



## 创建和谐村居 助推乡村振兴

# 梅山埔仔村:裸房“穿新衣” 乡村“焕新颜”

暖阳下,南安市梅山镇埔仔村裸房整治工作进行得如火如荼。今年初以来,埔仔村在新一届村两委班子的带领下,多管齐下,大力推进裸房整治工作,取得显著成效。

截至目前,埔仔村从年初摸底的154栋裸房中,已经完成整治37栋,即将完成37栋,有40多栋房主已签下承诺书,即将开展裸房整治。

埔仔村党支部书记、村委会主任戴德明表示,他们将举全村之力,争取在2024年年底实现全村无裸房的目标。

本报记者 黄俊涛 黄奕群 通讯员 黄玮虹 文/图

### 网格化管理成片推进 二房片区裸房整治完成90%

昨日,记者来到埔仔村,行走在村主干道上,只见一栋栋亮眼的别墅伫立在道路两旁。另有几栋民居也披上“绿衣”,工人们正忙着进行外装修。器械的敲打声、切割声,夹杂着村民的吆喝声,奏出一首乡村振兴和谐曲。

村委会工作人员戴忠远介绍,今年年初,为了推进裸房整治工作,村两委下足力气,成立工作小组,实施网格化管理成片推进,将工作细分到每个片区的网格员,并取得显著效果。

年初时,埔仔村二房片区网格员便开始摸底,并经常入户做村民思想工作。

“该片区共有30多栋裸房,经入户了解,我们发现村民大多是暂时没有闲余资金进行外墙装修的,他们也不知道从何处筹集资金。”二房片区网格员说,了解情况后,他们便开始向村民宣传裸房整治的优惠政策,并介绍裸房整治对乡村振兴发展的重要性。村民得知后,纷纷加入裸房整治行列,截至目前,二房片区已有20多栋房子完成裸房整治,完成率已达90%,其

他裸房也已进入外装修收尾阶段。

“我家很早就想装修了,却不知道上级还有贴息贷款的政策。现在有了贷款进行房子外墙装修后,房子好看了,亲朋好友来了也更有面子了。”村民戴阿伯笑着说。

除了二房片区,埔仔村各片区都掀起了裸房整治的热潮。“网格员都很努力,他们经常到各个自然村摸底,与户主沟通做思想工作,这一栋栋搭上手架的裸房,就是网格员用心开展裸房改造的体现。”戴忠远表示。



扮靓村庄“颜值”,埔仔村裸房整治进行中。

### 村委带头一对一帮扶 困难户住进温馨家园

如果村民没有收入来源,没钱进行外立面装修怎么办?对于记者的疑问,戴忠远带领大家前往一户刚完成裸房整治的困难家庭。

在这里,记者发现,曾经的裸房已经穿上了“新衣”,门口的土路也得到了硬化。夕阳下,黄华珠阿婆正拿着扫把打扫庭院。“没想到,我能从一栋瓦房搬到一栋安置房,如今在大家的帮助下,我家更漂亮了。”黄阿婆的脸上满是笑容。

黄华珠的丈夫和小叔子先后因患遗传性疾病去世,原本健康的一双儿女也陆续出现了同样的病症。她绝望过,却从不放弃,如今已经年迈的她,仍用心照料着一双儿女。

“要不是村里这么关心支持我,我真的无法想象家里能变得这么美。”黄华珠感慨道。原来,埔仔村村两委在推动裸房整治时,实施村委带头一对一帮扶困难家庭。村委委员戴煌华主动提出对接黄华珠家的裸房整治。

“以前我家门口杂草丛生,一下雨房子就漏水,门口泥泞不堪。”黄华珠说,此次在戴煌华的出资帮助下,她家除了进行外墙装修外,还对门口100多平方米的庭院进行了硬化。此外,村两委还发动社会各界人士筹资1.5万元,为黄华珠家里搭盖一层铁棚,避免夏日阳光的曝晒。值得一提的是,在爱心人士帮助下,黄华珠家里也完成了内装修。

“我们经过摸底,发现村里有10多户无经济来源的困难户。我们便发动村两委成员自愿带头兜底,村里其他企业家和爱心人士得知后,也都纷纷加入进来,开展一对一帮扶裸房整治。”戴忠远说,解决了这些痛点、难点,其他因病返贫的裸房户,整治裸房也就变得容易多了。

