力，强化指标穿透，全力推动“小升规”企业达标入统。要抓好明年谋划，聚焦国家一揽子增量政策和“两新两重”政

策红利，扎实做好各领域政策承接落实工作，梳理创新工作机制，精心策划谋划明年重点项目。要抓好生命底线，聚焦重点领域、重点人员，及时排查化解矛盾纠纷，整治道路交通、安全生产、海上安全、森林防火等领域风险隐患，统筹做好图斑整改工作，确保一方安定稳定。

会议传达贯彻省委十一届七次全会、泉州市委十三届八次全会精神，研究市第十四次党代会第四次会议事宜。会议确定于12月15日至16日召开市第十四次党代会第四次会议。会议强调，要紧紧围绕习近平总书记在福建考察时的重要讲话精神和省委、泉州市委赋予的“在推进共同富裕上先行探索”目标，细化完善大会文件，细致做好会务各环节工作，确保大会顺利召开。要加大宣传力度，精心策划、造浓氛围，切实传递市委声音、代表声

音，推介南安好经验、好做法。

会议传达贯彻泉州市委常委会会议精神，研究部署全市物业管理提升工作。会议强调，物业管理提升事关千家万户，要高度重视、务求实效，紧盯“半年有成效，全年有见效，群众更有感”目标，落实“主官+主责”“挂钩+挂帅”“专班+专家”工作机制，逐一梳理过细、分析研究小区存在的难题问题，讲究方式方法，效益效果、进度与接受度，严防资源没租寻租，因地制宜推动问题解决。要摸清底数、分类施策，以小区问题、群众需求为导向，全面排查摸底，建立小区人、事、物台账，盘活撬动小区资产资源，引导国企搭建平台，促进建设“美丽温馨家园”。要节点推进、典型引领，广泛凝聚多元力量参与，加大力度选树先进典型，通过联合作战、比学赶超，形成培育一个、带动一批、影响一片的良好效应。

会议还研究了其他事项。

南安市委理论学习中心组召开学习会

本报讯（记者 陈亮亮）10日，南安市委书记张桂森主持召开市委理论学习中心组学习会。市委常委、市人大常委会、市政协主要负责同志和市直有关单位主要负责同志参加会议。

学习会传达《福建省进一步加强矿山安全生产工作的若干措施》文件精神；围绕深入学习贯彻习近平生态文明思想开展交流研讨，市领导蔡清安、吴振强、曾惠阳、黄队强作发言，其他同志进行书面交流。

会议指出，福建是习近平生态文明思想的重要孕育地和实践地，习近平总书记在福建工作期间，提出了一系列原创性、战略性、前瞻性的生态文明建设思想和战略部署，亲自推动实施生态省建设战略，党的十八大以来，总书记又多次对福建生态文明建设作出重要指示，特别是三次来闽考察，都深入了解生态保护情况，并提出新指示新要求。

会议强调，要推动生态保护理念入脑入心，坚持以习近平生态文明思想为引领，准确把握其丰富内涵和精髓要义，传承弘扬好习近平总书记留给福建的宝贵财富，践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念，坚定不移走好生态优先、绿色发展之路。要打好生态环境治理“组合拳”，把准上和下的链接点，对上要主动衔接，围绕党的二十届三中全会提出的“健全生态环境治理体系”，紧密结合省委、泉州市委提出具体要求，优化完善切实可行的“施工图”，对下要靠前指导，深入挂钩单位，走进现场、指挥作战，把生态“蓝图”转化为“实景图”；要找准大和小的着力点，从大的方面看，要坚持精准治污、科学治污，协同推进蓝天、碧水、净土三大攻坚战，答好生态环境保护“必答题”，从小的方面看，要紧盯第三轮中央生态环境保护督察反馈问题，提速提效整改进度，保质保量完成整改任务。要促进生态文明建设蔚然成风，研究好习近平生态文明思想宣传阐释的传播模式、路径和规律，把握好宣传报道的时度效，既要加强正面宣传，深挖“可触摸”“有温度”正面典型，讲好绿色发展、大美南安故事，传递正能量，也要注重反面警示，以案说法、以案为戒、以案促改，切实引导群众像保护眼睛一样保护自然和生态环境，让先进的生态文化和文明思想在全社会蔚然成风。

5000万元 南安落实人才“港湾计划”

