

产业加速融合 水头奢石家居馆遍地开花

今年下半年,素有“石材之乡”美誉的水头镇出现了一个新风向:奢石家居馆在各大石材市场遍地开花。在售的奢石家居产品从一开始的工艺摆件,拓展到了大件的餐桌椅、岛台等,品类齐全,像极了家居城的排场。据不完全统计,目前在水头市场内开设的规模以上奢石家居馆近10家,还有不少生产型企业也开始接受各类家居成品定制,并未在市场上进行公开布馆。

本报记者 蔡静琦 文/图

奢石家居走进大板市场

在7月底举行的厦门石材展上,主营进口奢石、白石的天一石材公开亮相家居品牌——洛兰,吹响了石材人进军家居市场的号角。紧接着,仁宜、熙悦、潮然、欢喜等一连串石材家居品牌也顺应出街。他们没有选择高端的家居市场,而是与大板批发店为邻,共同体验大板市场带来的汹涌人气。

在位于水头两大核心工业区的中闽、澳盛、麦石、盛达、鹏坤等大板市场内,记者就看到了不少奢石家居品牌的身影。虽然没有豪华的场景布置,但每一家经营的规模都不小,摆出的产品少则几十件,多则上百件。

日前,记者在途经盛达石材城时看到,位于3号门入口处的熙悦家居吸引了不少驻足者。经过一番了解,这些驻足者有本地的同行,也有前来看水头采购的经销商。

“现在有很多同行过来交流学习,本身市场客流量就大,采购商也会顺带一些回去。”盛达石材总经理吕联煌告诉记者,奢石本就是盛达石材的重要组成部分,在家居方面,他们探索了多年。为了完善家居板块,吕联煌跑遍了中国各个家居生产基地,了解了家居配件及整个服务系统。

在吕联煌看来,奢石大板的供应,目前已经处于饱和状态,如果仅背景墙和少量饰面的应用,很难消化水头这么庞大的奢石储量,所以开拓奢石家居板块,是较为值得传统石材贸易商探索的一个方向。

而位于澳盛大板市场的天一洛兰家居,同样是当许多采购商必逛之点。数十件奢石家居在水头人流量较大的澳盛市场里依次排开,很难不吸引过路人的注意。

“这几年奢石这么火,大家都知道买奢石就来水头。为什么不把奢石进一步深化,赋予其更高的附加值呢?”在天一石材董事长李天下看来,水头作为全球石材集散中心,流量自不必说,而且客户群体也比较高端,完全消费得起高端的奢石家居。

鹏翔石材城总经理姚昌贵告诉记者,水头大板市场大多是做批发生意,采购商消费能力强,且他们也清楚,在水头购买肯定比在大商场里买的便宜。因而市场方为了满足采购商们的多样化需求,也争取多引入一些配套的家居经销商。



大板市场内开设奢石家居专场。

批发为主溢价不大

相比家居商场的富丽堂皇,水头的石材家居卖场更像是仓储。占地800平方米的仁宜石材家居馆内,摆满大大小小的家具近百件,家具之间最多只能容许两人并行通过,而在展馆一侧还堆满了配套的椅子。

仁宜家居品牌创始人黄光帅对自己的定位很清楚,要在水头这个石材集散中心卖成品,想要创造多高的溢价不太可能,还是应遵循传统的大板思维。而仁宜要做的就是把利润让给采购商,让他们去自由发挥,让他们把水头的产品推销出去。

“当下的场景决定了不可能卖到超高价,但消费得起5万元的群体,或许非常乐意降维购买现在只需1万元的产品。”黄光帅说,奢石家居在终端的溢价可以是几倍,甚至十几

倍,但在水头就没办法,消费大多是同行或者附近的居民,大家对原材料的费用和加工成本都很清楚,想高卖可能性很小。

在他看来,水头之所以有机会进军奢石家居市场,主要是看到意大利头部企业将潘多拉奢石应用到家居领域,并取得不错的反响。加上广东家居市场的内卷,导致配件流出,恰好配套水头资源体系,因而很多在奢石里挣扎的石材人就抓住了这次机会,奋力一搏。

“这一波入局家居市场的经营者,做得较大的大多是石材贸易商,他们有资源优势,也有渠道优势,这点不可否认。当然也有一些做岩板、石材加工起家的,他们可能对家居的加工工艺会有更深的理解。”黄光帅

告诉记者,他属于后者。

黄光帅表示,现在水头市场上虽然卖奢石家居的不少,但能够自主生产的不多,很多是把生产环节承包出去。如此一来,老板不懂生产,即便有资源优势,也未必能把生产成本降下来。而仁宜早已在岩板家居领域深耕多年,除了生产细节的把控,还有五金配件的对接都相对成熟,这也是当下得以生存的关键点。

