

省新：传统产业“发新枝” 新兴产业“结硕果”



省新镇航拍图。

■本报记者 赖香珠 李想
通讯员 黄达明 文/图

昨日，在兴泉铁路南安北站片区施工现场，挖掘机、土方车来回穿梭，现场一片热火朝天的景象。

从天空鸟瞰，闽南古厝建筑风格的站房十分显眼，屋顶搭建设工作完成已近一半，南安北站初具雏形。“目前站房整体建设已完成80%，预计11月底站房外立面整体亮相，计划年底完成全部建设。”兴泉铁路南安北站负责人刘齐生介绍，南安北站作为兴泉铁路的一个中间站，初定规模为3台5线，客货兼顾，除客运功能以外，其货运功能对于南安的产业发展有重要意义，将辐射带动周边的扶茂工业园，海西再生资源产业园区，观音山物流基地、泛家居小镇等产业园区发展，为省新打造闽西南区域商贸物流中心奠定了坚实的基础。

火车一响，黄金万两，呼之欲出

的南安动车站，将为省新镇的未来发展赋能加码，创造无限可能。深谙其道的省新镇，早已在孕育一场“产业变革”。

“全力培育第三产业等经济增长极，策划实施21个重点项目，计划总投资105.71亿元，力争至2025年年末，主要经济指标增幅走在全市前列，经济发展后劲进一步增强……”记者看到，省新“十四五”产业规划转型清单，已为未来的发展擘画了一张产业蓝图。

“作为南安市转型发展的承载地之一，省新镇将全面融入全市产业发展大局，加速推进产业转型发展，以‘智能引领、新旧转换、集约升级’谋篇布局。”省新镇党委书记李文敏介绍，省新镇“十四五”规划中，将融合思维链接区域发展布局，以智慧物流、再生资源回收利用、卫浴水暖等产业为主战场，不断腾挪转型、换代升级，全力推动传统制造向智能制造转型，实

现产业发展由黑变绿，由旧变新。

昨日，位于省新镇的福建宏图华昌物流港有限公司的智能仓储中心，智能穿梭车运载着货物平稳运行，工人只要通过手中机器操作，就能实现取货、运送、放置等任务，不仅提高了物流效率和空间利用率，而且大幅度节省人力与仓储面积。

“截至目前，项目共投入14400万元，一期工程项目主要建设大门、两栋立体仓、消防池、铲车房等配套设施，主要功能为仓储配送中心。”宏图智能物流常务副总经理褚少甫介绍，2012年以来，宏图智能物流逐步把全国结算中心落户福建，仅2021年1—9月平台交易额达23.32亿元，上缴税收1.97亿元。

新兴产业“结硕果”，传统产业这棵老树也在不断“发新枝”。在省新镇，这座绿色发展的循环经济产业园——海西再生资源产业园建设，就推动了区域绿色发展迈上新台阶。



一城：打造南安市区副中心新城镇。



双擎：“高速+动车”双引擎。

发展目标

三区：兴泉铁路南安动车北站片区、南安“智谷”科创走廊—观音山物流园产业基地以及福建海西再生资源产业园区。



四向：实施东西南北“四向”空间发展策略。

才，引导企业加大研发投入和人才招引力度，进一步加快科技成果转化，提升科技进步对产业转型和经济增长的贡献率。

此外，省新镇也将充分发挥人脉资源丰富优势和交通便捷优势，利用好海西再生资源产业园区、美的智慧科创园、南安北动车站等体量大、带动性强的重大项目所形成的产业集聚效应，大力拓展乡贤经济，加快推进塑料企业入园进区，积极开展产业招商、项目招商、以商引商等活动，着眼国家的产业政策导向，着力引进一批产业关联度高、投资规模大、科技含量高、产业效益好的大项目、好项目。持续加大闲置土地、低效用地盘活力度，加大腾笼换鸟力度，确保有限资源向高效益、高技术、高成长性企业集聚。

征程万里风正劲，重任千钧再扬鞭。在推动产业转型升级的浪潮中，省新镇新时代发展目标已经“下锚”，正向“产业高地”扬帆起航。

罗东：打造南安北部新城核心区

■本报记者 黄俊涛 李想 文/图

近年来，罗东镇主动融入南安“一市三城”发展格局，做优做强教育、医疗、生态环境，持续强化镇域南部小城镇扩容提质和北部乡村振兴联动发展，加快推进“文教卫强镇、宜居小城市”新城建设，努力打造南安北部新城核心区。“十三五”期间，罗东镇累计投资近30亿元建成80个项目，面积近100万平方米，是南安唯一一个连续4年获评泉州市小城市培育试点考核等次“优秀”乡镇。

【南区飞跃】
源昌银河广场投入使用
打响城市化第一枪

10月16日，位于罗东镇的源昌银河广场正式营业。当天上午，锣鼓喧天，鞭炮齐鸣，横幅满挂，万人空巷。在银河广场2号门的舞台上，源昌集团董事长侯昌财宣布源昌银河广场正式开业，打响了罗东镇推进城市化的第一枪！

源昌银河广场地处南安中心枢纽位置，贯穿罗东梅山九都，辐射63万城镇居民，规划占地面积约50亩，总投资5亿元，是南安北首座超10万平方米的大型城市综合体。2021年度计划投资1.5亿元，截至目前已完成投资1.5亿元，占年度计划的100%。

源昌银河广场作为生活、娱乐、社交中心，以全业态满足群众衣、食、住、行、娱的所有需求，引入智能管理体系，以体验式社交平台代替了传统的以购物为主导的消费模式，颠覆了传统消费方式和习惯。广场致力于打造南安城市新地标，成为城市配套的重要组成部分，为南安城市商业的发展开创全新篇章。

