

奥飞智能卫浴产业园标准厂房项目一期全面封顶



本报讯(记者 苏清彬)23日上午,随着5#厂房屋面板最后一方混凝土完成浇筑,中建七局安装工程有限公司奥飞智能卫浴产业园标准厂房项目一期全面封顶,意味着生产、生活、生态“三生共融、产城融合”的一体化智能卫浴园区产业生态圈即将成型。

作为福建省重点项目,奥飞智能卫浴产业园由九牧集团和上海申虹联合投资建设运营,以卫浴产业为主导和基础,积极整合上下游产业链优

势资源,“筑巢引凤”吸引优质企业入驻。项目采用“统规统建、统一招商、统一管理”的开发运营模式,规划用地面积212亩,总建筑面积约35万平方米,计划总投资30亿元,建设18幢标准厂房、1幢综合楼和相关配套设施。

“本次全面封顶的一期厂房共9幢,包括3#、4#、5#、7#、8#、9#、12#、13#、14#厂房,总面积约12万平方米,将于2022年年底交付使用。”奥飞智能卫浴产业园项目负责人黄永发告诉记者,2期9幢标准厂房也在同步

建设中,除了10#、18#尚在建设中,其他厂房也已完成主体封底,预计9月份全部封顶,有望2023年交付使用。

23日正值处暑,持续高温,位于南安经济开发区茂盛西路的奥飞智能卫浴产业园项目现场一派热火朝天,水泥罐车、物料运输车不时穿梭而过,施工人员顶着烈日,挥洒着汗水,在各自的岗位上忙碌着。记者看到,在这9幢厂房中,3#厂房已经完成落架,在外墙砖的装饰下显得格外醒目,7#厂房进入落架阶段;8#、12#、13#厂房外立面墙砖已经贴好;其他厂房内外装修同步进行中……一栋拔地而起的标准厂房成为园区招商引资的有力支撑。

“为了全力完成项目建设,我们克服了疫情反复、雨情、高温天气等困难,从原材料、管理人员到专职质检人员、劳务班组等,均提前进场,进场后按时间节点及时组织人员作业。”作为施工单位,中建七局安装工程有限公司南方分公司党总支书记、总经理徐前告诉记者,自2021年11月项目开工建设以来,始终以高标准要求、高效率执行、高品质建设为准绳,在做好常态化疫情防控工作的同时,大力发扬“一不等、二不靠”的精神,全力以赴冲节点、讲安全、保质量,圆满完成了一期项目主体结构全面封顶的节点目标,不断刷新项目建设速度。



南安人陈金聪

当选省建筑业协会消防分会会长

本报讯(记者 李杨瑜)19日,福建省建筑业协会消防分会2022年会暨消防行业新规及技术发展研讨会在福州举行。会上,任命南安人陈金聪为福建省建筑业协会消防分会新一届会长。

就职典礼上,陈金聪表示,当选消防分会新一任会长,深感荣幸更觉责任重大。今后他将不忘初心,协同理事会班子成员,充分发挥好消防分会的行业特色和桥梁纽带作用,立足公共安全,拓展会员服务领域,助力消防事业,推动行业创新发展,继续为福建省消防行业发展尽一分绵薄之力。

据了解,陈金聪是福建省应急设备商会会长、闽消消防科技有限公司董事长,其掌舵的闽消消防科技有限公司位于南安市南同路闽消工业园,总投资3亿元,占地面积8万平方米,标准厂房16万平方米,入驻企业20多家。经过多年的发展,闽消工业园已经集齐了消防、通风、阀门、卫浴、电子等五大领域,形成产业一条龙、一站式便捷消费。

据悉,福建省建筑业协会于1989年成立,前身为福建省施工企业管理协会,现有8个专业分会,分别是工程建设项目招标投标分会、安装分会、金属结构与建材分会、消防行业分会、建筑智能化分会、混凝土分会、岩土与基础工程分会、建筑劳务与人力资源管理分会;另成立了法务工作委员会(建设工程争议调解中心)、青年企业家委员会、总工程师工作委员会专家委员会。

钟美丽:从文化石单品转型庭院全案



鹅卵石铺就的曲径、流水盈盈的假山、高低错落的绿植……日前,南安水头中闽石材城2号门路口处,多了一处颇具诗意的庭院。更让人意外的是,这个庭院的主人竟是一个1992年出生的三明女子,她叫钟美丽,泉州市云柏石业有限公司总经理。

人如其名,古典婉约。正是这样一个看似温柔的女子,却已在石材行业深耕了十来年,拥有一家文化石加工厂,常年做外贸订单。5年前,她还在闽南建材第一市场设立批发部门部,专门对接国内市场。今年5月,她在主营石材背景墙的中闽石材城,又开辟了另一处庭院体验空间——中闽园町。

