

南安全面推行“模拟审批”项目可提前2个月开工



本报讯（记者 庄晓丽 通讯员 杨培元 陈耀耀）日前，记者从南安市发改局了解到，为进一步提高审批效率，不断优化营商环境，确保项目实施“拿地即开工，交地即发证”，南安市探索建立“模拟审批”创新模式。

对项目业主来说，“一寸光阴一寸金”，早一天拿地、早一天取得施工许可，项目就能早一天开工、早一天见效益。

今年1月底,项目业主泉州耀升石业有限公司主动申请“模拟审批”,3月签订土地出让合同,仅4月1日就办理了建设工程规划许可证,“仅2个月就办理好相关证件,相比以往,时间缩短了不少。对企业来说是非常好的措施,这样我们能尽快投入建设。”耀升石业相关负责人说。

南安市全面推广的“模拟审批”模式,是对尚未取得土地使用权的项目,在

用地红线和规划设计条件确定后,项目业主可自愿申请“模拟审批”,各审批部门视同意项目已取得土地使用权,采用“批前辅导”和“并联审批”相结合的方式,提前开展实质性审查,出具各类审查意见,在项目完成交地工作后,将“模拟审批”文件转为正式文件,助推项目快速开工。

“按正常审批程序,建设单位往往在工程项目审批阶段无法做到一次性

备齐材料,导致前期准备时间长,审批时间也长。实施“模拟审批”后,预计能提前开工2个月以上,切实解决项目因拿地慢而影响开工的问题。”南京市发改局相关负责人表示,“模拟审批”的建立,打破了原有项目“等地—批地—拿地—投建”的传统模式,充分利用了“等地到批地”环节的空档期,实现了无缝衔接,有效助推项目加速跑。

记者了解到,截至目前,已有75个项目纳入模拟审批,其中2022年以来15个项目纳入模拟审批,中荣幕墙智能化门窗产业化项目、“泉州芯谷”南安高新科技产业园区工业污水处理厂工程等项目已获得正式审批文件。



向阳举行文明创城南音主题会演活动

本报讯（记者 黄俊涛 李想 通讯员 施新雨 文/图）16日下午，向阳乡“南音传唱和谐邻里情·你我共谱文明创城曲”南音主题会演在向阳村新时代文明实践站举行。60多名南音爱好者齐聚一堂，为大家献唱13首南音曲。

作为向阳乡郭田村南音代表队的主力，初三学生姚欣甜为大家献上了《望明月》《怜君此去》《孙不肖》《催快》《梅花操》等5首南音曲。她精湛的唱功，赢得了观众的阵阵掌声。

“我的爷爷奶奶，爸爸妈妈都很喜欢南音，也支持我学习南音。”姚欣甜告诉记者，她从初一年开始，每逢周末都会学习南音，寒暑假也不曾错过。这次听说向阳要举办文明创城南音主题会演后，她就和8个伙伴一起报名。

记者看到，此次南音主题会演中，小到9岁学生，大到70多岁老伯，他们抱着乐器，在舞台上自信地展示着自己的南音功底。

向阳夕阳红南音志愿服务队的姚斧头是一位南音老师，出于对南音的热爱，他每天来回驱车14公里，到镇里给学生们上课。“除了我，还有林和平、吴生财、姚侯等几位伙伴，我们平均年龄有73岁了。”

“向阳夕阳红南音志愿服务队的这群老人非常有爱心，他们自发为村民免费教南音，还自掏腰包购买乐器。”向阳乡政协委员联络组负责人、党委宣传委员雷进荣告诉记者，上周，联络组的成员还走访慰问了这些老师。

值得一提的是，为了此次会演，爱心人士施其发专门捐资2万元，购买南音乐器等物资。

向阳乡党委书记黄秋燕说，组织此次南音主题会演，是希望，鼓励更多群众主动参与文化活动，展示南音成果，促进和谐邻里，共创文明城市，让南音变成乡音。



消防设施没有定期检查、公益广告设置不够规范……
创城“回头看” 柳城这些问题仍需整改

本报讯（见习记者 黄艺彬）16日，南宁市创城办督导组深入柳城街道多个社区回访创城工作整改落实情况，查漏补缺，切实把创城各项工作做实做细做到位。

当天，督导组一行采取不打招呼、不发通知、直击现场的方式，先后走访了柳城街道金街社区、新华社区、康达农贸市场等处，仔细查看环境卫生秩序、消防设施、公益广告等，对整改情况进行全面“回头看”。

