

海丝起点 魅力南安

国内统一连续出版物号

CN 35-0072

邮发代号 33-82

福建日报社主管主办

# 海丝商报



今日 4 版

2022 年 11 月 17 日

壬寅年十月廿四

星期四 总第 1513 期

官方微博

新闻热线 0595-26531010

## 南安召开新冠肺炎疫情疫情防控工作视频会议

本报讯（记者 陈梅萍 李伟军）16 日上午，南安召开全市新冠肺炎疫情防控工作视频会议，研究部署新冠肺炎疫情防控工作。张桂森、王连赞、黄景阳、庄国阳、林添盛等市四套班子领导参加会议。

会上，市委书记张桂森强调，各级各部门务必在思想上高度重视疫情防控工作，不可麻痹大意、放任放松，要坚持人民至上、生命至上，坚持“外防输入、内防反弹”总策略不动摇，坚定不移贯彻“动态清零”方针；要完整、全面、准确理解和把握“二十条措施”的内在要求，积极稳

妥抓好防控措施的优化调整，认真对照、复盘分析本次疫情暴露的问题短板，强化问题整改，科学精准抓好防控工作；要压紧压实“四方责任”，研究落实疫情防控主体责任负面清单，常态化对重点场所、重点人群、重点部位管控等开展督导检查，确保压力传导到神经末梢；要强化宣传引导，吃透弄懂“二十条措施”，以通俗易懂的形式传达到每个村、每名群众，提高政策知晓率，引导群众理解支持配合防疫；要做好隔离场所的服务保障工作，提供人性化、温情化服务，全力满足老人、儿童、

孕产妇、基础病患者等重点人员的需求；要更加扎实做好疫情防控工作，维护好一方安定稳定，促进全市经济社会平稳健康发展。

市长王连赞在仓苍镇分会场通报“11·15”仓苍疫情主要情况，并部署下阶段疫情防控工作。王连赞指出，此次疫情暴露了当前常态化疫情防控中，网格摸排、居家健康监测、公共场所管控等环节存在的漏洞和问题，要加强对干部和群众的思想引导，慎之又慎，细之又细抓好疫情防控各项工作；要常态化开展督导工作，压实“四方责任”，健全长效机制，

堵塞防疫漏洞；要发挥“哨点”预警作用，严格执行“日报告”“零报告”制度，确保早发现、早报告、早管控；要加强群租房管理，厘清职责，建立群租房规范化管理长效机制；要加强市场主体监管，严格督促“五小”、密闭经营场所等市场主体严格落实各项防控措施；要规范核酸采样环节，认真查摆薄弱环节，及时补缺补漏，确保全程规范、有序；要严格居家隔离管控，坚持“人防+技防”相结合，做到及时管、不漏管、有效管；要强化网约车管理，探索市域外来南网约车管理机制，降低疫情输入风险。

## 涉及 10 多个艺种！37 名工艺能手同台竞技

本报讯（记者 黄俊涛 通讯员 蔡丹凤 高新旺 苏翠文）16 日，“礼赞二十大 精艺逐新梦”南安市首届工艺美术现场设计创作大赛正式启动。

比赛现场，37 名南安工艺能手齐聚一堂，大家将自带的工作台、工具、材料等按序号整齐摆放。比赛一开始，现场便充斥着各种电锯轰鸣声、木槌敲击声、电钻打洞声……工艺能手们铆足干劲，各显身手。在他们的手中，一块块普通的木头、泥巴、皮革、竹竿等，慢慢地变成了一件件工艺佳作。

来自康美镇东旭村的苏赞福这次做的是古建木雕工艺品，只见他拿着电锯，正在对一块巨大木头进行加工，作品一面已经用笔画好了雏形，有莲花、螃蟹等图案。“我这次带来了大小小小十几种工具，作品完成需要 2 天多时间。”苏赞福说。

记者了解到，本次大赛为期 3 天，共吸引 37 名工艺能手到场参赛，涵盖了木雕、陶瓷雕塑、木偶头雕刻等 10 多个艺种。

记者发现，参赛选手中，有省级工艺美术名人、市级工艺美术大师和县级工艺美术大师，也有一直默默无闻、认真创作的民间艺人。传统工艺美术重在保护传承，参赛选手们有的是父子、有的是母子、有的是夫妻、有的是姐妹，还有的是师徒。

