

占地面积274亩 年产值不少于4亿元

南安高端阀门智造产业园一期预计11月底交付

本报讯(记者 傅雅兰 黄奕群 通讯员 洪思婷 洪燕婷 文/图)近日,记者从南安市能源工贸投资发展集团有限公司获悉,五矿智慧工坊·中国(南安)高端阀门智造产业园一期已完成竣工验收,正式进入交付倒计时。

昨日,记者来到位于英都镇霞溪村的项目施工现场,只见一栋栋崭新的红色厂房拔地而起,在阳光的照耀下格外引人注目。产业园内部分主干道已硬化,高端阀门智造产业园初具雏形,远处挖掘机等机械正在对厂房外立面、市政配套设施等工作紧张地作业着……现场一派热火朝天的景象。

五矿智慧工坊·中国(南安)高端阀门智造产业园由五矿(南安)阀门智造产业园开发有限公司投资建设,主要规划建设现代智能制造产业园区。项目总投资约36亿元,总占地面积约636亩,总建筑面积约64万平方米,计划分两期开发建设。其中,一期占地面积约274亩。

“目前,一期首开区域83亩的23栋厂房已完成竣工验收,正在做项目的收尾工作以及进行市政等基础设施施工。”产业园相关负责人杨扬介绍,眼下,他们正在全力进行收尾工作,预计11月底开始分批交付、12月底实现陆续投产。

抢抓项目建设的同时,产业园招商工作也在紧锣密鼓地进行。“目前,



中国(南安)高端阀门智造产业园项目现场

已有意向企业超25家,意向进驻面积超5万平方米,招商进度完成约70%。”杨扬表示,项目一期建成后,可容纳近80家企业入驻,解决近3000人的劳动就业问题。企业投产达产后,年产值不少于4亿元,预计平均年纳税额达4000万元。

据了解,该项目将通过引进综合产业配套及优质的园区运营商,打造集生产、研发、仓储、展示、检验检测服务等为一体的多功能产业空间,并

极吸引阀门制造龙头企业落户,构建阀门产业智能创新生态链,推进区域内产业转型升级,助力南安打造中国最具影响力的阀门产业集聚区。

深化拓展“三争”行动·抓城建提品质

服务保障物业管理提升 南安法院出台20项措施



本报讯(记者 陈江涛)14日,南安市人民法院召开服务保障物业管理提升工作推进会。会议进一步研究贯彻上级关于物业管理提升工作现场会议精神的意见,决定出台《南安市人民法院服务保障物业管理提升实施方案》《南安市人民法院关于服务保障物业管理提升20项措施》(以下简称《措施》),进一步推动南安市人民法院服务保障物业管理提升工作,不断强化府院联动,积极参与司法联盟,全力服务保障全市物业管理提升工作。

《措施》指出,将建立物业纠纷调解前置机制,加强物业纠纷的前端化解。完善调解协议的司法确认程序,经人民法院确认调解协议有效,一方当事人未

按照协议履行的,对方当事人可向人民法院申请强制执行。建立诉前调解与小额诉讼衔接机制,完善繁简分流、小额速裁等诉讼中快速化解矛盾机制,充分发挥小额诉讼程序“一审终审”的制度优势,提高物业纠纷处理效率。

在调解员队伍建设上,《措施》指出,将从特邀调解员队伍中选聘品德良好、责任心强、熟悉物业服务法律、法规和政策,有一定调解工作经验的人员为物业纠纷特邀调解员。同时,从法院全院范围内选派干警组成“近邻法官队”入驻社区,快速调处小区涉法涉诉纠纷。

《措施》指出,要规范立案后的委托调解或邀请协助调解程序,对已经立案受理的物业纠纷案件,征得各方当事人同意后,可委托物业纠纷人民调解委员会进行调解或邀请物业纠纷人民调解委员会协助调解。

调解程序终结时,当事人未达成调解协议的,征得各方当事人同意后,可以书面形式记载调解过程中双方没

有争议的事实,并由当事人签字确认。

法院也成立工作领导小组,发挥“关键少数”作用,主动帮助协调解决问题,对无法解决的事项,向法院党组报告,并逐级报街道、挂钩市领导协调解决,并积极推进纠纷信息共享机制,参与司法联盟,进一步畅通沟通渠道、共享调解资源、加强工作协作。

