

乡村建筑工匠培训 百余人实现持证上岗

本报讯 (记者 陈亮亮 黄奕群 通讯员 王清婷 文/图) 11月29日至12月3日,由南安市住建局主办的2024年乡村建筑工匠培训班在省新镇省身村举行,来自南安各乡镇(街道)的百余名乡村建设带头人集中“充电”,并通过培训考核实现持证上岗。

此次培训邀请黎明职业大学土建学院的专业教学团队进行授课,采用“现场观摩+基地实训+技能竞赛+专家授课”的形式进行,设置了闽南传统官式建筑对泉州农村建筑风貌建设的影响、农村自建房建筑结构选型及安全要求、砖墙砌筑施工工艺标准及脚手架搭设规范要求、农村自建房施工安全规范与从业人员职业道德规范、测绘技术赋能和美宜居农村建设等课程,让参训学员更加全面系统地了解建筑行业的前沿趋势、技术规范、质量要求,进一步增强安全意识。

理论与实践相结合,是本次培训



工匠们在老师的指导下,进行钢筋绑扎、固定等操作。

的一大亮点。“第一步先清理模台面”“到这一步要特别说明一下,对角距离若不一致可以这样处理”“大家分组动手实操试一试”……钢筋绑扎是建筑工程中的重要环节,在实训课程“农村自建房装配式混凝土生产中的钢筋绑

扎”中,工匠们几人一组,在老师的指导下,进行安装、绑扎、固定等操作。其间,老师耐心讲解实际案例,现场实操指导,工匠师傅从中了解和学习钢筋绑扎技术的细节,从而提高钢筋绑扎的技艺水平,增强技术水平、安全意识和创新能力。

“在几天的培训里,我学到了很多实用知识,一些实地观摩和现场操作的课程都是结合本地实际情况来设置,对于日后的实际应用很有帮助。”来自省新镇的参训学员赵业均从业已有10多年,他表示,一些新材料应用、装配式建筑等课程学习也进一步拓宽了视野、了解了乡村建设前沿趋势。

为进一步提升村民自建房质量和安全管理服务水平和落实建筑风貌管控要求,保障人民群众生命财产安全,南安积极组织乡村建设工匠培训。自2021年起,南安已开展2期乡村建筑工匠培训,惠及6000多名乡村建筑工匠。

南安多向联动破解法拍工业用地“登记难” 今年累计完成60宗 涉及面积超433万平方米

本报讯 (记者 王丽清 通讯员 林传旭 吕烨) 因历史遗留问题,南安部分法拍工业用地面临“登记难”的困境。昨日,记者从南安市自然资源局获悉,为有效破解这一难题,该局多措并举,多向联动着力破解,今年以来,已累计完成60宗法拍工业用地不动产登记,涉及面积4331481.99平方米。

今年10月,泉州市中级人民法院在评估辉煌水暖集团有限公司位于南安市仑苍镇辉煌村(辉煌工业区)的工业房地产时,发现涉案房地产中的部分土地使用权存在重叠情况。具体来说,涉案房地产中的南国用(2011)第00110225号土地使用权完全重叠于南国用(2012)第00120218号土地使用权,重叠面积666.5平方米;南国用(籍)第00090027号土地使用权与南国用

(籍)第00070233号土地使用权宗地红线交叉重叠,重叠面积167.56平方米。因该房地产拟司法拍卖并将于网上公示,为避免将来可能产生的风险,法院发函请南安市不动产登记中心核实相关情况。

南安市不动产登记中心经过系统检索和档案调阅后,确认土地使用权证号为00120218的国有土地使用权与00110225号国有土地使用权存在重叠,建议法院一并处置并依法披露重叠问题,法拍后,买受人办理国有建设用地使用权转移登记时,核减重叠地块。由于原土地登记时勘测技术条件有限,南安市不动产登记中心无法确认另两块宗地的具体红线范围,建议法院将这两块宗地的具体红线范围转为矢量数据后再进行比对核实。

