

# 石材主题办公楼亮相 东典石业向“微笑曲线”两端延伸

近日,位于南安水头镇奎峰路的一栋办公楼因其独特的设计和风格而备受关注,吸引了大量石材行业专业人士前来参观。据悉,该大厦由深圳一家知名设计院设计,历时2年多完成,成为水头石材行业新晋打卡点。

记者了解到,该大厦投入超2000万元的建设资金,其中,仅设计费就花费了上百万元,内外墙结合了20多个福建省泉州市东典石业有限公司(以下简称“东典石业”)独家经营的石材品种,前庭和空中露台引入了中国园林元素,与周边的村庄和铁皮厂房形成了鲜明的对比。

除了其独特的设计和引人注目的风格,该办公室还将打造成一个集资源和销售共享的平台,为更多石材企业提供更广阔的市场和更多的发展机会。

本报记者 蔡静琦 文/图



东典石业石材主题办公楼亮相。

## 办公楼建设融入20多种珍稀石材

踏入这栋7层高耸的大厦,仿佛走进了一座石材构成的艺术展馆。超过上万平方米的室内空间,融入了来自世界各地的20多种珍稀石材,每一种石材都以其独特的魅力和纹理吸引着人们的目光。柏妮丝灰、冰岛白、意大利灰网纹、银河星辉……这些珍稀的石材品种,都是东典石业经过精心筛选而获得的独家珍藏。

与传统石材企业不同的是,不管是办公大楼,还是材料展示区,这里没有一块印着品名或电话的广告牌,它以清新、低调的姿态,彰显着自身的实力与自信。

“我们希望通过产品的纯粹呈现,展现我们对石材品质的执着追求和对设计的无尽探索。”自石材总部大楼竣工以来,东典石业董事长王良每日都要接待众多慕名而来的访客。他对大楼内每一块石材和每一个装饰配件的来历和特点都了如指掌,宛如一位经验丰富的“金牌导游”。

在参观过程中,王良指着大楼前那

棵造型独特的千年松和大楼内的每一株植物感慨,为确保整体环境的审美符合最高标准,从花卉到草木,他都精心挑选。“我们对大楼内部装潢的每个细节都坚持最严格的标准。”王良说。

据介绍,东典石业的客户群体主要包括品味高雅的设计师和项目甲方,他们对美学的需求极为苛刻。因此,在大厦的规划与建设之初,东典石业便将之视为一项艺术创作,而不仅仅是一座办公建筑,将用心打造成一件精美的作品。

“石材在家居设计中的运用,不仅仅是一种简单的元素堆砌,更是一种深度的文化交融。”王良表示,大厦内部有几十个石材主题空间,每个空间都根据不同的功能属性,运用了1-2种石材纹理和肌理,呈现了明显的空间层次感。同时,他也希望每一位走进这栋大厦的客商,不仅能够感受到石材的高级美感,更能通过石材的运用激发他们的创意和灵感。

## 打通石材产业资源和渠道两端

谈及花费2000多万元盖这栋大厦的初衷时,东典石业总经理洪伟标表示,这一决策是他们在决定致力于源头资源推广事业后的必然选择,企业将这座大厦视为实践“微笑曲线”理论的关键平台。

洪伟标指出,尽管东典石业经营众多品种,但长期以来,由于场地受限问题,缺乏足够的展示空间和品牌归属感。经过深思熟虑,他们最终决定拆除位于奎峰路的石材异形厂,取而代之的是一个专注于石材交易和资源展示的全新平台。

从小在石材世家成长的洪伟标,在大学毕业后,自然而然地加入了家族企业的生意。在深入了解石材行业后,他开始思考自己的未来方向:是专注于加工还是销售?

“直到接触了‘微笑曲线’概念,我的思路变得清晰起来。石材行业价值最丰厚的环节集中在资源和渠道两端,缺乏矿山资源的企业只能做代理或代工,其利润微薄;没有强大的渠道开拓能力,即使产品再优秀也难以实现价值。”洪伟标认为,这一理论指出,企业在附加价值观念的指导下,应不断向高附加值领域迁移和定位,以实现持续发展和永续经营。”洪伟标说。

理解了这一盈利模式后,洪伟标采取了与矿主合作和一线渠道开拓并行的策略,确立了东典石业的新发展模式。几年发展下来,企业如今拥有40多个独家品种,成立了5个事业部,负责这些品种的生产和落地。在北京、上海、苏州、武汉、深圳、广州等一线城市还设立了市场部,并有专人负责与各设计院的对接。