在金街社区和新华社区，督导组发现两个社区都存在共同的问题，新时代文明实践站指示牌不够明显，容易被忽略，站内未有功能室的划分，各类活动场所（如社区文化活动中心、少年之家、四点钟学校）未按照相关要求保持常态化开放；便民服务中心内部没有放置便民服务箱；消防设施没有定期检

查,无定期检查记录卡,公益广告设置不够规范等。

步入金街社区,迎面就是杂乱停放的车辆和满墙的小广告,往里走是志愿服务站,可以看到服务站门口堆放着杂物,居民在门口晾晒衣物。打开服务站门前的消防栓,里面放置的不是消防器材,而是建筑材料。不仅是服务站,社区内大部分消防设施都形同虚设,有的内部已经结蜘蛛网,有的损坏严重,需要立即整改。

还谈到新华社区,远远地便能看到社区居委会门口放置着一袋垃圾。居委会大楼楼梯旁的空地已被占用,用于晾晒蔬菜;楼道内发现零散烟头,卫生状况有待改善;在居委会楼下,多处地面破损严重,石块外翻,存在安全隐患。

走进康达农贸市场,督导组发现占道经营、车辆无序停放现象仍

然存在。此外,未见社会主义核心价值观公益广告和倡导文明健康绿色环保生活方式公益广告;地上果皮、菜叶、垃圾袋随意散落,环境卫生条件差;消防设施配备不完善,有的设施被商户遮挡占用,有的久未使用已经积灰落网,有的没有放置消防定期检查记录卡等;公厕未设有指示牌,公厕内未及时清洗,气味刺鼻,厕所内胡乱张贴“牛皮癣”小广告,亟待整改。

曝光是目的,文明才是重点。南安市创城办相关负责人表示,今后,他们将继续对创城中存在的弱项短板问题进行常态化暗访和曝光。针对发现的问题,各责任部门要及时整改到位,抓好日常管理,杜绝问题反弹,全面落实创建任务,推动各项指标全面达标,以实效实效提升文明城市创建水平,让广大群众共享文明创建成果。

码头丰联村：盘活撂荒地 村集体村民“双增收”

本报讯（记者 黄俊涛 李想 通讯员 黄依婷 戴亚静 文/图）近日，记者从码头镇政府获悉，丰联村通过招商引资，盘活村里140多亩荒地，实现村集体与村民“双增收”，为乡村振兴“助跑”。

15日，在码头镇丰联村党支部书记雷山强的带领下，记者来到一片田地，只见村民们戴着斗笠，在田野里忙碌着。

“多亏村里将这片荒地流转出去，我们至少可增收600元。”村民戴仁宽告诉记者，他有6分地，因早些年进厂打工，田地无人耕种就荒废了。今年，村里引进一户家庭农场，以一年1000元/亩的价格承租了村里的荒地用于种植农作物。“农场主还为我们提供了不少就业岗位，有时薪10元、日薪130元、月薪3000元多种选择。”

86岁的雷永默是资深老农，看到田里恢复以往繁忙的景象，很是欣慰。“每当看到田里长满了庄稼，我的心里很不是滋味。如今，有人承租土地，并

进行改造,我们都很开心。”雷永默说。

“7月,我开始对这片撂荒地进行改造。”农场主刘春红是安徽人,为了管理这片荒地,他们夫妻俩租用了田边一座闲置的祖厝,长期驻扎。每天天一亮,他们就到田里犁地、除草、安排村民工作,忙到天黑才回家。

刘春红告诉记者,这几天,他准备先种植10多亩螺丝椒和20多亩彩椒。“今后,我还会栽种大菜豆、西红柿、茄子、玉米等蔬菜。”

“村里盘活这片荒地,不仅解决了部分闲置劳动力就业问题,增加农民收入,还壮大了村集体经济收入。雷山强介绍,此次盘活流转撂荒地,每年可为村集体经济带来18.2万元纯收入,这些钱将用于丰联村基础设施建设,更好地为民服务。作为特色畲族村,近年来,丰联村不断投入同心路、同心园等基础设施建设,美化家园。”接下来,我们还将继续流转盘活剩余菜地,让荒地“活”起来,打造成特色民族乡村,助力乡村振兴。”



美林开展“三合一”场所“扫街行动”