本报讯（通讯员 柯东玲 记者 陈亮亮）记者从南安市财政局了解到，为持续深耕人才“港湾计划”，锚定人才友好型城市建设目标，加快聚焦和吸引人才，进一步打响“海丝泉州 人才港湾”品牌效应，南安财政不断加大人才专项资金投入。今年，南安投入人才专项资金5000万元，2017年—2024年累计投入人才专项资金3.08亿元。

近年来，南安从人才引进、人才培养、人才安居保障、医疗保障、人才平台建设等方面加大扶持保障力度，促进人才群体与产业政策融合发展；同时规范和加强人才专项资金管理，强化资金绩效评价及成果运用，切实提高资金使用效益。今后，南安财政将继续强化人才“港湾计划”资金保障，持续深化实施人才“港湾计划”，扎实推进“涌泉”行动，打造人才“引得进、留得住、过得好”的梦想港湾、事业港湾、生活港湾，助推经济社会高质量发展。

各100万元 2家南企获省级技术创新补助

本报讯（通讯员 黄明茹 记者 陈亮亮）近日，福建省财政厅和工信厅联合发布2024年福建省第二批省级技术创新重点攻关及产业化项目名单，南安的泛科轴承集团有限公司和泉州市三安集成电路有限公司两个项目成功入围，并分别获得100万元的专项补助资金。

下一步，南安将继续加大对技术创新的支持力度，鼓励更多企业积极参与技术创新和产业化项目，促进产业提质升级、推动经济高质量发展。

小区内大小事务商量着来、公共服务互通共享……

银河新城：解锁社区生活的“幸福密码”



■本报记者 陈亮亮 黄俊涛
李想文/图

“小区里活动空间多，我经常来和老姐妹聊天”“物业费不贵，而且管理得好，住着安心”“我每天都去隔壁小区的长者食堂吃饭，很方便”……说起自己居住的小区，家住南安市罗东镇银河新城社区的居民们都有自己的生活“小确幸”。

银河新城社区成立于2016年12月，有银河花园、银河丽景、银河华庭、银河学院、御景园等5个住宅小区，已入住总户数980户，常住人口5668人。社区成立短短8年，因地制宜探索出党建引领小区治理的“新路子”，解锁了居民生活的“幸福密码”——在这里，社区内大小事务商量着解决，各小区互通共享，一个个可见可感的微服务、小变化，让点滴“小确幸”成为居民生活的幸福底色。

党建引领
“三方办事”办出善治新格局

走进银河花园小区，公共空间区域里，“打造‘红色物业’党建品牌”“三方办理事解民忧”“邻里议事区”“心愿墙”等字样和标识，形成了一道红色风景线。走近楼梯，每栋楼1楼入口处，都张贴着党员楼长信息反馈平台的二维码，并附有党员楼长的信息和联系电话。黄志远是党员楼长之一，同时也是厦门合发昌物业服务有限公司南安市罗东分公司的经理，楼里的灯或电梯坏了，楼上楼下闹矛盾了，他都及时帮忙协调；小区没有烧金桶、缺少电动车充电桩等，他也有效反馈、参与解决。

如果说党员楼长是为居民排忧解难的“前哨员”，在银河新城社区，党组织领导下的居委会、业委会、物业企业“三方协同”机制就是为居民解决问题的坚实后盾。

在银河花园小区外围，一条新修的200余米步行道成为居民们出行的便利通道。这里曾铺设植草砖，由于砖块镂空和年久损坏等原因，出现道路坑洼不平、雨天积水等问题，给居民带来诸多不便。

“今年上半年，业主们提出了这一问题。”银河新城社区党支部书记许进发告诉记者，面对居民诉求，社区党支部组织居委会、业委会、物业企业三方代表迅速召开联席会议，就翻修方案、建设费用、施工等问题逐一研究探



在银河华庭小区老年人体育健身中心里，老人们正在锻炼身体。

讨。经过讨论，三方决定由物业方全程负责项目建设，投入20多万元，从今年9月开始施工，目前已基本完工。

“群众说事、公开议事、聚力办事”，这是银河新城社区“三方办事”的一个缩影。

记者了解到，这一机制自2020年起实施，每月至少召开一次居委会、业委会、物业企业三方联席会议，并邀请党员楼长、业主代表等共同就社区居民的急难愁盼事项进行商议；同时，对居民提出的诉求，按紧急程度划分为“红”“黄”“绿”三类，责任方自主认领、限时办结，办结事项定期公示、限期回访，至今已处理解决了200多起居民大小事，包括天然气入户、烧金桶诉求、增设电动车充电桩等。

