

傅瑞典：传承南安非遗 守护石亭绿茶

在闽南一带,说到茶叶,很多人第一个想到的便是香飘四海的安溪铁观音。但在福建,提及茶史话题,却离不开南安。毗邻泉州市区的南安东部丰州镇,有座山峰峦峻峭,奇石叠垒,状如莲花含苞待放,故名“莲花峰”。山上有众多摩崖题刻,是人们游山观景的好去处。

在这座“山中无石不刻字”的名山之中,1600多年前,就有人开始在此种植绿茶。1600多年过去了,至今丰州傅氏族人中,仍有一位默默无闻的绿茶守护者,赋予这千年茗茶新生,并且被评为“石亭绿茶制作技艺代表性传承人”,他就是南安市石亭绿茶研究会会长傅瑞典。

千年茗茶

关于石亭绿茶,最早见诸南安丰州莲花峰的摩崖石刻“莲花茶襟 太元丙子”(公元376年),距今已有1600多年,是福建最早有关茶的文字记载,比陆羽《茶经》还要早400余年。

丰州是古代海上丝绸之路之起点,闽南政治、经济、文化中心。莲花峰位于丰州镇桃源村,因峰顶石开八画、状似莲花而得名。西晋时期,莲花峰建有莲花岩寺,唐末诗人韩偓在此隐居时,曾咏诗“石崖窈窕,乡俗采茶歌”以描写当年莲花峰茶的生产情景。

莲花岩寺几经兴废,于明正德元年(公元1506年)建成石亭寺,以北宋戴忱诗“一莲花不老,过尽世间春”题联,故称“不老亭”。

早在宋代,斗茶之风就已盛行。宋初泉州知府高惠连(公元972年—1052年)曾在莲花峰石刻留下“岩缝茶香”的墨宝,九日山祈风石刻亦记着莲花峰斗茶之事,说明宋代对石亭绿茶的品位已有较高层次。石亭绿茶还是供佛、招待、馈赠、进贡之珍品,曾获道光皇帝御赐“上品莲花”。



傅瑞典介绍石亭绿茶。

享誉四海

石亭绿茶之所以能成为佳茗,除优良品种外,从栽种、管理、采集至制成品,一招一式的程序均十分严格。每年四季都可采制,尤以春秋两季品质最佳。历史上除了制茶外,还有利用茶叶做原料,加工成“莲花茶丸”“莲花茶饼”等品种。它们对于消食降脂、清热解暑、治理泻吐等,有特殊疗效。

作为福建省茶树优异种质资源保护的茶种,石亭绿茶因采制早,登市早,成就“不老亭首春茗茶”之美誉,其色味独特,具有“三绿三香”的特质。即色泽银灰带绿、汤色清澈碧绿、叶底明翠嫩

绿,是为“三绿”;依采制季节不同有兰花香、绿豆香、杏仁香三种香味,誉为“三香”。

在泉州,闽南话称茶叶为“茶心”,石亭绿茶成为侨乡馈赠之首选礼品,在清代中叶享誉国内外,是其生产最为鼎盛时期,产品远销马来西亚、新加坡、缅甸、菲律宾等国家。

1952年,石亭绿茶被农业部定为历史悠久的名茶。1955年,周恩来总理率团参加万隆会议,特将石亭绿茶作为国礼赠送华侨、记者及国际友人,受到广泛赞誉,正是:“莫妒万隆芳沁客,禅茶春早五洲醒。”



非遗珍品

然而,正是这一富有文化底蕴的石亭绿茶,曾遭遇几近消失的窘境。20世纪90年代,丰州许多茶农在茶树间种龙眼,甚至砍掉茶树。加上年轻人外出打工,茶园日渐荒芜,唯独老人们还绕着茶树折腾,但全村茶叶总量锐减。

令人欣慰的是,傅瑞典肩负起传承、保护石亭绿茶的历史使命,让它重焕新生。2009年石亭绿茶被评为福建省优质茶,2012年获国家工商总局商标局核准为国家地理标志,2014年石亭绿茶被评定为省“清新福建 旅游好商品”称号,2020年石

亭绿茶茶园获评“南安市茶树病虫害绿色防控与统防示范片”……在傅瑞典的带领下,石亭绿茶规模不断扩大,收获一张张名片,现在年产量逐渐增加,从而带动周边茶农对石亭绿茶的种植热情,茶农经济效益渐显。

傅瑞典并没有停止守护石亭绿茶的脚步,2017年发起成立南安市石亭绿茶研究会,开始石亭绿茶研究、宣传、交流等活动。在他的努力下,2019年石亭绿茶制作技艺被评为“南安市非物质文化遗产”。2020年,傅瑞典还被确定为“石亭绿茶制作技艺代表性传承人”。

(苏清彬 李想 文/图)



奥园西溪半岛：深耕南安10年 让岛居变成现实

坐拥半岛,面水而居,在“八山一水一分田”的福建,岛居生活曾是很多人的向往。而在成功故里南安,因为重山环绕,岛居更是一种奢望。不过,自2011年起,西溪半岛在南安横空出世,让湾区生活成为现实。