本次大赛由泉州市城联社主办，南安市城联社、南安市融媒体中心、洪濑镇政府联合承办，南安市贸促会、南安市雕刻工艺协会、福建省南安市南品针织时装(中国)有限公司协办。

据悉，本次大赛以“礼赞二十大 精艺逐新梦”为主题，大力弘扬海丝文化和闽南优秀文化，旨在深入挖掘优秀工艺美术人才，催生人才队伍创新活力，推动南安传统工艺美术产业的创新转型和繁荣发展。



比赛现场。陈守祝 摄



位于柳城街道的泉州智能电商物流及冷链产业园。

## 总投入 1.3 亿元 实现“无人仓储”泉州智能电商物流及冷链产业园预计 12 月投用

本报讯（记者 赖香珠 李想 通讯员 李燕婷 黄珍玲 文/图）昨日，在南安市柳城街道榕桥项目区，记者看到，一座占地 135 亩的物流园拔地而起，从上空鸟瞰，一栋栋巨型的仓库“镶嵌”在大地上，十分壮观。

据了解，泉州智能电商物流及冷链产业园项目包含 A-1、A-2、A-3 三个单层仓库、设备物业用房、门卫、垃圾房和非机动车棚等七个单体；建设用地面积 90247 平方米，总建筑面积为 50502.89 平方米，计容面积 94868.42 平方米，施工总投资 1.3 亿元。目前项目已全面完成建设，正在进行联合验收工作。

“该项目于 2021 年 11 月开工，预计 12 月开始投入运营。”上海美信联合建设有限公司项目经理余君访介绍，目前已有部分企业有意向进驻产业园。

余君访告诉记者，项目建设过程中，得到了园区和街道办的贴心服务。为推进项目土方平整进度，解决大量石头外运问题，园区和街道办通过多方协调，暂将石头堆放在园区内另一个项目地块，节省了人力、物力和时间。疫情期间，街道办还及时协调解决项目员工核酸检测不便、材料运输困难、用工缺口等实际问题，确保了项目顺利落地建设。

作为省级重点项目，该项目的

入驻，不仅可以解决流通企业流动资金短缺的问题，减少企业在金融服务中不必要的中间环节，降低企业的金融相关业务成本，还有利于扶持进驻园区企业做大做强，培育壮大产业链，形成产业集群，实现多方共赢，运营初期预计可增加年纳税 1200 多万元。

那么，该物流园有什么独特之处呢？记者了解到，对比常规的物流园，该园区按照“绿色园区”和“智慧园区”的标准进行建设。“仓库还会根据不同的客户需求，采用先进的仓储设备，如自动化立体货架、自动拣选机器人，并配置高效智能的仓储物流管理系统，直至实现‘无人仓储’。”余君访介绍。



## 南安发放首批“一证一码”不动产权证

本报讯（记者 王丽清 通讯员 吕焯 郭铭敏）近日，诗山镇源昌溪江悦小区的 67 位业主代表，从南安市不动产登记中心工作人员的手中领到了新房的《不动产权证书》，这也是南安发放的首批“一证一码”不动产权证。

当天，南安市不动产登记中心联合房屋交易中心、税务局等部门，在诗山镇源昌溪江悦小区举行“交房即交证”活动。“交房即交证”是通过市不动产登记中心、房屋交易中心、税务局等各部门的通力协作，以及开发企业大量的前期准备工作，使购房业主可以在房屋交付使用的同时，取得《不动产权证书》，一手拿钥匙，一手领“房本”。

自 2020 年 12 月 26 日南安市首次推行“交房即交证”服务以来，已在交房现场为 6 个项目 1481 户业主发放了《不动产权证书》。

“咦？我的证书怎么跟以前的不一样，没有贴图纸，是不是漏掉了？”源昌溪江悦小区业主翻开《不动产权证书》发现，除了一些基础信息外，上面只有一个二维码，原先证书上的宗地图和分户图都没有了。

南安市不动产登记中心有关负责人介绍，“一证一码”就是将产权的相关信息录入二维码中，扫描二维码即可了解产权登记的相关事项，不再以纸质形式将房产分户图、宗地图粘贴于备注页，一本产权证书对应一个特有的二维码。

以往，《不动产权证书》上的宗地图、分户图均为纸质附图。据统计，南安市 2022 年 1 月至 10 月共发放《不动产权证书》26305 本，以平均每本证书需粘贴 1 张宗地图、1 张分户图计算，共需使用 52610 张纸。采用“一证一码”后，一年算下来可以节约 6 万张纸，更加环保便捷。