“我们要做的是设计师喜欢的、有差异化的品种,绝不做蹭流量的品种。”针对品种筛选,洪伟标坚定地说。他认为,石材的价值在于其独特性和设计感,而不仅仅是色系或纹理。只要品种有特色、开采量可控,就有推广的可能。

目前,东典石业经营的40多个品种中,有20多个是独家款,还有20多个是矿山绝版。为了有效推广这些品种,东典石业配备了专门的推广团队,人数高达七八十人,超过了许多生产型企业。此外,东典石业也已经与超过4400个项目建立了合作关系。“平台的建立目的是吸引更多的同行和优质项目,与东典石材携手共同推动行业的升级和发展。”洪伟标说。



东典石业展厅摆放了40多个独家品种。

## 南安乡贤林文猛连任缅甸中华总商会会长

本报讯 (记者 李杨瑜 通讯员 蔡晓斌 杨如伟) 日前,缅甸中华总商会举行第35届全体理监事第三次会议,南安市水头乡贤林文猛连任会长。

会上,林文猛回顾了第35届全体理监事的工作。他表示,在中国驻缅甸大使馆及缅中各界的关心指导下,以及商会全体成员的共同努力下,商会继往开来,有力提高了凝聚力和社会影响力。今后,他将继续带领商会,秉承创会宗旨,紧跟时代步伐,发挥好桥梁纽带作用;弘扬中华优秀传统文化、发扬商会慈善传统、关心关爱弱势侨胞,为旅缅侨胞排忧解难,维护侨胞和民众的生命安全,促进推动中缅两国友好发展。

据了解,林文猛现任缅甸福兴兄弟集团公司董事长、缅甸中华总商会会长、中华海外联谊会理事、世界林氏宗亲总会副理事长、缅甸华侨华人慈善会常务副会长、缅甸福建同乡总会副会长等多个职务。

早年为了谋生,林文猛的父辈们漂洋过海前往缅甸,在曼德勒当地经营一家小杂货店。1958年,林文猛出生。年少时,他与弟弟林文章便懂事地在家帮衬。后来,他离开了曼德勒,到当时缅甸边境城市木姐县开始创业,从事缅甸贸易。尽管当时条件很艰苦,但为了事业,他依然硬着头皮往前冲,在困难的环境中奋斗。

秉承着父辈们“爱拼才会赢”的奋斗精神,林文猛在不断历练下,心存远志且独具慧眼,贸易生意日渐起色。他先在缅甸的木姐创立木姐云烟宾

馆,逐步在云南瑞丽和缅甸木姐、曼德勒、仰光等地购置产业,而后创立了福兴兄弟集团公司,将总部设于缅甸仰光,并走向多元化经营。

30多年来,虽历经商海的跌宕起伏,但林文猛始终坚持初心,带领公司稳健发展。目前,福兴兄弟产业项目涵盖卷烟厂、橡胶厂、建材城、宾馆、钢材、化工、农副产品、乳制品、食品配料及添加剂等领域。此外,烟草、橡胶、钢材、化工与食品配料添加剂等领域排名均列市场前茅。据了解,福兴兄弟集团公司现已成为缅甸知名企业,在缅甸全国各省市及中国、新加坡均有分公司,历年来成为缅甸重点纳税企业,为缅甸社会经济发展作出优秀

的贡献。

在发展自身事业的同时,林文猛也不忘支持祖国建设。他积极致力于推动缅中经贸往来和人文交流,在祖国发展需要之时,主动投入共建“丝绸之路经济带”,努力促进中缅经济走廊,中缅边境经济的发展合作等,通过贸易投资促进两国人民和企业的往来。同时,他也是中华文化教育的先锋者,早在20世纪80年代末,林文猛就出资40多万元捐助缅甸木姐华侨佛经学校。他冒着风险,毅然扛起了运输中文教材的责任,解决了当时一大批学生急用教材的问题。

此后的20多年里至今,林文猛仍

在经贸合作上,林文猛带领商会积极外联,与多个国家、地区商会等建立友好合作关系,担任会长1年多来,他参加了20多场经贸、文化视频云对接会,为推荐缅甸商机,为商会会员与各国合作交流搭建桥梁纽带,发挥平台作用,获评“2020年度中国——东盟抗疫中经济合作商协会贡献奖”。

在新冠疫情间,林文猛第一时间向缅华各界发出倡议助力祖国抗疫,带领缅甸中华总商会为支援祖国抗击疫情捐款4.5万美元,其个人还单独捐款10万元人民币,并向各界捐赠抗疫物资等。林文猛不仅长期对中缅各地重大自然灾害捐资捐物,参与灾后重建等工作,他也十分关心祖籍地水头镇上林村的建设,先后出资捐助该村环村水泥路、大礼堂、老人会所、庙宇、小学教学楼等建设。