罗东镇党政办主任李峰溪介绍，为了推进北部新城建设，罗东镇先后推进了源昌银河广场、童昌医院、昌财学村、湖滨公园等项目的建设。“10月31日，罗东镇还举行了童昌医院封顶仪式。”



童昌医院、昌财学村、银河新城，是罗东新城建设的地标。

据悉，昌财学村是侯昌财先生全额捐建，总投资3.4亿元，总用地面积155亩，总建筑面积近10万平方米，是包含幼儿园、小学、初中、高中的一体化学校，共有教职工230人，学生3194人，软硬件设施一流，校园环境优美。

福建童昌医院由厦门源昌集团独立出资兴建，项目位于后茂桥头片区，是福建省批准设置的三级综合医院。医院按三级甲等综合医院一次性规划，总用地面积143亩，规划床位2000张，建筑面积48.72万平方米，总投资30亿元。医院引进福建省首台国际先进的质子肿瘤治疗设备，重点打造肿瘤、心血管、泌尿等临床专科，有效实现高端医疗资源的优化供给。

湖滨公园位于后茂桥头片区边的湖心岛，建设内容包括文教卫会议中心、休闲公园、游泳池等。计划新建5栋超高层建筑共计15.18万平方米，2021年度计划投资1亿元，目前完成投

资1.1亿元，完成目标计划的110%。

【北区提升】
以大旗山为中心
大力推进生态旅游建设

“我们通过高起点规划，打造北部新城门户区；高标准建设，打造现代宜居小城市；高端化嫁接，打造南安文教卫强镇等三个方面，推动罗东镇小城市化建设。此外，我们还以罗东镇大旗山为中心，大力推进生态旅游建设。”李峰溪表示。

据悉，罗东镇系内陆盆地，境内山明水秀，土地肥沃，气候温和，四季常青，年平均温度20.2℃，年平均降水量1400毫米，无霜期350天。林茂果盛，粮丰畜旺，素有“银罗”美称。古诗赞曰：“炉峰起伏对仙台，一濂溪水雁南回，斜日天际浮红彩，满眼绿畴染红苔，最是吾乡风光好，如今仿佛画图开。”境内山地面积6.14万亩，林木蓄

积量9.2万立方米，森林覆盖率达61%。主要山峰有仙台山、大旗山、羊角寨、尖峰山和龙心山部分山域，其中尖峰山最高，海拔为704米。

深山幽林隐，禅宗祖庭兴。大旗山上一座千年古刹广峰寺更是罗东镇一大旅游景点。

广峰寺始建于唐代，是泉南佛国的千年古刹，大悲殿供奉观世音菩萨，大雄宝殿供奉三宝佛，天王殿供奉四大天王、笑佛。历尽沧桑的广峰寺，据传在清康熙年间遭遇兵祸，寺宇被焚毁，主要建筑荡然无存，这座千年古刹就这样淹没于荒山野草之中。

20世纪60年代，罗东镇潭溪村在广峰寺原址建起了广峰茶场，观音佛祖寄殿于中厅。自此，附近的善男信女络绎不绝前来朝拜，香火不断。直至2004年农历二月廿五，信众成立了广峰寺重建会，共襄佛教盛举，拟就规划蓝图，议决募集资金，重修广峰寺。

广峰寺以闽南寺庙建筑风格为主，柱殿兰宫、锦庑秀廊、雕梁画栋、紫瓯丹甍，金碧辉煌，十分雄伟壮观；寺的两侧建有凉亭及僧房，寺前有广场、放生池及雕刻精美的观音神像；更独特的当属寺旁的广峰茶场，这在南安的寺庙中是极其少见的。郁郁葱葱的茶树环绕在广峰寺周围，如同守护寺的卫兵一样，与广峰寺融合在一起，俨然一幅美丽的山水画卷。

李峰溪介绍，罗东镇将全镇分为南区及北区。南区主要是以建设童昌医院、昌财学村、湖滨公园、大学城、银河广场、银河新天地等重点项目构建小城市建设；北区则以罗东林场、大旗山、广峰寺等旅游项目，推进生态旅游景区建设。

“在北区，我们不断改善村居环境、完善村居路网、建设绿盈乡村等，提升环境品质。”李峰溪说，山坂村已完成中级版绿盈乡村创建，高塘、霞山、蔡厝等7个村已完成初级版绿盈乡村创建，打造“水清、土优、村美”的罗东样板。

此外，罗东镇通过依托生态、红色、文化等独特资源禀赋，引导各村结合自身优势，差异化发展特色旅游；通过深化移风易俗、活用历史文化、推进和谐创建等推进文明乡风建设。

目前，振兴村的大贡山龙眼种植基地、潭溪村的铁皮石斛和茂谷柑种植基地等一批现代生态农业基地，推出农业生态观光游、四季水果采摘游等；霞山村、潭溪村革命老区均已经打造一条红色旅游资源旅游线路；荆坑村大峡谷旅游规划不断优化，推进广峰寺3A级景区创建，打造“一步一景”的观光休闲旅游新局面。

未来五年，罗东镇将以泉州市党代会精神为指引，紧紧围绕打造南安北部“文教卫强镇、宜居小城市”的发展定位，继续坚持项目带动，加快城乡提质，补齐民生短板，办好为民实事，强化机制建设，突出制度保障，统筹好镇域南部城镇和北部乡村发展，努力打造南安北部新城核心区。