本报讯（记者 庄树鸿 通讯员 黄绵绵 黄成贵）近日，美林街道安监办联合驻村工作队、村两委持续开展“三合一”场所消防安全“扫街行动”。

检查组一行先后到玉叶村、溪一村多家生产场所、沿街商铺进行现场检查，重点围绕“三合一”场所消防设施、用火用电、安全出口、疏散通道、生活住宿等情况进行详细检查。检查中发现部分商铺出现人员住宿场所与经营场所在同一建筑内混合设置，消防器材配备不足、安全出口堵塞等消防安全问题，存在“三合一”安全隐患。工作人员当场下达整改通知书，要求各相关单位限期撤离所有住宿人员和相关生活用品，严格按照有关要求，对存在隐患认真落实整改。为切实把事故隐患扼杀在萌芽状态，工作人员现场对存在较大安全隐患的“三合一”场所进行查封。

下一步，美林街道将继续加大巡查力度，加强对“三合一”场所的长效监管，对新增、遗漏、反复整改的“三合一”场所进行不定期回头看整治，防止隐患“回潮”，继续保持“三合一”场所整治高压态势，确保全街道消防安全形势平稳向好。

疏散通道堆放杂物 南安一酒店被罚 1.26 万元

本报讯（记者 陈江涛 通讯员 林媛）近日，南安市消防救援大队依法对南安市某酒店疏散通道堆放杂物，存在占用疏散通道的违法行为，罚款1.26万元。

据悉，市消防救援大队消防监督员在“双随机一公开”监督执法中，发现南安市某酒店二层厨房南侧疏散通道堆放杂物，存在占用疏散通道的违法行为。为此，市消防救援大队对该酒店违法行为进行了立案调查。

经查，该宗违法事实清楚，证据确实充分。经过受案登记、询问笔录、集体讨论、处罚告知等一系列程序，大队依法根据《中华人民共和国消防法》第六十一条第一款第三项之规定，决定给予该酒店罚款1.26万元的处罚。

目前，该罚款已缴交到位，酒店也已按要求清理了占用疏散通道的杂物。

东田开展环境卫生整治攻坚行动

本报讯（记者 庄树鸿 通讯员 吴双龙）近日，东田镇联合城市管理局、执法队、中联公司进行镇区环境卫生穿透式整治，以实际行动助力南安市创建省级文明城市。

整治现场，工作人员分工明确，出动挖掘机、铲车、清运车等工具，采取徒步的方式，地毯式、无死角清理了镇区内背街小巷、房前屋后、公路边、公共场所和水域等地的杂物、垃圾，对破损宣传广告或遮阳（雨）棚、“牛皮癣”、家禽畜未圈养，随意占用公共区域搭建鸡鸭棚等问题进行整治，垃圾清运车或收集作业期间密闭，全程没有“滴洒漏”，垃圾及时清运，整治效果立竿见影，镇容村貌焕然一新。

据了解，此次行动共出动人员50人，分2组，清理生活、大件垃圾20车，清除小广告100多张，清除卫生死角40多处，整治乱摆乱放30余处。

南安市人力资源和社会保障局公告

福州星武建筑工程劳务有限公司泉州分公司
(住所:福建省泉州市鲤城区鲤中街道清正社区九一街95号百脑汇商业大厦五楼535A,
法定代表人:李彬);

本局受理黄秀媚的工伤认定申请一案后,依法向你公司邮寄送达《举证通知书》,投递结果反馈你公司拒收。现依法向你公司公告送达《举证通知书》。根据《工伤保险条例》和《工伤认定办法》的规定,你公司负有举证责任,如不举证,本局将根据受伤害职工提供的证据或者调查取得的证据依法做出工伤认定结论。你公司应自本公告发出之日起30日内到本局领取《举证通知书》,逾期未领取为送达。

特此公告。

南安市人力资源和社会保障局
2022年8月17日

福建鹭泉拍卖有限公司拍卖公告

受委托,定于2022年8月31日(星期三)上午10时在南安市官桥镇巨凯国际酒店17楼会议室公开拍卖:南安市官桥镇许林片区改造工程安置房(现名:温泉家园)3号楼部分房产。

保证金(人民币):
每套10万元

看样时间:
即日起可联系咨询看样

联系电话:
18959750020 梁小姐

联系地址:
南安市官桥镇许林片区改建指挥部(2号楼205)