同时,法官将定期前往社区、小区开展会商座谈,跟进“四升一降”工作开展情况,并汇总工作进度,及时提出法律意见;建立联席座谈会制度,定期与物业行政主管部门、物业纠纷人民调解委员会、物业行业协会开展物业纠纷座谈会,实现住宅小区齐抓共管、融合共治的司法治理合力。

《措施》指出,对矛盾大、自动履行可能性较低的业主,加大诉前、诉中财产保全的力度,促进物业纠纷高效快速化解;同时,发挥督促程序的非诉解纷功能,积极探索督促程序,针对涉案标的较小、债权债务关系明确的物业费纠纷案件,探索适用支付令,缩

短物业纠纷化解时间。

《措施》指出,统一裁判尺度,依法审理拖欠物业费等服务合同纠纷等民事案件,加强条线指导,在“审理精细化”上下功夫;加大执行力度,常态化开展执行督促行动,对拒不履行生效判决的,依法采取强制执行措施,提高物业费的收缴率。

《措施》指出,审判部门将共同努力,打通案件链条,促进物业纠纷高效快速化解;对提升物业管理具有典型性、代表性的案例将在南安市综治中心、小区所在“党建+”邻里中心开展巡回审判。案件审理过程中发现有关问题,法院向政府有关部门、物业行业协会发出司法建议,不断规范服务行为,从源头上减少纠纷。

《措施》还指出,将加强普法宣教,开展普法讲座,大力普及重点法条、典型案例,提升物业公司及社区群众法律意识;开设特辑专栏,于公众号新设“知法安居”专栏,发布典型案例,引导物业公司、业委会正确履职,业主依法维权。

前十月 福建民企进出口实现同比双增长

据福州、厦门海关统计,今年前10个月,福建省民营企业进出口总值9753.5亿元,同比增长4.7%,占同期福建省整体进出口的59.6%。其中,出口7147.2亿元,同比增长5.7%;进口2606.3亿元,同比增长2.2%,实现进出口同比双增长。

稳外贸主体地位不断巩固。从经营主体数量上看,前10个月,福建省有进出口记录的外贸企业为3.1万家,民营企业占87.5%。从增速看,民营企业的进出口增速快于福建省整体3个百分点,是外贸保稳提质的主引擎。

传统优势产业、新兴产业齐头并进。前10个月,福建省民营企业出口劳动密集型产品2237.8亿元,占同期福建省民营企业出口总值的31.3%;家用电器出口76.3亿元,同比增长17.7%。新兴产业不断壮大,锂离子蓄电池出口规模达906.2亿元;电动汽车出口31.6亿元,增长1.1倍。(福建日报)

福建省两岸青少年研学基地名单公布 南安成功综合实践基地入选

本报讯(记者 戴晓东)近日,福建省教育厅公布了福建省两岸青少年研学基地入选名单,南安成功综合实践基地上榜。

南安成功综合实践基地位于南安市码头镇南安成功中学的旧校区,总占地面积100亩以上,计划总投资1亿元。第一期已投资2000万元,建设了主题教室、多功能实验室、智能化会议室等。其中,食堂面积达1000多平方米,可同时容纳1000人以上用餐。学生宿舍为8-14人间,床位达1000个以上,设施配备齐全,可提供住宿、餐饮、会议等服务。

为了提升学生们对科技兴国和科技改变生活的认识,积极响应党的十八大提出的“建设中华优秀传统文化传承体系”的号召,基地规划建设五大研学活动园区,涵盖科技、美术、体育、劳动、历史、军事等多个领域的研学实践教育课。目前已推出了由中国科学院独立研发的基地实践课程:科技类(实验课)、传统文化类(手工课)两大课程。结合实际情况及地理优势,该基地同时开设了军训与户外拓展课、劳动实践课、爱国主义等课程,旨在打造独具特色文化氛围的全省示范性实践基地。

自2023年5月正式运营以来,该基地已成功举办和接待了多场省内外足球赛事和近百期的研学实践教育活动,并荣获南安市中小学研学实践教育基地、南安市爱国主义教育基地、泉州市中小学生学习综合实践基地、省级营地等称号。