下阶段，南安市不动产登记中心还将持续优化“一证一码”服务，赋予这个二维码更多、更新、更好的功能。

## 南安再次压缩 35 项不动产业务办理承诺时限

本报讯（记者 庄树鸿 通讯员 吕焯 黄绿萍 苏丽丽）记者从南安市行政服务中心了解到，自 11 月 15 日起，南安再次压缩 35 项不动产业务办理承诺时限。

据了解，本轮压缩是近年来涉及业务最多、压缩力度最大的一次，共对 35 项不动产登记事项的办理承诺时限进行压缩，同时针对涉企业业务的不动产登记办证承诺时限也再次进行了缩减。此次提速，将南安市不动产登记业务办理承诺时限全面压进“2 个工作日”以内。

本次提速的业务中，国有建设用地使用权首次登记办理承诺时限压缩为即办；集体土地所有权首次登记、集体土地所有权变更登记、集体土地所有权转移登记、抵押权首次登记等 18 项业务办理承诺时限压缩为 1 个工作日；国有建设用地使用权变更登记、国有建设用地使用权转移登记、国有建设用地使用权及房屋所有权首次登记等 22 项业务办理承诺时限压缩为 2 个工作日。

涉企方面，企业申请转移登记、变更登记、更正登记等一般登记业务 1 个工作日内办结；其他如商品房首次登记等较复杂或成批办理的登记业务 2 个工作日内办结。值得注意的是，需要进行公告或公示、实地查看、权籍调查、大宗批量登记的登记业务，所需时间不计算在办理承诺时限内。

此外，在压缩不动产登记办理承诺时限的基础上，南安市不动产登记中心还通过对部分登记业务内部合并并缩减环节来助力提升不动产登记业务办理速度，进一步提升了不动产登记服务水平，提高了办事效率和服务质量，有效推动了不动产登记便民利民落到实处。

## “建功新时代 机关作表率”论坛开幕

### 首期“学习宣传贯彻党的二十大精神”专场活动举行

本报讯（记者 庄晓丽 见习记者 吴雪娇）16 日上午，南安市直机关工委举办“建功新时代 机关作表率”论坛开幕式暨第一期“学习宣传贯彻党的二十大精神”专场活动，南安市有关领导、市直系统党委负责人及党务干部代表参加活动。

南安市委副书记、市纪委书记、市监委主任林添盛参加活动并致辞。他表示，南安市直机关是贯彻落实市委、市政府决策部署的第一棒。机关党的

建设是机关建设的根本保证，机关党的建设必须走在前、作表率。南安市直各级党组织要按照围绕中心、建设队伍、服务群众的要求，带头深入学习贯彻落实党的二十大精神，推进新时代党的建设新的伟大工程，在构建现代化经济体系上勇当主力军，在服务融入新发展格局上双向发力，全方位推进南安高质量发展。

来自南安市纪委监委、城管局、行政服务中心、税务局、团市委等 5

位市直机关优秀共产党员代表，立足自己的岗位实际，同大家分享了学习宣传贯彻党的二十大精神的心得、深化作风建设成效及工作中的一些好经验好做法。

据悉，“建功新时代 机关作表率”论坛旨在以市直机关学习宣传贯彻党的二十大精神走在前、作表率标杆，按照要义准确、节奏紧凑、氛围浓厚、措施扎实要求，迅速在全市掀起学习宣传贯彻落实党的二十大精神

浓厚氛围，不断深化“让党中央放心，让人民群众满意”模范机关创建工作，进一步推进作风建设专项行动走深走实，全方位提高机关党的建设质量，在服务发展、推动发展、创新发展中勇立潮头，争做表率。论坛将不定期举行活动，聚焦机关各单位主责主业及履职情况，根据不同时段任务需要确定每期具体主题，分领域、分行业或分类型讲工作、传经验、谈思考、议对策。

责编：林梅治 美编：柯吉 校对：王雯婷 广告热线：0595-26531028 发行热线：0595-26531027 电子信箱：hssb1101@163.com

版权声明：福建日报社（报业集团）拥有海丝商报采编人员所创作作品之版权，未经报业集团授权，不得转载、摘编或以其他方式使用和传播。 省新闻道德举报电话：0591-87275327