

# 洪宗荣:当好群众“代言人”改善小区“大民生”



■本报记者 洪丽燕 文/图

什么样的小区是幸福的?孩子有阅读场所、老人有地方活动、邻里有平台交流,遇到“麻烦”有人帮解决,小区环境变得越来越好……在南安四季家园小区,小区业主们给出了答案。

近年来,四季家园小区从一个“问题不少”的小区,华丽变身为南安市“近邻”党建样板,业主们收获了越来越多幸福感。在这份稳定的“幸福”背后,离不开南安市人大代表洪宗荣的用心付出、用情履职。

2017年以来,洪宗荣积极发挥密切联系群众的优势,以党建为引领,以代表联系群众活动室为中心,汇聚各方力量“共治”小区,为打造南安党建引领基层治理样板、推进共建共治共享美好家园建设贡献了人大代表的智慧和力量。

## 用心履职 推动小区治理方式变革

6年前,作为南安市区最大的居民小区,四季家园人口达8000多人。居民多,矛盾纠纷亦不少。

“人大代表人选,当好代表为人民,人大代表在小区治理中既不能越位,更不可缺位。”洪宗荣认为。为此,他在深入调研的基础上,总结分析了四季家园小区治理的症结所在,即“三有三无”,也就是“有社区体量、无社区组织,有居民诉求、无调解平台,有服务需求、无供



洪宗荣

给渠道”。

如何推动小区治理方式变革?

洪宗荣认为,建立畅通的群众诉求平台,及时了解群众诉求、解决群众诉求,是基层治理不可绕过的一节。在他的呼吁与推动下,2017年-2018年,四季家园小区先后成立了福建省首个小区人大代表联系群众活动室、泉州市首个小区工会、南安市首个小区党支部,以及小区志愿者服务队,创新形成了“党组织+社团+协会”工作模式,搭建了“线上+线下”便民服务平台,拉起了一张覆盖全小区的“红色网格”,制定了“人到格中去、事在网中办”的“网格化”基层治理机制。

洪宗荣还担起了小区代表联系群众活动室和党群活动室负责人的职责,平时除了在活动室接待群众,他常常通过“指尖上的活动室”、微信公众号和网上意见箱等渠道,近距离听取群众的“大事小情”并及时反馈给业委会、物业及相关部门,传达民情民意,督促工作落实,让群众的“急难愁盼”得到快速、有效解决。

“群众反映的‘小纠纷’,我们发挥代表的桥梁纽带作用来协调解决。对于涉及更多群众的小区公共场所占用、供水困难、交通拥挤等‘大问题’,就要结合调研活动,把群众‘呼声’传递到相关部门甚至是人大会议上去推动落实。”洪宗荣表示。

通过有效的协商共治运行机制,洪宗荣携同小区党员、志愿者,聚焦群众所需所盼,解决群众急难愁盼。民俗节日“烧金纸”烟熏火燎、纸灰纷飞让人头疼,他建议定点设置“大金桶”,赢得了业主的一致叫好;老人没有固定活动场所,导致邻里纠纷不断,他找到了小区近2000平方米会所产权属于业主共有的依据,发挥人大代表监督职能,督促开发商将会所归还,并带头捐资筹集11万元建起“邻里中心”,业主们有了开展各类活动的乐园;买了新能源汽车要安装充电桩,物业却不配合盖章,他立即协调电力、物业、发改、住建等部门举行协商会……

洪宗荣还针对性地提出了《关于改造市区供水系统的议案》《关于商品房土地出让捆绑配建业主公共用房的议案》《关于扩大市区幼儿园办学规模的议案》等议案建议,积极推动全市相关问题解决。

## “邻”聚民心 满足群众对美好生活的向往

如今,年轻家长临时外出,小孩有人帮接送;老人不方便上街,有人帮忙买菜;朋友来访需停车,有人借车位……四季家园小区里上演着一幅幅“远亲不如近邻”的和谐画面。

近年来,四季家园小区的治理成效得到了南安市委、市政府的肯定,各级媒体的报道,省、泉州、南安等各级领导及周边小区纷纷前来考察调研、参观学习。

“我们还通过组织开展七一文艺晚会、文化艺术节、广场舞比赛等丰富多样的活动,让原本闭门不见的业主们从‘陌生人’变为‘一家人’。”洪宗荣介绍。

小区“邻”聚力的增强,也得益于洪宗荣的有为履职、担当在前。

今年3月,疫情突袭,洪宗荣冲锋在前,在每一次大规模人群核酸检测采样工作中“打前站”。他想办法出实招,采取喊楼方式让业主错峰核酸,助力小区高效率完成核酸检测工作。在他的带动下,越来越多业主主动加入志愿者服务队伍,参与一线防疫工作,筑牢小区疫情防控屏障。在人大代表模范带头,党员、老人会、工会、业主等各方资源的共同努力下,四季家园小区成为泉州市创建“无疫小区”的模板。