“当然,我们不仅做奢石家居,也继续做普通大理石、岩板家居。不管哪个层级的客户,只要有需求,我们都能做出与其预算相匹配的产品来。”黄光帅坦言,他们从几百元到几万元的产品都有,但超过5万元的产品没有。因为目前的工艺价值、软装服务等还达不到。

完善产业配套是大势所趋

作为石材家居的先行者,盈海石业总经理郑志芳谈及当前的石材家居时表示,非常看好奢石家居市场,但并不看好卖石材的自己做家居。水头虽然有很大的资源优势,但产业链配套还不完善,走得太快,容易翻跟头。

“当下石材行业才兴起奢石家居不久,就出现了严重的同质化,买一个桌架放一块石材在上面,是缺乏核心竞争力的,只要做加工厂的都能实现。”他认为,未来水头奢石家居市场肯定会越来越好,但现在大家如果不先去做创新、设计,完善产业配套,一窝蜂地冲只会加速泛滥。

郑志芳坦言,他做石材家居7年了,一路上都还在摸索,依然以定制为主,不敢盲目生产。但现在的石材人不一样,可能觉得石头成本低,板不卖也是压着,干脆就做些桌子出来,没有进行深层次的思考和创新,

如此很难走远。

在黄光帅看来,当下的水头奢石家居市场仅仅处于起步状态,很多配套还需要不断完善,包括物流、服务人才、五金配件等,这些都是水头目前所欠缺的。“在300公里半径内,我们的产品性价比还是比广东家居的高,超过这个范围之外,还较难与之抗衡,水头的整个家居系统的建立,还需要较长一段时间。”黄光帅说。

南安市工商联:五位一体 打造“互联网民营经济人士之家”

本报记者 李杨瑜 通讯员 刘乃玮

“目前,我们已推动建设了数字南商系统、信息媒体矩阵、南商云展平台、法商联动平台、智慧党建展厅等5个商(协)会、民营经济人士服务平台,五位一体推进‘网上工商联’建设,希望通过这些平台的打造,做好集商会管理、信息宣传、商业服务、权益维护、智慧党建等功能于一身的‘互联网民营经济人士之家’,助力开创新阶段南安市‘两个健康’工作新局面。”11日下午,在来自大连市西岗区工商联一行的调研活动中,南安市工商联相关负责人介绍道。

当天,双方还就深化网络信息化领域、推进“网上工商联”后续工作深入交换意见,达成新的共识。而这5个平台,究竟在南安市工商联的创新工作中发挥怎样的作用?为服务民营经济和民营企业成效又如何?带着问题,记者做了进一步了解。

将服务窗口搬上“云端”

南安市工商联搭建的“网上工商联”,旨在做好新时代工商联工作、搭建服务民营经济发展的综合性网络信息化平台。自上线运行以来,已成为南安市工商联服务民营企业的重要抓手之一。

打开“数字南商系统”可以看到,

信息的工作量,南安市工商联建立专门的运营团队——南安商讯,以此推动商(协)会组织积极挖掘典型案例、提供风险提示等六大司法服务,推动审判服务和司法工作打破地域限制。”南安市工商联相关负责人一边介绍,一边向记者展示平台功能。

据介绍,今年来通过“法商联动平台”里的“法商e动”软件和商事调解委员会累计执结民商事案件207件、调解42件,有效地优化全市法治营商环境。“法商联动平台”还荣获2020年度“创新中国”工商联(商会)工作优秀案例。

值得一提的是,今年8月,全国工商联办公厅与最高人民法院办公厅对全国工商联与人民法院沟通联系机制建设落实情况进行通报,南安市工商联、南安市人民法院共建的沟通联系机制做法,被评选为典型案例之一。

“这5个平台以民营经济数据为支撑,建立多个数据分析模型,助力相关部门实现提供关于民营经济决策参考的目标。同时,对民营企业参与‘万企兴万村’行动,引导民营经济力量助推乡村振兴起到了积极作用。”南安市工商联相关负责人表示,他们将进一步整合资源、优化服务,将“网上工商联”建设工作作为推进工商联改革、释放(商)协会效能的重要抓手,推动实现工商联工作全流程信息化手段全覆盖,建设提供全方位全天候服务的“互联网民营经济人士之家”。

打造民营经济服务平台

今年7月,南安市检察院联合市工商联召开南安市检商互动护航民企发展机制工作推进会上,举行了南安市第三方监督评估机制管委会办公室揭牌仪式,为涉案企业合规第三方监督评估机制专业人员代表颁发聘书,推动了南安检商互动再升级,形成了线上线下营商环境服务平台,也因此形成了“网上工商联”建设的一大特色。