1月—10月 南安核减政府投融资资金44644万元

本报讯(通讯员 詹勤琴 记者 陈亮亮)近日,记者从南安市财政局获悉,该局政府投融资工程预算审核工作进一步规范化,截至10月,累计办结79个预算审核项目,送审金额350287万元,综合核减造价35008万元,综合核减率9.99%。

其中,74个项目直接出具审核结论书,送审金额221767万元,审定预算价204966万元,核减金额16801万元,核减率7.58%;5个项目批复最高控制价,送审金额128520万元,批复最高控制价110313万元,核减金额18207万元,核减率14.17%;累计办结57个结算审核项目,送审金额151778万元,审定结算价142142万元,核减9636万元,核减率6.35%。政府投融资工程预算审核累计核减44644万元,政府财政资金得到有效节约,取得良好的经济效益和社会效益。

惠及25.9万人 南安再次上调城乡居民基础养老金

本报讯(记者 洪丽燕 通讯员 吴建发 李冰霞)14日,记者从南安市人社局获悉,按照国家及福建省的工作部署,10月南安再次上调城乡居民基本养老保险待遇领取人员的基础养老金,并从7月开始补发,此次调整人均增加5.41%。

据悉,这是南安继今年1月上调后又一次调整提高城乡居民基础养老金,实现一年两调,惠及25.9万名老年人,惠及人数全省最多,新标准养老金及补发已于10月底发放,预计年增加资金投入3108万元。

乡村致富新“稻”路

本报记者 傅雅兰 通讯员 洪彩燕

时间:2024年11月5日 星期二 天气:晴 地点:英都镇良山村

秋风吹拂,稻香四溢,仿佛是大自然最温柔的呼唤。还记得2023年那会儿,泉州首个深水稻渔综合养殖项目在英都镇良山村悄然落地。这一年来,“稻鱼共生”成效如何?我带着满心期待,踏上了探访之旅。

一路入良山村的深水稻渔综合养殖示范基地,只见田间一片金黄,沉甸甸的高粱稻穗,像是害羞的小姑娘,低垂着头,仿佛在向我们诉说着丰收的喜悦。田间,农人们忙碌的身影与打谷机的轰鸣声交织在一起,奏响了一曲动人的丰收曲。

更让人惊喜的是,在那一丛丛的稻穗下,一群肥硕的稻花鱼正欢快地游来游去,一幅“稻在水上生、鱼在水

中游、人在画中舞”的和谐绿美画卷徐徐展开。

“去年,‘稻鱼共生’实现了‘一亩田、百斤鱼、千斤粮’的目标。一亩地能收1200多斤稻谷,再加上160斤左右的稻花鱼,一亩地就有5000元以上收入。”开心农场农场主吴财情笑着告诉我,尝到“稻鱼共生”的甜头后,今年他们把规模扩大至80亩。

说到“稻鱼共生”的秘诀,吴财情已是如数家珍。他告诉我,“稻鱼共生”对水稻品种的选择很重要,基地引进了“宜优嘉7”水稻品种,相较于传统水稻,该品种分蘖力强、抗倒伏、米质优良,且植株可达1.8米,能有效避免野生飞禽和蛇类对稻花鱼的危

害,更适合“稻鱼共生”模式。

鱼因稻而贵,稻因鱼而优,鱼苗的选择也是关键。吴财情说,基地投放的苗鱼是营养价值较高的黄金鲫鱼,而且他们对古法“稻鱼共生”模式进行了升级,采用边沟式养鱼,通过在稻田边开挖宽度大约在1.5米、深度1.5米—2米的边沟,实现了“一水两用,一田双收”。

“稻鱼共生”生产出来的稻谷,由于全程无需施肥和打农药,收获的米和鱼产品也更为健康、安全。随着稻苗生长逐渐提高水位后,鱼就可以游到稻草中。稻花鱼在水中游动挖泥,既摄食水稻害虫、杂草和稻花,又促进水稻根系生长,排泄物也可水

稻追肥,最终产出优质的鱼稻米。

“鱼稻米洁白无瑕、晶莹剔透,稻花鱼肉质细嫩、无腥味,蛋白质含量高,可达到社会效益、经济效益和生态效益相统一。”吴财情告诉我,下阶段,他们将联合农业农村局等部门持续做好稻田里的“产业文章”,不断探索“稻+虾”“稻+蟹”等“稻+N”种植养殖模式,让稻田里的“虾兵蟹将”持续拓宽群众增收渠道。