这一举措是南安府院联动,畅

通共享机制的一个缩影。南安建立了府院联动机制和联席会议制度,形成了法院提请、政府召集、部门参与的工作流程,通过通报信息、组织研判、调查反馈、集体会商等方式,推进司法处置与政务信息的数据共享,明确各部门职责构建协作机制,推进法拍工业用地处置工作。

此外,南安还通过政企联动,多渠道收集法拍用地不动产登记办证堵点难点问题,并进行分类梳理,建立清单台账,摸排梳理涉及法拍工业用地登记主要问题4类,为解决法拍工业用地登记问题打好基础。同时,南安还通过政校联动,完善处置政策,借助高校科研力量,制定相关指导意见与工作流程意见,细化流程优化路径、工业用地预警机制及有关部门责任分工,提高低效用地处置效率。

新闻集装箱

◆近日,柳城街道办事处居家养老服务项目竣工验收。该项目位于金街社区,建设1栋7层老年活动服务中心、篮球场及相关配套,可提供80位老年人活动。其中,五楼计划建设阅读室,预计2个月完工,竣工后将投入2万本图书,对所有社区居民开放。

(通讯员 黄珍玲 记者 陈亮亮)

◆近日,南安市检察院扎实开展“检护民生,守护美好家园”专项行动,主动与住建、消防、政务服务等部门沟通协作,全面了解辖区内住宅小区现状、存在问题、投诉举报等情况;督促相关职能部门加快住宅小区公维金申请审批流程。

(记者 陈江涛 通讯员 曾丽荣)

◆近日,南安市城市管理综合执法大队洪濑中队对镇区主要路段的占道经营行为,违规设置广告牌、乱张贴广告布条进行整治,共清理占道经营45摊次、清理违规广告牌17块、横幅布条5条。

(记者 陈江涛)

尤长江:苦练本领留住乡愁 绘就乡村幸福底色

■本报记者 洪丽燕 文/图

潺潺流水,悠悠南音;树木茂盛,古厝安然;村道平坦,茶香油甜;宜居宜业,民风和谐……漫步在南安市省新镇满山红村,目之所及皆是对“如果幸福有颜色,那一定有满山红”这句话的生动诠释。

执笔绘制出这样一幅美丽乡村振兴图景的,正是南安市人大代表、满山红村党委书记尤长江。20多年来,他全身心扑在乡村振兴一线,苦练为民服务的“看家本领”,勤勉尽责、履职奉献,将群众反映的急难愁盼真正落地,成为一件件好事实事,引领满山红村走出了一条农文旅相结合的新农村发展道路,跑出乡村振兴“加速度”。

牢记使命 练好“为民服务”本领

“人民选了我,我就要努力当好大家的‘代言人’,尽心尽力履好职,努力守住满山红村的绿水青山,带动文旅产业发展,助力乡村振兴,激活富民强村。”尤长江是这样说,也是这样做的。

近日,依山路蜿蜒向上,满山红村致富路上亮起了一盏盏太阳能路灯,不仅照亮了村民回家路,更照亮了村民的“致富路”。“以前这条路的路灯比较稀疏,无灯处更是存在安全隐患,群众出行不安全、不方便,大家一直盼着路灯能够早日亮起来。”为此,尤长江四处奔波,向各级争取资金,于今年10月一次性完成了152盏太阳能路灯安装,实现了3.5公里上山路段照明全覆盖。

“路灯亮了,晚上出来休闲散步的群众多了,一些上山采摘的客人也不会再急着返程,对我们拓宽客源、留住客人以及产品运输提供了很大的帮助。”南安市月霞家庭农场负责人许金川说。

这只是尤长江带领村“两委”班子办好民生实事的缩影之一。近年来,尤长江积极走田间、访农户,广泛联系群众,同时聚焦群众所思所盼,千方百计



南安市人大代表、满山红村党委书记尤长江

计把涉及群众切身利益的事办好办实,用一件件让大家看得见、摸得着、感受得到的好事实事,生动诠释了人大代表“民有所呼,我有所应”的初心使命。

为了对危险道路实施改造,他组织带动村干部多次入户征求村民意见,协调解决村民疑惑和问题,累计硬化拓宽道路约6.5公里,让白土、井仔等10余个自然村4000多人得以安全出行,也为产业振兴提供了有力保障。