随后,记者来到一栋已经基本完工的房子。这栋房子有三层楼高,外墙均已铺上瓷砖,脚手架还没拆完。

“我们家是从今年6月开始进行外墙装修的,前后花了很多钱。要不是村

两委帮忙发动,我都不知道去哪里借这么多钱。”女户主侯宝珍告诉记者。

原来,侯宝珍的丈夫戴志辉曾经是一位包工头,生意也做得不错,夫妻俩育有一双儿女。在家里开始有积蓄的时候,他们将家里的旧厝改造成一栋3层的楼房。

天有不测风云,9年前,戴志辉因中风住院,花光了家里的积蓄。这些年来,家里的开销只能靠侯宝珍的工资苦苦支撑。近日,戴志辉又因旧疾复发前往泉州住院治疗,外墙装修一事更是无人再提。

今年开展裸房整治时,村两委得知戴志辉一家的情况后,便发动街坊邻居筹款,帮助他们家开展外装修。

“村里得知我家困难后,还告诉我如果我以后失业了,会帮我安排在村里的公益岗位。这让我们很感动,这不,一筹到钱,我们便开始进行外墙装修了。”侯宝珍说,感谢村里的支持,她也会好好地撑起这个家。

### 联系三家施工队 实实在在为村民服务

缺乏装修资金是村里大多数裸房户改善居住条件的“拦路虎”。如何让村民更愿意参与裸房整治工作,让他们获得实惠,成为村两委成员面临的新议题。

在开展裸房整治之前,埔仔村便开始联系三家施工队,从物料、人工、质量、安全等方面给予村民优惠。

正在装修裸房的老戴笑着说,他家是平房,很早就想进行外墙装修了,他在外面咨询过装修的工钱,一个施工队告诉他,外墙装修需要6000元,其他要1.1万元。因为存款不够,装修一事便搁置了。“后来,村里知道了我家里的情况,便介绍更加实惠的施工队和我对接,确实是便宜了不少。”听到报价后,老戴马上联系施工队开始外立面装修。在一栋正在外装修的房子里,施工队负

责人戴振双告诉记者,从去年到现在,他已经承接了10多户裸房装修改造了。“我都是用最实用的材料,工钱也是按最实惠的算,每户可以为他们至少节省10%费用,毕竟现在大家都不容易。”

为了创建和谐村,除了对有住人的裸房开展整治外,埔仔村还摸底出一座座无人居住的瓦房、木房、祖厝,动员他们自发重建或改造成休闲活动场所,提升周边环境卫生,这一想法也得到了村民们的响应与配合。

“到现在,我们村仅剩近40栋裸房的房主没签下承诺书,各包片的网格员仍在紧锣密鼓地继续做户主的工作。”戴忠远说,村里将争取在2024年年底实现全村“无裸房”的目标,争创“无裸房”示范村,助力埔仔村乡村振兴建设。

## 滨海社区“党建+”邻里中心:打造家门口的服务阵地

■本报记者 赖香珠 李想 通讯员 颜永祥 李芊芊 文/图

19日晚,在南安市水头镇滨海社区“党建+”邻里中心,一场“请党放心 强国有我”口才培训公益活动正在这里开展。

晚上7时30分,在授课老师白赫的带领下,孩子们开始练习站姿、锻炼唇肌。

记者发现,前来参加活动的有不少是附近的居民,程女士就是其中一位。“看到活动预告,我就带孩子来报名了,社区‘党建+’邻里中心开展的这些活动,让孩子们周末过得更有趣了。”程女士说。

自滨海社区“党建+”邻里中心建设以来,社区整合了多方资源,为居民们打造“家门口”的服务阵地。

19日,记者来到现场看到,滨海社区“党建+”邻里中心坐落于水头镇党委党校大楼内,邻里童趣屋、启智教室、晓荷图书角等活动室功能齐全,设备设施应有尽有。

“今年初以来,滨海社区依托中国石材城党群(人才)服务中心,按照‘1+6+X’模式,开设公益课堂、打造邻里书屋、引入健康小屋,并结合区域优势,举办幸福邻里节活动,增强社区内各小区的互动联系,不断推动党群服务圈和社区生活服务圈有效融合,不断提升社区居民的获得感、幸福感和满意度。”滨海社区党支部书记林少斌介绍,截至目前,滨海社区“党建+”邻里中心已经开展了首届邻里节、“过七夕、学传统”、砂书画等多场公益活动。

