

海丝起点 魅力南安

国内统一连续出版物号

CN 35-0072

邮发代号 33-82

福建日报社主管主办

海丝商报



今日 4 版

2021 年 12 月 2 日

辛丑年十月廿八

星期四 总第 1273 期

官方微信

☎ 新闻热线 0595-26531010

提前批启动签约6天 签约率超七成！ 港仔渡片区更新改造项目捷报频传 15日前签约并按期腾空更划算

■本报记者 陈亮亮
通讯员 卓赞杰 杨雅莉

11月26日，南安市港仔渡片区更新改造项目提前批启动签约，首日签约率15.69%；至28日，签约率过半；至29日，项目第一片区二小组签约突破100%；至30日，签约率超三分之二……连日来，港仔渡片区更新改造项目捷报频传。昨日，记者从港仔渡片区更新改造项目征收办了解到，截至12月1日20时，项目已签约36宗，签约率70.59%。

用心用情合力攻坚 按下征迁“加速键”

“工作人员很耐心，去了我们家好几趟，有疑虑的地方都耐心地解答，现在签完了心里也踏实了。”11月30日，在项目征收办里，崎峰社区居民洪大姐和老伴在工作人员的帮助下，完成了数据核对，随即在征收补偿协议书上签下名字，露出了释然的笑容。对于老房子，她虽有不舍，但更多的是对新生活的期待。

一次次落笔签字、一个个舒心笑容的背后是签约率从0到70.59%的攀升。而这个数据增长仅用了短短6天。

“在港仔渡更新改造项目中，我们进一步发扬‘一个高效有力的体制机制、一份以民为本的征迁方案、一支善打硬仗的干部队伍、一套公开透明的工作程序、一批深入人心的宣传活动’的北山片区征迁工作经验，并结合港仔渡片区实际，进一步完善做法，干部



港仔渡片区改造效果图。

一线攻坚、专业力量一线集结，形成合力推动征迁工作。”溪美街道办事处主任柯华明介绍。

记者了解到，为充分保障群众对片区发展和规划的期待得以实现，前期，由专业团队对征收区域进行3D建模、绘制地形图等工作，为高效有序推进征迁工作提供准确数据支撑；同时，面向村干部、村民代表、社会贤达等涉迁对象，组织开展了多场征求意见会，并进行了四轮入户摸底宣传调研，对合情、合理、合法的诉求进行讨论和分析，及时将收入《土地房屋征收补偿安置实施方案》，把最好的地块用于规划安置区，将百姓所愿落到实处，有效摸清民意支持度，实现预约登记率100%。

此外，记者在项目征收办看到，现场设立了联合调解室，用于化解群众家庭财产分割、遗产继承、公共面积分割等纠纷；并设立综合便民服务区，方

便群众办理水电、宽带等销户事宜，加快推进签约工作。

“这关系到你们的切身利益，我们必须仔细、精准、公平、公正。”“每一户都会仔细核算，不让任何一名群众吃亏。”“你们在生活方面有什么困难，我们能帮就尽力帮。”……从工作日到周末，从清晨到深夜，一句句暖心的话语，助力征迁工作更有速度、有温度、有成效。

群众签约热情不减 期待未来美好生活

洽谈室里，工作人员有的埋头为群众核对图纸，有的手把手指导签约全过程，有的耐心地解答征收相关政策；调解室内，金牌调解员正在积极沟通协调，为

片区群众解决历史遗留问题；会议室里，各组工作人员针对工作中遇到的新问题集体会商，寻找解决方式……连日来，在项目征收办里，忙碌已然成为常态，前来咨询、签约的群众络绎不绝。

“家里的房子已经有年头了，刚好能趁这次拆迁换一个新环境，以后生活品质也会大大提升。”郑先生在签约后就已经腾空了房屋，他表示，前段时间知道港仔渡要拆迁后，他就开始慢慢搬家，四五天就搬完了。在对美好期待的推动下，他早早地完成签约，希望能优先选个好地段、好楼层的新房。

“提前批签约期限为2021年11月26日至2021年12月15日。”溪美街道办事处相关工作人员介绍，在2021年12月15日24:00前签约并按期腾空的被征收人，不仅可以享受《实施方案》中各项优惠政策和奖励金，还可以享受优先抽取选房顺序号。