## 资讯

### 陈金聪获聘省税收营商环境特约监督员

本报讯 (记者 李杨瑜) 日前,福建省税务局联合省工商联举办了2024年第6期“同心·半月座谈”——福建省税商“税商同心 益企同行”座谈活动。活动同期举行了福建省税收营商环境特约监督员聘任仪式,福建省应急设备商会书记、会长,闽消消防科技有限公司创始人、董事长陈金聪获聘“国家税务总局福建省税务局税收营商环境特约监督员”。

“作为民营企业家,近年来,我感受到了福建省营商环境的不断提升与优化。本次获聘福建省税务局税收营商环境特约监督员是一份荣誉,也是一份责任,今后,我将立足自身企业,发挥商会与会员企业家们密切联系的优势,积极为改善企业营商环境贡献力量,促进会员企业和所有纳税人,与各级税务机关携手创建‘共创、共建、共用、共享’的税收营商环境。”陈金聪说。

## 南安溪美商会

### 联合召开APEC商务旅行卡办理说明会

本报讯 (记者 李杨瑜 通讯员 王建) 为方便企业拓展海外市场,15日,南安溪美商会联合南安市政府外事办,在商会办公室举办出国畅通无忧——南安市APEC商务旅行卡办理说明会。

会上,南安市政府外事办工作人员就什么是APEC商务旅行卡、怎么申请政策以及使用须知等进行了详细讲解和现场答疑。

据介绍,APEC商务旅行卡具有“一卡通16国”“5年免签证”“通关有专道”“随时出入境”等独特优势。持卡人可凭借商务旅行卡和有效护照5年内多次入境相关经济体,每次每个经济体停留时间不超过60天—90天,并享有快速通关的优惠,南安市域内注册的与APEC经济体有业务往来的资信良好的企业均可办理。与会人员纷纷表示,此次说明会有助于提高商会外向型企业对APEC商务旅行卡的认识,在拓展APEC经济体市场时真正做到“一卡在手、说走就走”。

## 市工信局青年干部讲堂开课啦!

本报讯 (记者 李杨瑜 通讯员 陈星火) 15日,南安市工信局“工信青年干部讲堂”第一期“我的业务我来讲”开课。

工信局办公室干部吴烨敏以《单位内部控制制度》为主题进行了分享,内容主要包括行政事业单位内控体系建设、票据管理、报销管理、资产管理、单位内控存在共性的问题,重点围绕如何建立和实施内部控制、进行风险评估、开展内部监督等内容对行政事业单位内控工作进行深入解读,并结合财务实际工作对内部控制工作展开了直观生动的介绍。

“希望大家在今后的工作要更加重视各方面合规工作,建立健全各项规章制度,以制度管人管事,流程上要合乎规范要求,不逾矩越线。同时,资料要齐全,规范归档。运作要安全,加强各项惠企资金拨付管理,确保资金使用管理安全。此外,监督要到位,坚持党风廉政建设和内控制度一体推进,自查自纠,及时消除风险隐患苗头性、倾向性问题。”市工信局党组书记、局长黄子牙强调。

参加本次学习交流后,与会人员纷纷表示,将进一步提升干部职工内控意识、责任担当和履职能力,强化岗位廉政风险点把控,有效规避各项风险。

## 常州市南安商会召开会长会议

本报讯 (记者 李杨瑜 通讯员 王艺远) 为提升商会管理和服务水平,助力民营经济高质量发展,15日,常州市南安商会召开四届五次会长会议。

会上,商会战略合作单位江苏正气浩然律师事务所主任章进,从“提高全社会对税收法律的认知度”“提高纳税人对税收法律的遵从度,使广大纳税人了解税法、掌握税法、自觉遵守税法”“树立和养成依法诚信纳税意识,营造良好税收环境”等方面进行了宣传和分享;中盈财税总经理姚云霞针对“金税4期上线企业如何合理经营?”“新公司法出台后,实缴资本的财务规划?”“企业融资如何通过财务视角维护好企业?”等方面进行了讲解和说明。

在讨论环节中,与会商会领导围绕以上重难点议题进行交流,并就各自企业遇到的实际问题向专家们进行咨询了解,气氛热烈,纷纷表示,希望专家们能一对一进行专业指导与服务,帮助企业分析问题症结所在,提出突破瓶颈的意见和建议,助力企业健康发展。



林文猛。