自西溪半岛亮相以来,便在波澜不惊的南安房地产市场中,掀起了一阵“半岛热”,取得不俗的销售战绩。特别是2018年,拿了两个“第一”,成为南安城区楼盘销售金额及签约面积的“双冠王”。

如今,10年过去了,近4000户业主陆续交房,并且有上千户业主入住,成为真正的“岛主”。



奥园西溪半岛鸟瞰图。

让孩子享受优质教育

奥园深耕南安10年,在地段的选择上,富有前瞻性。随着城市的不断发展,小区已不仅仅满足于居住,周边市政建设、教育资源、医疗条件等方面上,越来越受到业主的重视。

教育资源成为家长们购房的重要考虑因素,甚至是第一要素。因此,奥园计划引进小金星国际双语幼儿园,希望通过双方的强强联合,共同打造高品质教育社区。幼儿园临溪东南位置而设,是真正意义上的家门口学校,家长接送省时省力,孩子出门安全放心,让孩子从小开阔国际视野,享受高端教育资源。

在小学方面,奥园西溪半岛社区市直第十小学已经正式开学。整个项目用地面积18101平方米,建筑总面积14245平方米,计划投资3600多万元,资金全部由中国奥园华力伟业捐建。学校建成后,设置24个教学班,可解决片区内1080名适龄儿童入学问题。

而为了让孩子享受优质初中教育资源,中国奥园2017年便与南安一中达成协议:同意中国奥园华力伟业在南安一中设立奥园奖学金,奖教金额50万元;奥园西溪半岛购买户符合南安教育主管部门规定的适龄子女,可就近选择入读南安一中江北校区初中部。

可以说,为了打造一站式优质教育,让业主子女享受家门口12年全龄段教育配套,奥园下足了功夫。在教育配套投资上,大手笔投入2亿元,就是希望广大业主能在“岛上车、城中之岛”真正当一回“岛主”。

教育是民生之基,医疗是民生之需。为了增加民生福祉,除了在教育方面的发力,针对优质医疗服务不足、资源下沉不够、分级诊疗不理想等问题,南安市深化紧密型县域医共体改革,投资20多亿元新建、改扩建16所医院,位于奥园西溪半岛附近的上海大学附属南安医院正如火如荼建设中,建成后将为半岛居民提供“家门口”的高质量医疗服务。

随着城市核心的转移,江北片区正在成为新的城市中心,配套设施日趋完善,带动了江北板块的快速发展,更加宜居宜业。奥园西溪半岛业主可享受完善配套及城市核心转移带来的繁华生活。

(苏清彬)

南安唯一城中半岛

奥园西溪半岛是南安唯一一个城中半岛,对南安人民来说,10年前,这里还是一块未经雕琢的璞玉,中国奥园用高品质回馈成功故里,对项目进行细致规划,把西溪半岛这块璞玉雕琢成形,让南安开启真正的高品质岛居生活时代。

中国奥园集团实力不凡。这家创立于1996年的房企,2007年于香港联交所主板上市,历经6载实现了从百亿元到千亿元的跨越,缔造了一个地产帝国。奥园一直秉承“构筑健康生活”的品牌理念,匠心筑造逾360个精品标杆项目,先后获得福布斯“亚洲最佳上市公司50强”、2021年中国房企综合实力第21名、“2021年中国民营企业500强”第93名等諸多荣誉。

正值奥园25周年之际,福州区域公司交上了一份满意的答卷。奥园自2018年进入福建,入闽3载,已在福建4城(宁德、福州、泉州、漳州)开发13个精品项目。其中,闽北有6个项目,分别为平潭奥园翡翠岚郡、平潭奥园海樾岚庭、平潭奥园城央玖著、平潭奥园云璟、福鼎奥园天悦湾、福安奥园世林弘著;闽南有7个项目,分别为南安奥园西溪半岛、石狮奥园宝

嘉誉荣府、石狮奥园上林苑、漳浦奥园誉峯、角美奥园悦鹭云境、角美奥园海伦堡悦鹭云著、漳州奥园世林弘府。目前已有4个项目成功交房,2个项目完美收官,6个项目火热销售中,还有1个项目正落地中。各个项目均获得当地市场客户的广泛认可,奥园成熟的开发经验、严格的品质把控,以及对社区每个细节打造的苛求、精益求精的服务精神,带来的不仅是高标准的居住体验,更是难得的生活享受。

湾区是奥园西溪半岛得天独厚的地理优势。奥园西溪半岛地处南安市南安大桥与梁安大桥之间的突出半岛之上,西溪经此流转,三面环水,水面开阔,彰显的是上风上水的灵秀与精华,更表达着日渐稀缺的自然资源之上所塑造的生活美学。

地理位置得天独厚,彰显悠然岛居魅力。奥园利用西溪环绕的天然水岸线,打造2.8公里的滨江公园,业主们可“任凭风浪起,稳坐钓鱼台”;利用已有的山地,打造集篮球场、休闲登山步道、网球场、老人活动设施等配套为一体的山体公园。此外,还建设了游泳池、羽毛球场、儿童游乐园等配套设施,“让运动就在家门口”,让健康生活融进现实。



石狮奥园宝嘉誉荣府鸟瞰图。