“推动小区治理不断取得新成效,

也是我作为代表的职责和使命。

接下来,我将继续发挥好代表的模范带头作用,为建立更加和谐、幸福、共享的小区出点子、办实事,用实实在在的小区治理成效,满足更多群众对美好生活的向往。”洪宗荣表示。

泉州市领导带队来南安调研  
推进宫颈癌二价疫苗免费接种

本报讯(见习记者 黄艺彬)10日,泉州市政协副主席庄霞带队来南安市,开展“推进宫颈癌二价疫苗免费接种”对口协商活动,南安市领导陈倩、洪琪瑜陪同。

调研组实地走访溪美街道社区卫生服务中心,听取工作情况汇报,详细了解南安市“宫颈癌二价疫苗免费接种”工作开展情况、具体成效、经验做法、存在问题等。调研组对南安市“宫颈癌二价疫苗免费接种”工作能给予肯定,并指出,要进一步加大科普宣传和培训力度,密切各相关部门沟通联系,持续推动这项为民办实事项目落细落实落成。

据悉,自2022年起,泉州市委、市政府将实施适龄女性宫颈癌(HPV)二价疫苗(简称HPV疫苗)免费接种项目列入为民办实事项目。截至6月中旬,南安如期完成适龄女性二价HPV疫苗800人次第一针接种任务。下一步,南安将继续以此项目为抓手,加强各相关部门的沟通协调,持续做好疫苗接种宣传、推进工作,进一步促进女性身心健康,提高适龄人群接种率,为适龄女性健康成长合力护航。

## 简明新闻

◆昨日,省安办、泉州市相继召开第三季度防范重特大生产安全事故视频会议,南安设分会场收听收看,副市长易辉泉参加。

(记者 陈江涛)

## 20多名青年大学生回南安研学

本报讯(记者 洪丽燕)10日,南安开展2022年“青雁归来 筑梦南安”青年人才研学活动,来自复旦大学、厦门大学、中国地质大学等学校的20多名青年大学生参加了活动。

当天,研学团队一行来到南安市美林消防救援站,参观学习消防知识,零距离接触消防器材,体验消防员的日常生活。在南安市网格化服务中心和产业会客厅,研学团队对南安在基层社会治理、社会经济发展、产业腾飞等方面进行了全方位的了解。研学团队还走进洪梅镇,了解洪梅产业、文化发展情况。

在随后召开的座谈会上,南安市人社局就南安引才用才留才的政策进行深入解读,南安市妇联就南安市“木棉花”众创空间及相关政策进行推介。活动嘉宾还与学生们深入沟通交流,为大学生们的未来工作计划、学习计划提出指导性意见建议。活动中,南安团市委还对“扬帆计划”中表现出色的30名大学生予以表彰,参与研学的8名大学生代表领取了“扬帆之星”证书。

“这次研学和实习,我收获的不仅仅是知识和技能,也对基层政府工作有了更加清晰具象的认识。作为新时代青年大学生,今后我将脚踏实地,坚持在实践和调研中增长见识、砥砺前行,希望将来能为家乡发展贡献青春力量和智慧。”厦门大学学生游佳倩说。

据了解,今年暑期,共青团南安市委联合人才办等14个部门,通过多部门联合发文、召开工作推进座谈会、征集优质实习岗位、带领高校大学生走访参观企业、评选“扬帆之星”等,推进“扬帆计划”行动。截至目前,共发布岗位2189个,参加实习的学生有785人,其中“双一流”高校学生128人,大学生实习争创基地数共24个。

## 规范村级财务管理 南安将举办7期培训班

本报讯(记者 庄树鸿 通讯员 曾凯迪 吴昭环)5日—6日,南安市2022年第一期村级财务管理培训班在诗山举办,拉开了南安市村级财务管理培训的帷幕。

培训班就农村集体“三资”政策、农村集体“三资”监管专项整治工作、农村政策解读与应用规范管理、农村集体财务履职及会计基础工作规范等内容进行培训。

据了解,本次培训班计划举办7期,培训对象覆盖全市26个乡镇(街道)的经管业务人员、代理会计和426个村(社区)的报账员。

## 遗失声明

南安市溪美街道彭美社区居民委员会不慎遗失土地房屋产权手续原件,包括国有土地使用证(编号:南国用(籍)第00060075号)以及建设用地规划许可证(编号340444)。现声明作废。

南安市溪美街道彭美社区居民委员会

2022年8月11日

## 遗失声明

南安市溪美林清源饭店,不慎遗失南安市市场监督管理局于2017年04月21日核发的营业执照正副本,统一社会信用代码:92350583MA2Y6CNW5M,现声明作废。

南安市溪美林清源饭店

2022年8月11日

# “我在蓬华有亩田”快来认种认领吧!



「我在蓬华有亩田」认种认领活动签约现场

500-750公斤。“认种的红米1斤不到8元,而市场上1斤红米要卖到12元以上。”洪江福告诉记者,认领一亩农田,不仅能收获农稼的优质大米,还可以体验农耕乐趣。认种期间,认养人可选择感兴趣的生产环节,在不同农事季节来参与田间管理,体验播种、生长、收获等农耕乐趣。