“‘法商联动平台’是2018年我们联合法检部门共同建设的,平台由线上网站、手机客户端和线下刑事、民事、执行等法官定期驻点办公室共同组成,为商(协)会及会员企业提供联



资讯

海能达创新项目获5G应用征集大赛优秀奖

本报讯 (记者 李杨瑜) 日前,由工业和信息化部主办,以“领航智造潮流,绽放绿色未来”为主题的第五届“绽放杯”5G应用征集大赛中,海能达“5G数字化融合创新赋能深海智能制造项目”荣获优秀奖。

绿色智能制造是智能制造向高端发展的必然选择,也是行业实现绿色发展的有效途径。海能达以深圳龙岗深海工厂为样板点,积极探索5G技术与智能制造应用的融合,以及绿色环保与可持续发展之间的平衡。随着5G数字化时代的到来,如何拥抱最新通信技术,进一步满足灵活、高效、安全的生产需要,深海工厂面临着诸多挑战。

面对挑战,海能达与中国联通合作,紧抓数字化转型新机遇,以打造新一代工业智慧园区为目标,利用5G无线信号覆盖海能达龙岗工厂楼宇车间以及工厂园区,完成整个工业园区的5G网络改造。室内车间将实现SMT车间、电子仓库、来料接收区的全覆盖,并将摄像头、AGV、扫码枪、智能终端等应用全部连接起来,室外园区将实现智能安防监控、车辆识别、人脸识别、音视频集群等应用,从而将园区安防、车间生产、仓储、在途管理和智能物流串联,最终建成全流程互联互通、透明可视的“5G+工业互联网”平台。而经过5G数字化改造,海能达龙岗深海工厂降低运营成本20%以上,降低生产管理成本30%费用,提升人员利用率,由自动化替代人工,提高产能达到20%以上,还兼具经济效益和社会效益。

招租公告

兹有我司位于井脚街12-14号,现在社会公开招租,请有意者于见报之日起7日内与本公司联系咨询。

联系电话:0595-86382567(公司)
13505017616(林先生)
南安市南城供销综合公司
2022年10月13日

南安市劳动人事争议仲裁委员会公告

泉州市聚鑫磊装饰工程有限公司(住所:福建省泉州市南安市石井镇郭前第二工业区郭前村郭锦路6号,法定代表人:王长金):

王长金(居民身份证号码:350181198205133879,户籍地址:福建省福清市港头镇东村前庄148号):
本委受理申请人李秋英、李成准、张胜林、卓宇培、黄秋华、冉建华、李建双、陈康、刘宗开、谢庆昆与被申请人泉州市聚鑫磊装饰工程有限公司、王长金关于劳动报酬争议一案(南劳人仲案字[2022]第644号),因其他方式无法向你送达仲裁申请书副本,参加仲裁通知书及开庭通知书。限你自公告发出之日起30日内来本委领取上述仲裁文书,逾期则视为送达。提交答辩书和举证的期限为公告期满后的10个工作日内。本委定于2022年11月24日下午3时在本委开庭审理,逾期将依法缺席裁决。

本委地址:南安市江北大道人力资源大厦二楼;联系电话:0595-68902088。
南安市劳动人事争议仲裁委员会
2022年10月13日

南安市人力资源和社会保障局公告

晋江鼎强建筑装饰服务有限公司(住所:福建省泉州市晋江市英林镇中区105号,法定代表人:刘强):

本局受理李杰的工伤认定申请一案,依法向你公司邮寄送达《认定工伤决定书》,投递结果反馈因你公司拒收。现依法向你公司公告送达南人社认[2022]853号《认定工伤决定书》,本局认定,李杰确实在工作时间和工作场所内,因工作原因受到事故伤害。依据《工伤保险条例》第十四条(一)项规定,属于工伤认定范围,现予以认定为工伤。你公司应自本公告发出之日起30日内到本局领取工伤认定书,逾期则视为送达。如不服本认定,可自送达后60日内向南安市人民政府申请行政复议,也可以在收到本认定之日起6个月内向人民法院提起行政诉讼,逾期本认定书即发生法律效力。

特此公告。
南安市人力资源和社会保障局
2022年10月13日

遗失声明

南安市霞美镇西山村民委员会不慎遗失福建省村集体专用收据票据,号码:7416726-7416750#、7416751-7416775#、7493526-7493550#、1389451-1389475#、1389626-1389650#、1389676-1389700#、1389701-1389725#、4027126-4027150#、4027151-4027175#、4027176-4027200#、4027251-4027275#、4027276-4027300#、4027301-4027325#,现声明作废。

南安市霞美镇西山村民委员会
2022年10月13日