对于大多数征收对象来说，如今的暂时离开，是为了更好的未来。记者了解到，港仔渡片区更新改造项目位于溪美街道崎峰社区，总用地面积788亩，预计需拆除建筑面积5.6万平方米，涉及民房51幢，企业7家。按照规划，项目将以宜居山水闽南老城为特色，配套建设4条道路，贯通兰溪湿地公园和北山公园，打造通山达水的休闲慢行体验；同时，还将配套商业街、幼儿园等基础设施，打造高品质山水宜居示范区。改造完成后，将进一步改善人居环境，提升城市品位。



深入学习贯彻党的十九届六中全会精神

“夕阳红”自编顺口溜 进村入户宣传全会精神

本报讯（记者 赖香珠 通讯员 刘智雨 何建星）“百年历史来回顾，建党精神好步数，十大坚持来铺路，共产党是好领导……紧跟党走富路，幸福生活乐陶陶。”近日，在霞美镇西山小学，霞美镇“夕阳红”宣讲团团长吴金斗坐在台上，熟练地领读闽南语顺口溜，现场向学生们宣传贯彻党的十九届六中全会精神。

当天，在吴金斗的领读下，全体师生朗读了宣传贯彻十九届六中全会精神的方言顺口溜、方言四句半、歌谣等学习内容。紧接着，东望志愿者与西山小学学生的文娱节目轮番上演。

记者了解到，这些朗朗上口的顺口溜创作者就是“夕阳红”宣讲团团长吴金斗。

吴金斗是一名退休教师，退休后他就回乡开创起了“副业”，办金山村农家学堂，打造老少学习乐园。而创作顺口溜，也是他的一大爱好。

“通过两天时间学习，我就把顺口溜记牢了，对十九届六中全会精神也更加理解了。”西山小学四年级学生傅雅婧说。

“党的声音，老百姓光看文字，看电视，对具体内容理解不够透彻，通过创作顺口溜接地气的方式，不仅朗朗上口，而且便于理解。”不到两天时间，八旬老人吴金斗就创作了10余首脍炙人口的顺口溜。

其实，这已不是“夕阳红”宣讲团首次宣传党的“好声音”。早在2012年，金山村就组建了以吴金斗为代表的霞美镇“夕阳红”宣讲团，这支宣讲大军进村入户、活学活用，通过三句半、顺口溜等形式宣传移风易俗、精神文明、十九大精神、十九届六中全会精神等，让群众把党的好方针、好政策记得更牢。

据了解，截至目前，霞美“夕阳红”宣讲团共创作了1000多首三句半、顺口溜，组织了500多场宣讲活动，通过多种形式进行演讲、传唱，为霞美注入了文明新风。



让群众听得懂、记得住、能领会、可落实

英都老人用“小快板”宣传“大精神”

本报讯（记者 赖香珠 李想 通讯员 黄小燕 洪彩燕 文/图）“适逢百年大盛世，六中全会扬帆航……放眼征程多锦绣，共产主义人向往。”昨日，英都镇洪氏家庙前传来清脆的快板声，4位大姐正在用自己编排的快板表演，为村民宣传党的十九届六中全会精神。

表演者是来自英都镇老年协会的洪阿六、洪双卿、洪秀菊、洪美新。“我们现在的幸福生活离不开中国共产党，作为一名普通群众，能用快板的形式，表达自己的心声，感觉很自豪。”洪美新告诉记者，一个星期以来的每天晚上6点至9点，大家都会集中排练，才有了如今默契配合的效果。

原来，为了第一时间将党的十九届六中全会精神传达到千家万户，英都镇在全会闭幕后，立即组织队伍创作文艺节目，快板表演就是其中之一。“我们邀请了南安三中的洪金坚老师共同创作，熬夜加班、数易其稿，最终《扬帆起航，再铸辉煌》快板才新鲜出炉。”创作者之一洪礼忠介绍，快板词有30多句、400多字，用朗朗上口的语言宣传了十九届六中全会精神。

“接下来，我们将组建快板宣讲队、熟悉唱词，加强排练，走进村居、田间地头，用‘百姓话’宣传全会的指导方针、目标任务、战略举措等内容，打通全会精神在基层宣传的‘最后一公里’。”英都镇党的十九屆六中全会志愿宣传

员、英都镇老年人协会会长洪添发表示。

除了快板表演，当天《我的祖国》《不忘初心》等节目也轮番上演。这样的宣传形式也吸引了不少村民驻足观看，村民谢阿姨就是其中一位。“这种表演简单明了，通俗易懂，从表演中感受到了党的伟大。”谢阿姨说。

