

# 全面清零! 仑苍桥南片区建设地块拆除最后一栋房屋

■本报记者 傅雅兰 黄奕群  
通讯员 曾国耀 苏雅如 文/图

6月29日,南安市仑苍镇中心镇区更新改造项目一期桥南片区建设地块最后一宗房屋完成拆除,标志着选址用于建设桥南片区安置房和市直小学的用地范围内建筑物全面清零,项目建设向前迈进了一大步。

在拆除现场,记者看到,工程人员正操作挖掘机,炮头机挥舞“铁臂”对一栋5层房屋进行精准破拆。上午9时许,伴随着机器发出的阵阵轰鸣声,征拆房屋应声倒下。

“最后这栋建筑是24日进场破拆的。由于这是回字形建筑,因而拆除时间比较长。”项目拆除现场负责人陈妙林介绍,该建筑占地面积超660平方米,建筑面积超2000平方米。目前,桥南片区建设地块的拆迁工作已接近尾声,将转入建设用地原有构筑物拆除施工及废料处置等收尾工作。

征迁房屋拆除的过程只需数天,但是完成“临门一脚”的工作,却不知做了多少个日夜。

“最后这栋房屋从签约到拆除整整花了1年多。”仑苍镇司法所所长梁志佳告诉记者,该房屋由房东出租给吴先生,用于开设宾馆,租赁合同未到期。2019年以来,吴先生陆续投入100余万元,进行宾馆装修。房屋一旦拆迁,吴先生原先投入将大大受损。与房东多次



最后一栋房屋拆除现场

协商装修费用赔偿无果后,吴先生迟迟不愿腾空,导致这栋房屋的拆除工作难以开展。

为打破“签约快、腾空慢”僵局,加快拆迁进程,仑苍镇集中攻坚,抽调精干力量成立了“拔钉清障”攻坚小组,下沉一线,积极联合司法所工作人员、村干部、乡贤等多方力量化解征迁纠纷。

“最后一栋房屋拆迁的难点,是房东与租户就赔偿问题不肯退让。于是,我们分组开展调解工作,了解双方的问题和需求,寻找突破口。”梁志佳告诉记者,攻坚期间,攻坚小组“5+2”“白加黑”连轴转,克服“门难进、态度僵”局面,数十次入户做思想工作。他们还聘请了从事征迁工作的资深律师,把纠纷不同处置方法的利弊和房东、租户详细分析。

在多方努力下,6月9日,房东终于与吴先生就赔偿问题达成一致。同月24日,施工人员正式进场开展拆除工作。

记者了解到,在桥南片区建设地块征迁过程中,涉及租赁纠纷的征迁问题不在少数。“桥南片区建设地块涉及征迁共48户村民,其中,有一半左右的房屋都用于出租。”仑苍镇副镇长尤振家告诉记者,在征迁工作开展过程中,房东和租户征迁纠纷主要涉及租金赔付、装修赔付和搬迁后续的择地等问题。为此,攻坚小组发挥团队精神,做了大量的思想工作,并积极对

租户需求,协助其寻找新的安置地点。

“征迁工作要有力度、有温度,最重要的是做到换位思考,始终站在征迁户的角度,与他们进行沟通。”尤振家表示,在征迁工作开展之前,要提前介入,了解征迁户的需求,将共性问题梳理归类;在征迁工作中,要做细做实;对于群众提出的疑问和诉求,要尽可能予以回应、解决;在征迁工作完成后,还要聚势“回访关”,做好人文关怀。

桥南片区建设地块作为仑苍镇中心镇区更新改造项目首个顺利完成签约、腾空、拆除“三清零”任务的片区,是仑苍镇集中攻坚、全力推进“拔钉清障”行动的生动缩影。

据悉,仑苍镇中心镇区更新改造项目东至坑口桥,南至国道358线沿线,西至安溪连接桥,北至西溪沿线。该项目规划建设45万平方米的安置房以及一系列教育、商业、医疗、公园等多维度生活配套。

“拔钉清障”行动以来,仑苍镇聚力中心镇区更新改造项目堵点、难点,以“不破楼兰终不还”的拼劲,尽锐出战、攻坚克难,积极寻找“市镇村联动+司法调解+乡贤”的破解路径,协同作战、多元破解征迁难题,全力推进项目拆迁加速度。



## 深化拓展“三争”行动 林长制·林长治

南安开展林下经济经营技术培训

本报讯 (记者 傅雅兰 通讯员 黄燕如) 6月28日,南安市林业局联合南安市委人才办、市科协、市总工会开展2024年南安市林下经济经营技术培训及座谈会,南安市林下产业协会50多名会员参加活动。