面对旱厕“顽疾”,他发动亲友做表率,让1200多户家庭告别旱厕,实现全村“旱厕清零”,使全村的污水治理率达到95%以上。为丰富村民业余生活,他积极筹建老年人文化活动中心、文化活动广场,并完善配套南音社、图书室、健身房、器材室、夜景灯光等设施,打造民俗交流、服务村民的活动阵地。在产业发展方面,他积极探索“党支部+合作社+农户”的发展模式,不断开拓村集体增收新路子,使村集体经济收入从不足20万元到如今超百万元。

自当选人大代表以来,尤长江就致力于留住乡愁,聚焦文物保护、教育质量提升、交通发展等各项工作,提出《关于对林路古民居进行修缮的建议》《关于尽快启动南金公路省新至保福岭段改造升级项目的建议》《关于帮助

满山红村建设传统村落的建议》《关于对南金公路省新至金淘段改造升级的建议》等一系列代表建议,得到市政府及相关部门的重视和落实。其中,在他的积极呼吁和推动下,林路厝于2019年启动修缮、2021年初完工,顺利实现“重生”,成为满山红村乃至南安的重要文旅名片;南金公路全线完成改造提升,公交车、沥青路延伸到群众家门口,群众往返市区更加便利,沿线乡镇的经济往来更加深入。

值得一提的是,尤长江还结合满山红村的实际,充分活化利用传统村落这一优势,开展林路厝周边环境整治和改造提升,同时建成集国学堂、制茶记忆体验馆、汉服体验馆、农耕文化馆、闽南婚俗馆等为一体的乡村记忆馆,打造独具特色的满山红村研学实践教育基地,将“古色资源”转化为旅游资源,为乡村振兴注入了新活力。此外,在他的带动下,满山红村成立了公益慈善基金,常态化开展奖学奖教、重阳节慰问、“村晚”等活动,“以文兴乡”成效凸显……

眼下,昔日的小山村已然实现了华丽蜕变,获得了全国森林村庄、省传统村落、省乡村振兴实绩突出村、省重点改善文化历史名村、省高级绿盈乡村、省乡村治理示范村、南安市和谐村(连续三年)等荣誉,不断焕发出新的发展活力,成为更多人的乡愁所在。尤长江不仅入选2023年第四季度“福建好人榜”,还荣获福建省人口普查突出贡献个人、泉州市及南安市优秀共产党员、泉州市及南安市劳模等诸多荣誉称号。

“接下来,我将牢固树立‘以人民为中心的发展思想’,进一步发挥人大代表在联系群众、参与决策、民主监督方面的重要作用,努力在推进乡村振兴工作上取得新成绩、新突破。”谈及未来的履职目标,尤长江表示。

南安市巾帼禁毒志愿服务活动 在码头举行

本报讯 (记者 李贵灵 通讯员 丁亚玲) 3日,南安市“心手相联 无毒守护”巾帼禁毒志愿服务暨第37个“世界艾滋病日”主题宣传活动在码头镇诗南村举行。泉州市禁毒委副主任、泉州市公安局副局长张汉沂,南安市领导黄队强、曾伟军参加活动。

当天,一行人实地参观了码头镇诗南村禁毒品牌社区及禁毒宣传驿道,观看了禁毒彩绘墙等基础设施建设,了解码头镇毒品预防教育宣传工作,交流工作经验做法。

当晚举行的禁毒文艺会演活动现场,古筝、演唱、舞蹈、小品、民谣等以禁毒元素为主题的表演节目,以群众喜闻乐见、通俗易懂的艺术表现形式将禁毒宣传贯穿其中,生动地展现了毒品对个人、家庭及社会的危害,使群众在潜移默化中接受禁毒教育。