据了解，为更好地宣传党的十九届六中全会精神，让群众听得懂、记得住、能领会、可落实，英都镇通过小快板、“板凳会”“小喇叭”的方式，把“大主题”转化为“小切口”，变“文件语”为“家常话”，以群众喜闻乐见的方式，让党的十九届六中全会精神更深入人心。

**兴业银行**
INDUSTRIAL BANK OF CHINA
泉州分行

产品代码: 95101462

人民币个人结构存款
挂钩国际黄金价格看涨

预期收益 1.65%或 3.30%或 3.44% 产品期限: 51天
起息日: 2021年12月8日 到期日: 2022年1月28日

详询请致电: 0595-86370300
兴业银行南安支行(南安旧汽车站正对面)

“两电改革”完成 缴款更方便

本报讯（通讯员 吴更喜 记者 陈亮亮）近日，南安市财政局组织282个开票单位385个开票点开展财政电子票据软件操作线上培训，全面完成非税收入收缴电子化和财政电子票据管理改革工作，标志着财政非税收入管理全面进入电子化时代，财政票据从“线下”走向“线上”。

据悉，为深化“放管服”，进一步优化营商环境，更好地服务预算单位、企业和群众，南安市财政局结合“我为群众办实事”实践活动，与预算单位密切配合，攻坚克难、协同推进，全面实施非税收入收缴电子化和财政电子票据管理改革工作。

“实施非税收入收缴电子化和财政电子票据管理改革，推广运用财政电子票据，拓宽了缴款人缴费渠道，缴款人根据执收单位发送的缴款识别码，可通过微信、支付宝、个人网银、手机银行、自助终端、银行缴款等方式进行缴款。”南安市财政局工作人员介绍，缴款完成后，福建省非税收入和财政票据综合管理系统将通过邮箱、手机等方式向缴款人推送电子票据，实现足不出户即可缴费。同时，系统提供电子票据真伪查验功能，票据使用者可登录福建省财政电子票据公共服务平台进行查验。

全面启用！

南安市民可申领电子驾驶证

本报讯（记者 李贵灵 通讯员 康晓敏）记者从南安市公安局交警大队获悉，自11月30日起，泉州全面启用电子驾驶证，南安市民也可以申请电子驾驶证了。

11月30日9时，“交管12123”App开放电子驾驶证申请，截至12时，泉州市民累计申领电子驾驶证业务50405笔，审核通过46386笔，人脸比对成功率96.25%。

据了解，电子驾驶证将通过全国统一的“交管12123”App发放，在应用推广城市的驾驶人可登录“交管12123”App，按照提示流程申领电子驾驶证。需要注意的是，申请人的驾驶证应当在有效期内，驾驶证存在扣留、暂扣、逾期未体检、逾期未审验、公告停止使用等情形的，将无法申领电子驾驶证。

记者打开“交管12123”App，在界面选项点击“更多”，选择驾驶证电子版，在确认使用系统留存照片后，经实人认证通过，提交申请后等待审核完毕，即可领到电子驾驶证。整个过程不超过一分钟，一个工作日内就能收到申请结果。

南安交警大队驾管中队中队长吕新华介绍，申领过程中将自动调取申请人已留存的照片作为电子驾驶证照片，电子驾驶证生成后，可自愿选择是否更换照片。对没有留存照片的，“交管12123”App将提示申请人通过手机拍照或者相册选择的方式提交电子照片。

此外，电子驾驶证既可以在网上申领，也可由本人带身份证或者驾驶证到交警大队车管所窗口申领，如在網上申领出现照片审核未通过情况，须到窗口申领。电子驾驶证是一项便民举措，申领后，可在执法管理、交管业务、公共服务等多个场景应用。为方便使用，市民可将电子驾驶证截图保存在手机，办理相关业务时出示；但有需要扣留驾驶证情形的，仍需要出示纸质驾驶证。

南安天气

**今日**
8℃—19℃
晴

**3日** 8℃—20℃ 晴

**4日** 9℃—20℃ 晴

责编：林梅治 美编：柯吉 校对：欧爱婷 广告热线：0595-26531028 发行热线：0595-26531027 电子信箱：hssb1101@163.com

版权声明：福建日报社（报业集团）拥有海丝商报采编人员所创作作品之版权，未经报业集团授权，不得转载、摘编或以其他方式使用和传播。 省新闻道德举报电话：0591-87275327