当天,福建省农业科学院林下药用植物研究中心主任苏海兰受邀作“林下多花黄精种植技术和市场前景”专题讲座。苏海兰用通俗易懂的语言,结合工作经验,为大家深入浅出地分享了种植多花黄精林地选择、优良种源及林间管护等相关技术要点和实践经验。

随后,现场还开展座谈交流会。会上,与会人员就林下产业发展态势、多花黄精种植技术等相关问题展开讨论,现场气氛热烈。

南安市林业局局长施能利表示,通过推广科学林下种植技术、互学互鉴分享经验做法,将进一步提高全市林下经济产业经营水平,增强全市务林人员发展林下经济的信心动力。

近年来,南安立足森林资源禀赋,做强做优林下经济,聚焦林下中药材、林下养蜂等优势特色产业,形成了林菌、林药、林蜂、林禽、林油、林粮、林果等多系列林下产业。目前,全市林下种植约2万余亩、林下养殖8万余亩、林下采集近6万亩,全市林下经济总产值近6亿元,林下空间实现了物尽其用变身“森林粮库”,带动群众增收致富。

会前,相关人员还前往南安市绿清家庭农场林下黄精种植基地,观摩学习林下经济管理和运营模式。

## 新闻集装箱

◆6月28日,东田镇南坑村举行暑期象棋培训班开班仪式。  
(记者 庄树鸿)

◆6月27日,泉州南安海事处开展交流研讨“星沙龙”暨处长政务接待日活动。  
(记者 洪丽燕 通讯员 王文)

◆近日,南安市城市管理综合执法局组织施工队,对市区破损人行道进行修复,完成修复面积约300平方米。  
(记者 陈江涛 通讯员 康志海 李玲娜)

庆祝中国共产党成立103周年

## 庆祝党的生日 东田举办文艺晚会



本报讯 (记者 庄树鸿 黄奕群 通讯员 吴双龙 郑钰馨 文/图) 6月28日,东田镇迎来了一场盛大的文艺晚会,男女老少欢聚一堂,共同庆祝中国共产党成立103周年。南安市副市长邱雪亮出席活动。

当晚7时许,晚会以一支充满朝气的开场舞蹈《藏家儿女心向党》拉

开序幕。随后,东田派出所带来歌曲《走进新时代》,深情回顾了党领导下的中国人民几十年来的拼搏历程,共同迎接新时代的到来。

湖山小学带来武术表演《中国功夫》,东田新阳光幼儿园带来闽南童谣表演《庆“七一”》,固美金属公司带来歌曲《我是一只鱼》……晚会节目丰富多彩,赢得了现场观众的

阵阵掌声。

当天,晚会还特设党纪学习教育有奖问答环节。各部门通过政策普法宣传、展板展示、义诊活动等多种形式来丰富活动内容。现场还设立了特色农产品摊位,展销山西村大米、岐山村茶油、桃园村蜜饯、美洋村糕饼、农家蜂蜜等东田农产品、伴手礼。

## 泉州书画摄影名家走进英都采风

本报讯 (记者 赖香珠 通讯员 洪思婷) 6月30日,庆“七一”翰墨光影绘乡村——泉州书画摄影名家采风活动在英都举行。当天,来自泉州市老年书画协会的50多位成员参加活动。

现场,艺术家们挥毫泼墨,以笔寄意、以字传情,创作出了一幅幅精美的书画作品,令在场的书画爱好者大饱眼福。

据了解,本次采风活动作品主题涵盖庆祝建党103周年、党纪学习

教育、移风易俗、党史学习教育、禁毒宣传、乡村振兴、美丽乡村建设等内容。活动结束后,作品将编印成册,全部赠予英都镇政府。

当天,现场还布置了庆祝建党103周年和书画名家采风打卡点。

## 多地南安商会开展庆“七一”主题活动

本报讯 (记者 李杨瑜 通讯员 刘乃伟 陈东辉) 今天,是中国共产党成立103周年。连日来,全国各地南安商会纷纷组织开展形式多样、内容丰富的主题活动,红红火火庆“七一”。

“6月25日—28日,我们商会党支部带领党员、预备党员、入党积极分子、常务副会长等赴延安、西安开展主题党日活动。”海南省南安商会党支部书记蓝考资告诉记者,他们走进延安革命纪念馆,瞻仰珍贵的历史实物;前往杨家岭,走进南泥湾大生产展览馆等,追寻革命先辈的

足迹,体会艰苦奋斗的精神。“我志愿加入中国共产党,拥护党的纲领,遵守党的章程……”近日,大连南安商会党支部前往旅顺日俄监狱旧址博物馆和白玉山景区,开展“勿忘历史加强党性,振兴中华承担使命”主题党日活动。该商会全体党员面对党旗重温入党誓词,铮铮誓言铿锵有力,庄严承诺掷地有声。