“近年来，社区探索打造‘红色物业’‘红色业委会’党建品牌，逐步构建了‘纵向定责、横向聚力、闭环治理’立体式城市基层治理格局。”许进发介绍，社区通过绘制“网格服务图”，推广三级网格，建强网格党组织，配备25名党员楼长，组建6支党员服务队。截至目前，党员在网格中帮助社区居民解决困难60余个。

此外，社区还成立了志愿服务队7支，开展“每天敲敲门”“每周谈谈心”等活动，依托邻里茶话室、邻里驿站、邻里议事区、银河新城社区微信公众号、党员楼长信息反馈平台、24小时服务热线等平台，开展“线上+线下”服务200余次。

小区互通 共享空间“圈”出居民新生活

初冬的南安，晴空万里。在罗东

镇银河新城社区银河华庭里，居民们正带着幼儿们在小区的儿童乐园里玩耍，银铃般的笑声响彻中庭。隐约中，悠扬的乐器演奏声在华庭小区右侧响起。跟随着曲声前行，记者来到了老年人活动中心。只见一位白发苍苍的老人，正用洞箫吹奏一曲《怀念战友》。一曲作罢，一旁听曲的老人们响起热烈掌声。

老人名叫林文达，今年71岁，来这里吹奏乐器、唱歌是他每天休闲时间必须打卡的事情。“我们这些老人聚在一起消磨时间、图个开心。”林文达笑着。

聚在一起的老人们，来自社区里的不同小区。在社区居住3年多的陈阿姨来自隔壁的银河丽景小区，也是活动中心的“常客”。她说：“小区就在旁边，散步来活动中心和老姐妹们聊南音、唱红歌、聊聊天，有时再去体育健身中心打球，生活挺丰富的。”

记者走访中发现，在银河新城社区，居民在不同小区间串门是常态。

“在社区里，5个小区都是同一开发商，物业也是同一物业服务企业，小区间互通共享有着天然的优势。”许进发告诉记者，为此，社区将各个小区的空间资源进行高效整合再利用，并通过腾挪、改造等方式增补公共服务配套，实现小区资源社区共享，打造全龄共享的“全龄段安心圈”邻里中心。

其中，银河华庭小区一楼架空层通过统一设计规划，建设了老年人活动中心、老年人体育健身中心、儿童活动中心等场所，办好“一老一小”民生实事。

长者食堂是林丽华阿姨最为夸赞

的服务。“我和家中儿子儿媳同住，平常白天他们去上班，我每天中午就到食堂用餐，自己既不用麻烦，年轻人也放心。”林丽华作为社区80岁以上的老人，可免费在食堂用餐，她竖着大拇指告诉记者，有时候，几个老人想吃个面条或者粉汤，厨师也会根据要求额外加餐。

记者看到，这座长者食堂紧邻小区大门口，一周的菜谱均已经贴在墙上，菜品十分丰富。社区工作人员介绍，今年，社区长者食堂引入第三方经营，对外营业，社区里80岁以上老人可免费用餐，60岁到80岁的老人只需付一半餐费。

老有所养让人安心，幼有所育让人放心。社区里，儿童之家、四点钟课堂、托幼中心等阵地一应俱全，满足各年龄段儿童课外课堂需求。

家中有3个孩子的居民黄海燕最近也是获得感满满。“我经常加班加点，平常没时间辅导孩子的作业。”她告诉记者，如今，小区开设了“周六助学课堂”，由昌财学村的老师辅导，让上小学的两个孩子可以在这里安心做作业，解决了她的后顾之忧。

记者了解到，银河新城社区在全省首创“周六助学课堂”，每个周六，都在银河华庭小区准时开课，至今已经开展3期活动，由爱心单位、爱心志愿者为社区儿童免费提供课业指导、心理辅导、兴趣活动、外出研学等助学服务，构建起幼有所育的服务格局。

在这里，纾解解困有办法，“社区”便是“邻里”，烟火气旺了、人情味浓了、幸福感足了，一幅党群和谐、幸福宜居的善治画卷正在徐徐展开。