现场,与会领导还为8支“心手相联,无毒守护”巾帼禁毒志愿服务队授旗。

南安市政协专项视察生态环境修复工作

本报讯 (记者 傅雅兰 通讯员 苏俊鹏) 3日,南安市政协组织开展生态环境修复专项视察活动。市政协副主席王明章参加。

视察组先后前往南安市英都民山村珍贵树种造林示范片、翔云金安村2024年国土绿化试点示范项目等地,深入林地了解南安在生态修复方面所采取的措施、取得的效果、后期的管护以及存在的困难等情况。

视察组对英都镇、翔云镇生态环境修复工作取得的成效给予肯定。视察组表示,良好的生态环境是最普惠的民生福祉,希望有关部门要积极践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念,持续加强森林资源保护和扎实做好林业生态修复,并探索建立管护长效机制,巩固生态修复成果。同时,要立足本土特色文化,深化“生态+”发展模式,积极探索绿水青山向金山银山的有效转化路径。此外,政协委员要积极发挥自身专长优势和桥梁纽带作用,持续关注生态环境修复建设项目的实施效果,并积极为生态环境修复建言献策。

南安特教学校

举办送教上门学生返校体验活动

本报讯 (记者 王菲娜 见习记者 陈辛琪) 12月3日是第33个“国际残疾人日”,南安市特殊教育学校举办“爱相伴,燃希望”送教上门学生返校体验活动。

“老师好!”“回到学校,开心吗?”在南安市特殊教育学校校门口,30名云端学校送教学生在家长与老师的陪伴下,满怀期待地踏入了校园。

活动在热烈的掌声中拉开序幕。现场播放了两段感人的视频,视频中,通过老师的镜头,记录了孩子们第一次返校日活动的精彩瞬间。

捐赠仪式上,南安市特殊教育学校校长尤志添代表学校上台接受福建滋记食品有限公司的捐赠物品。紧接着,尤志添还为福建滋记食品有限公司赠送感谢牌匾。

随后,送教学生在家长、老师的陪同下走进教室。“小鸟和小兔是好朋友,它们一起出去玩……”文化课上,送教学生在老师的引导下,和校本部学生一同跟读;手工课上,在老师的辅助下,孩子们用彩色黏土做出“小丑的奇妙发型”“巨人的秘密花园”等一个个充满童趣的作品;活动课上,孩子们跟着音乐做手指操,而当趣味十足的扭扭棒被引入课堂后,更是让课堂充满了欢声笑语。

课堂体验后,送教学生还兴致勃勃地参与了簪花活动,并体验了非洲鼓的魅力。在非洲鼓体验环节,孩子们围坐成一圈,伴随着优美的旋律,有节奏地击打着非洲鼓。掌声、歌声、笑声交织在一起,将现场氛围推向了高潮。

“在这个特殊的日子里,让送教学生实地感受校园风光,和身边的同学面对面交流。也希望通过这个活动,呼吁社会各界更多地关注重度残障群体,为他们提供更多关爱与支持。”尤志添表示。

洪梅多措并举抓实乡镇党校建设

本报讯 (通讯员 尤俊辉 记者 黄俊涛) 近日,南安洪梅镇党委党校召开村(社区)、非公领域党员“入党月”集中培训,来自各党组织的42名入党积极分子、发展对象参加培训。

据悉,洪梅镇党委党校自成立以来,共组织主题教育、党纪学习教育等各类培训50场次,参训学员达1000多人次;结合镇本级现有配套资源,整合新时代文明实践站(所)、党群服务中心、党员活动室等场地,配置有音响、投影仪、大屏等党员教育培训设备,切实保障教育培训顺利开展;打造“党政干部+乡土人才+业务科室负责人+专业师资”的讲师队伍格局,目前共有讲师20余人;探索开设“指尖课堂”“田园课堂”,针对流动党员,加强学习强国、共产党员网等在线平台学习运用;结合农村党员需求,科学制定农业类、经济类、专业类等套餐式课程,开设乡村振兴、产业发展等专题培训班10次。