6月28日,西安市南安商会党支部以“赓续红色血脉,铭记初心使命”为主题的党日活动在汪锋故居纪念馆举行。借助那些见证了历史

的珍贵文物、生动图片和翔实文献资料,众人深刻了解汪锋同志不平凡的一生及其卓越的革命功绩。

近日,位于南安的福建省应急设备商会党支部,组织前往福建省广捷消防器材有限公司,开展走访交流活动并签约党建共建。“我们希望以本次党建共建签约为契机,通过政治理论共学、实践活动共办、党员队伍共育和党建工作共促,实现结对党支部资源共享、优势互补、共同提高的共建发展目标。”福建省应急设备商会党支部副书记周小霞说。

## 南安市消防救援局正式挂牌

本报讯 (记者 傅雅兰 通讯员 王亚龙 林媛) 6月28日,按照国家消防救援局党委工作部署,南安市消防救援大队正式加挂“南安市消防救援局”牌子。泉州市消防救援支队副支队长吴军雄,南安市委常委、常务副市长吴振强出席挂牌仪式并揭牌。

南安市消防救援局挂牌后,将更好地履行属地消防监督管理职责,规范建设管理地方政府专职消防队伍,进一步提升消防安全风险防范水平和综合救援能力,以高水平消防安全服务保障经济社会高质量发展。

南安市消防救援局负责人表示,将以加挂牌子为新起点,始终坚持纪律部队建设标准,更加高效推进队伍改革建设发展各项任务落实,积极融入当地经济社会发展大局,以新担当、新作为、新风采,坚决扛起保一方平安、促一方发展的职责使命,不辜负党和人民的期望和重托。

## 为公安民警英烈基金事业献力 北京南安商会捐款30万元

本报讯 (记者 李杨瑜 通讯员 陈润海 薛文彬) 6月29日,北京南安商会向福建省公安民警英烈基金会南安办事处捐赠善款30万元。南安市副市长、公安局局长曾伟军在京接受善款。

捐赠仪式上,双方签订了捐赠协议书,捐赠款项将定向用于帮扶南安公安英烈家属、资助英烈子女就学及帮扶因伤病导致困难的民警辅警等公益活动。

当天,曾伟军一行还与北京南安商会成员进行了座谈交流。

## 南安市中学会换届

本报讯 (记者 黄伟励 通讯员 张剑民) 6月28日,南安市中学会第七次会员代表大会召开,选举产生了新一届理监事会成员,南安市中医院院长洪清华当选第七届理事会理事长。市政府党组成员黄身桂参加活动。

洪清华表示,今后,南安市中学会将与其他学术机构合作,举办更多高水平学术交流活动,共同推动中医药学科发展;鼓励会员、专家学者积极参与中医药科研项目研发,加大中医药知识宣传力度;加强与政府、企业等多方合作,为会员提供更多更好的培训、交流和学习机会;继续开展义诊、健康讲座等公益活动,在提供优质中医药服务的同时,提高中医药社会影响力。

## 泉州年度优秀文学作品榜公布 南安2个作品上榜

本报讯 (记者 黄伟励 通讯员 王婷凤) 6月29日,“福田杯”2023年度泉州优秀文学作品榜发布典礼暨2023年度泉州市作协新会员座谈会在南安市英都镇举行。南安市政协副主席黄清地参加活动。

当天,“福田杯”2023年度泉州优秀文学作品榜公布,南安作家雷智华长篇小说《逆袭》、洪桂珠散文《四儿》榜上有名。

本次活动得到了南安市爱心公益协会、英都福田公益服务中心的支持。泉州市委宣传部成员、市文联主席夏丽清以及泉州市作家协会主席蔡飞跃代表主办方,向苏少隆、洪万腾颁发了牌匾,感谢南安市爱心公益协会、英都福田公益服务中心多年来对泉州文学事业的支持。

## 南安市住建局 召开建设工程消防常见问题培训会

本报讯 (记者 庄树鸿 通讯员 许丽红) 近日,南安市住建局召开建设工程消防常见问题培训会,进一步提升南安市建设工程消防从业人员业务水平,提高消防工程质量。市建设工程消防服务中心、市属国有企业、辖区内建筑公司、设计公司、审图机构、消防第三方检测机构代表参加会议。

会上,特邀专家总结分析了消防工程中常见易错的28个电气专业问题,涉及设计、施工、检测等多个方面,包括电气设计思路、线缆设备选型、施工方式方法等内容,讲解深入浅出、通俗易懂、由表及里,具有很强的实用性和操作性。

会议要求,各参建方要强化消防主体责任意识,切实履行自身职责义务;要严格遵守法律法规要求,不断提升自身技能水平,对消防工程质量负相应责任;建设工程消防服务中心要主动靠前服务,依法依规推进消防现场评定工作。