本报记者 蔡静琦 文/图

从“布料厂”到“服装定制”

谈及5月份设立的中闽园町,钟美丽坦言,她一直有一个梦想,就是把自己生产的各种形形色色的文化石,通过设计变成园林,变成生机盎然的庭院。“如果一直只是生产石材,没有整体的概念,那么就像布料一样,不做成衣服,再上等的丝绸也是黯然无光。好产品需要经过匠人的裁剪,融入环境之中,才能相互映照。”钟美丽认为,文化石想要走入终端,就必须要有庭院全案的概念。

在她看来,终端消费者对石材的认知是很少的,他们就算买了一块璞玉,没有空间的营造,也是感觉平平无奇。如果有专业人士的布景,可能再普通的一块石材,也会变得价值不菲。而现在石材行业的窘境是:加工厂几乎是给人作嫁衣,利润微薄,每天还要盘旋于各种错综复杂的事情。

如何改变沦为“布料厂”的结局?这是钟美丽在思考的问题。“其实,从‘布料厂’转型做‘服装定制’的想法由来已久,近两三年,我们一直在筹备。”钟美丽告诉记者,目前云柏石业不但有专业的生产加工队伍,也有了经验丰富的园林设计师,无论是房产园林,还是别墅庭院,都游刃有余。

去年至今,云柏石业就承接了建发地产在福州和莆田的一些园林项目。也正是有了建发这个金字招牌,很多中小地产公司、别墅豪宅装饰公司也找上门来。“工厂转型做定制已成大势所趋。我们现在批量化的订单慢慢在减少,做得更多的是找上门做定制的。”钟美丽说,年轻人追求个性化,在生活每个细节中喜欢独一无二,定制只会越来越普遍。目前,工厂内有设备二十余款,可以满足客户各种定制需求。

8年办厂一波三折

说起钟美丽的创业历程,时间就得追溯到2014年。这一年,也就是钟美丽结婚的第二年,她便开启了与丈夫的共同创业之路,在南安石井租下了数千平方米的加工厂,专门生产文化石。“相比传统石材加工厂,文化石投资是最小的,场地不需要很大,设备也小,100多万元就可以起步。”钟美丽说,创业初衷是希望家庭经济更好一些,但从此就一发不可收拾地爱上了它。

一提起加工厂,在外人看来是很风光的事,实际上有多苦只有亲历者知晓。在办厂的8年里,因为各种原因,钟美丽倒腾了三次地方。“2016年,超强台风莫兰蒂来袭,我们的工厂毁灭严重,整个铁皮全都倾覆在地面上。”那段时间,简直就是她的人生至暗点,客户订单还没完成,又没了工厂;如果想要重新搭建厂房,至少还需要数十万元。

自此,放弃创业,夫妻一同给别人打工的念头,便在她的脑海中挥之不去。然而,她的丈夫是个不愿服输的人,就算再难,也要挺过去。好在这对

一直善与人交的年轻夫妻,获得了朋友们的帮助。朋友们一人借几万元,支撑他们重新盖起了厂房。

可就在厂房恢复正常生产的第三年,“环保风暴”席卷石井,一些工厂因为环保不过关被停电整改。由钟美丽夫妻经营的云柏石材厂也位列其中。这个消息犹如晴天霹雳,又让两人慌了神。这次,让他们决定换一家有环保证的厂房。

2018年,美国率先出手,挑起了中美贸易战,并且对中国商品进行了三轮加征关税的措施。一直主营出口文化石的云柏石材,也因此出现了订单锐减的情况。好在2016年之时,云柏石材就开始陆续布局国内市场,在出口不理想的情况下,国内市场渐渐乐观起来。

“做出口生意,每批货都会有一些库存,所以也比较被动。所以,2016年我们在闽南建材第一市场开设一家批发门店,不但可以去库存,也能逐步打开国内市场。”钟美丽说,这几年云柏石业在江浙、广东、山东等省份发展了不少分销商,国内销量慢慢提升。



泉州市云柏石业有限公司总经理钟美丽

科技企业孵化器和众创空间认定申报工作启动

本报讯(记者 黄睿超)按照《泉州市科技企业孵化器和众创空间管理规定》要求,2022年度市级科技企业孵化器和众创空间认定申报工作近日正式启动,申报时间截至10月8日。