值得一提的是,在“幼有所育”方面,社区“党建+”邻里中心打造“启智教室”,引入幼儿互动启蒙线上课程,发动学校教师、社区志愿者、退休教师及公职人员担任课堂“启智”教师,提供免费借阅书服务,并开设公益课程,如绘画课、启蒙课、声乐课、手工课等;



在水头滨海社区“党建+”邻里中心举行的口才培训公益培训。

同时,在中国石材城党群(人才)服务中心先锋水头图书角的基础上拓展图书功能,全面打造“幼儿益智区”。

“在‘事有所办’方面,我们把社区划分成23个网格小组进行管理,扩大社区便民服务办件内容。”林少斌表示,下一步,他们还将通过建立民意收集簿,收集辖区居民最迫切希望在“党建+”邻里中心解决的事项,继续完善中心办事服务内容。

小孩有地方看书、老人有场所活动、业主有平台交流、问题有人帮解决、出门就是商超,附近就是五里桥畔休闲漫道……如今,在滨海社区,“15分钟便民服务区”已经初具雏形。滨海社区“党建+”邻里中心的建

设完善,只是水头镇打造“党建+”邻里中心的缩影。记者了解到,目前,水头镇党委正积极整合周边资源,打造以滨海社区党群服务中心为半径的“15分钟便民生活圈”,配套便民生活、政务服务、小型商业以及空间共享,为辖区居民提供便捷高效的便民服务、就近便利的养老服务、健康服务、丰富多样的生活服务,实现社区治理“微循环”,让党的组织、党的活动激活为民服务的“神经末梢”。

“在‘党建+’邻里中心的建设上,水头镇按照‘以点带面、串点联动、全域完成’的思路,统筹推进全域‘党建+’邻里中心建设。通过‘试点先行’的方式,全镇共划分为9个片区,根据

场地及条件差异,不同程度提供便民、文体、卫生、养老等服务功能,经过实地考察,将在每个片区选取1个村为示范点,对照“六有”标准,因地制宜、科学谋划,迅速铺开“党建+”社区邻里中心建设。”水头镇相关负责人曾军介绍,目前,水头镇“党建+”邻里中心各具特色,如朴一村充分发挥“全省先进基层党组织”优势,推行特色邻里善治模式,疫情期间依托“邻里爱心驿站”,引导辖区内党员、群众参与志愿活动;埕边村结合华侨文化番仔楼资源,呈美村结合旅游资源,突出党建促乡村振兴,打造各具文旅气息的邻里中心等,社区“一刻钟”、“乡村半小时”的便民服务区已逐渐形成。

## 诗山社一村: 修坝引水 农田“解渴”稻花香



社一村重修雷公坝引水渠。

本报讯(记者 黄睿超 黄奕群 通讯员 张珑璇 文/图) 临近晚稻收割期,在诗山镇社一村的农田里,金灿灿的稻穗迎风摆动、长势喜人。

“今年的收成还可以。多亏了村里及时重修雷公坝引水渠,才有了现在的丰收。”等待收获的村民叶先生感激地说。

村民所说的雷公坝引水渠位于诗山流域内,是社一村14组和15组农田灌溉的主要渠道,灌溉面积超150亩。由于年久失修,今年4月底,一场特大暴雨引发洪水冲击,致使雷公坝遭到破坏,失去引水灌溉能力。

彼时已临近水稻播种季节,雷公坝引水渠关系到周围超150亩农田的灌溉。社一村党委书记叶连端看在眼里急在心里,他立即组织村两委成员紧急调用抽水机抽水,满足农田灌溉需求,解了村民燃眉之急。与此同时,社一村将重建雷公坝列为为民办实事项目,通过多方筹措资金,加快基础设施建设,推进和谐村建设。

记者了解到,雷公坝长30米,重建总投入约25万元。得知村里将重修雷公坝,社一村乡贤叶新勇主动提出愿意捐资助力拦水坝建设。在叶新勇的捐款助力和政府的拨款补助下,社一村历经2个多月完成了雷公坝的建设,并于近日通过验收。“雷公坝建成后,提升了溪流的蓄水能力,方便了村民的农田灌溉,壮大农业产业,为全面推进乡村振兴提供坚实支撑。”叶连端表示。