“目前水稻预计还有1个月就能收获。届时,认养人可以委托我们代为收

割、晾晒,也可以自己来体验丰收的喜悦。”洪江福说,除了农作物外,他们还推出认养黑山羊、鸡、鸭、稻花鱼等农产品。

据悉,这200多亩土地中,有40多亩地原来为撂荒地。蓬华镇通过土地流转,引入农业合作社对土地进行复耕,种植水稻、蔬菜等农作物,让荒地变良田。如今,这些土地已经认种了80多亩。接下来,合作社还将复耕抛荒及荒山地300亩左右,提高农村土地利用率。

认种过程中相关部门多次对项目施工进行管理督察,保证复耕整治项目工程的质量和生产安全。蓬华镇政府相关工作人员介绍,通过开展“我在蓬华有亩田”认领活动不仅有利于遏制耕地“非农化”“非粮化”,进一步盘活撂荒地资源、发展生态农业、保障粮食安全、助力乡村振兴,也是探索城乡融合发展新路径、新举措,拓宽有效帮扶新思路、新方法的具体实践。

# 周洪宝:7年奔跑3.2万公里 相当于赤道3/4圈



■本报记者 朱晓西

45岁的周洪宝,如今依然身姿矫健,体态匀称。而在7年前,他却是天天端坐在电脑前,身材日渐发福。

自从和水头五里桥上的跑步爱好者第一次打招呼,穿上跑鞋的那一刻起,周洪宝渐渐迷上了跑步。7年来,他已经跑了3.2万公里左右,相当于地球赤道3/4圈。如今他不断超越自我极限,还通过跑步扩大了朋友圈。

周洪宝来自江西,在水头经营一家包子铺。每天,他都会利用空闲时间跑步,每个月要跑320—350公里,包子铺一角摆放的大大小小奖杯、奖牌,记录了他的“战绩”。

2015年,立志减肥的周洪宝开始接触跑步。大概两个月后,他和在水头五里桥认识的跑步爱好者们相约挑战15公里,在最后3公里,他累得几乎要放弃,但最终还是在队友的搀扶、鼓励下,完成了这个挑战。

和刚接触长跑的大多数人一样,周洪宝中途也曾产生过放弃的念头。这时候,团队的作用就凸显出来——当某些人想放弃的时候,看到别人依然在坚持,就会被带动继续坚持。“第一次爽约要发红包,第二次就不敢不来了。”周洪宝的队友曾国振笑道。

坚持,让他在跑步中渐入佳境。周洪宝最喜欢跑越野,获得过浙江灵鹫山100公里越野赛的男子亚军、2020大武夷超级山径赛60公里男子组冠军、南靖土楼国际马拉松男子组冠军、香港100公里越野赛小金人……福建、江西、浙江、中国香港等全国多处越野赛都留下过他的足迹。

周洪宝目前的马拉松官方成绩是

2小时44分,这对于他这个年龄来说实属不易。他也是水头跑团较早突破3小时大关的选手,这在南安乃至泉州地区,都是比较少有的。在福州、泉州等地举办的“12小时超级马拉松”比赛中,周洪宝曾在12小时内跑出120公里的好成绩。

周洪宝对长跑的热爱,早已融入他的生活。马拉松全程是42.195公里,他特意挑选了数字“4219”,作为自家车的车牌。

“一个人虽然能跑得很快,但一群人能跑得更远。”多年来,周洪宝与队友相伴前行,在跑步这条路上越走越远。

2017年,水头长跑俱乐部成立,周洪宝被推举为第一任“团长”。团队成员从最初的10多人,发展到如今的321人,成员年龄跨越25岁到65岁,入团成员只有一个要求,就是“能够坚持”。

俱乐部每周都会组织一次上百人的约跑活动,水头天心洞、五里桥、

锄山、福鼎山等地都留下了他们的身影。每年10月,他们都会在天心洞举办山地马拉松活动,参赛人数约1200人。作为带头人,周洪宝用心组织,精心规划每次活动路线,充分发扬俱乐部“跑出自己、跑好自己、跑赢自己”的理念。

“我从2016年年底开始跑,体重从90公斤跑到67.5公斤。”队员曾国振分享跑步给身体带来的变化,他说,体重减下来就可以享受美食了。

“坚持不下去的时候,就想想开心的事,鼓励自己。”队员李溢鑫可谓是俱乐部的跑步劳模,最高峰时曾一个月内跑完1350公里。他拿出自己跑步前后身材对比的照片说,以前“三高”、脂肪肝等亚健康状态困扰着他,如今身体状况已经改善了不少。

周洪宝说,他的愿望,就是希望通过自己的努力,带动身边越来越多的人参与到运动中,让更多的人认识水头、了解水头!