据悉,为构建良好的科技创新创业生态,泉州市于今年5月起草修订了《泉州市科技企业孵化器和众创空间管理规定》。新《管理规定》对孵化器、众创空间质量和水平要求进行了提升。例如,孵化器“每千平方米平均在孵企业原则上不少于2家”“孵化器配备自有种子资金或合作的孵化资金规模不低于100万元人民币,获得投融资的在孵企业占比不低于5%,并有不少于1个的资金使用案例”“孵化器在孵企业中已申请知识产权的企业占在孵企业总数比例不低于15%或拥有有效知识产权的在孵企业占比不低于10%”。众创空间“每年有不少于1个典型孵化案例”、入驻的创业团队和企业不低于10家;入驻创业团队近一年(不含申报年,下同)注册成为新企业数不低于4家,或近一年获得融资的入驻创业团队和企业不低于3家,或近一年获得有效知识产权的入驻创业团队和企业不低于3家。

三明市南安商会坚持助学奖学

本报讯(通讯员 王建 记者 苏清彬)19日,三明市慈善总会、三明市光彩会、三明市南安商会联合举行2022年助学奖学捐赠仪式,48名考上大学的南安籍学子共计10.2万元奖学金。

仪式上,三明市工商联副主席、三明市南安商会会长陈绍华介绍了商会基本情况,他表示将持续坚守助学奖学初心,勇于承担社会责任,争当回报社会表率,为三明光彩事业作出更大贡献。今年考上泉州信息工程学院的戴奇锐同学代表受助学生发言,他表示要加倍勤奋努力学习,常怀感恩之心,做爱心的传递者,积极回馈社会。

据了解,三明市南安商会自2017年成立100万元助学奖学基金以来,坚持对商会会员和三明市区南安籍乡亲考上本科以上院校的优秀学子进行助学奖学。至今,商会累计向近200名学生发放奖学金约80万元。同时,从2019年以来,商会持续资助三明市区南安籍特困大学生——一对双胞胎兄弟每人每年6000元,直至大学毕业,目前已资助4万多元。

固美引进新设备提升工艺

本报讯(记者 苏清彬)近日,经过一个月的安装调试,“新钛金真空离子镀膜”设备正式投用,标志着固美不锈钢的工艺品质、出货速度、售后服务将得到大幅提升。

固美集团表示,随着企业规模的扩大、产能的提升,对设备的生产效率、品类、自动化程度等方面有了进一步的要求。因此,固美坚持技术革新,购入先进设备,为企业迎来了更大的发展机遇。“经过调试,新设备具有工艺稳定、膜层颜色丰富,耐磨损、抗腐蚀、耐高温,超大屏风、架子可镀,宽度最大可以镀到2.3米等特点,并且有10多年操作经验的技术人员保驾护航,多个设备相互配合,交货速度将大幅度提升。”固美集团工作人员介绍,固美自成立以来一直致力于技术革新,前些年就投入100多万元购买设备,此次重新花了50万元左右对设备进行提升改造。

黄天松连任澳门福建同乡总会理事长

本报讯(记者 李杨瑜 通讯员 蔡晓斌)20日,澳门福建同乡总会以线上线下形式举行2022年度会员大会暨澳门福建同乡总会第十二届理监事就职仪式。总会理监事代表近200人在主会场参加会议,会议另设3个分会场在线同时进行。

大会表决通过了澳门福建同乡总会第十二届领导架构及理监事成员名单,陈明金任新一届会长,宋碧琪任新一届执行会长,南安乡贤黄天松连任理事长,魏荣华任新一届监事长,吴锡琛、许华芳等30人任新一届常务副会长,施家伦、颜奕萍等79人任新一届副

副会长,李少群任新一届秘书长。当天,大会为第十二届理监事代表颁发证书,还举行了澳门福建同乡总会第十二届理监事成员宣誓就职仪式。

据了解,黄天松出生于南安水头,现任澳门特别行政区行政长官选举委员会委员、政协湖南省第十二届常委、澳门福建同乡总会理事长、澳门南安同乡会、澳门南安商会永远会长、世界南安青年联谊会副主席、澳门闻台总商会荣誉会长、香港南安公会名誉会长等职务。1993年,黄天松创立闻建建筑工程有限公司,2008年,成立闻建建筑工程有限公司(闻建

集团)。其集团业务涵盖房地产开发、建筑、投资、物流、矿产、油站、林业、科技产品等。

一直以来,黄天松秉持爱国爱乡精神,积极参与澳门各界社团并担任重要领导职务,政治立场坚定,旗帜鲜明,坚决拥护“一国两制”方针,支持特区政府和行政长官依法施政;积极参与社会事务,在澳门历届立法会选举中,发挥自身能力优势支持爱国爱澳人士参选,用实际行动落实“爱国者治澳”原则;踊跃组织社团活动,多次带队外访学习交流,举力建党百年、历年“两会”精神传达会等各类政治学