

同心抗疫 南安在行动

南安全面启动平价商品销售方式 24家商店13种农副产品平价卖

本报讯 (记者 苏明伟) 近期疫情防控形势严峻,20日,南安市全面启动平价商品销售方式,以稳固民生商品市场价格,全力满足市民消费需求。

此次启动对象为24家政府定点平价商店(详见表格),平价商品共有13个单品,分别是:普通晚籼米、金龙鱼或乐当家调和油、养殖场鸡蛋、上海青、大白菜、花菜、红萝卜、包菜、油菜、青瓜、西红柿、红富士苹果、香蕉。根据要求,纳入平价销售的农副产品价格按粮、油、蛋类低于同类商品市场平均价10%以上、蔬菜类低于同类商品市场价格15%以上进行定价。

昨日,在超前购物广场河滨店,

入口处的“政府指定平价商品价格公示栏”十分显眼。走进商超,水果区、蔬菜区、肉蛋区、粮油区内分别设置了“平价商品专区”。货架上面摆满了蔬菜、鸡蛋、大米等各类农副产品,市民们争相选购。

“此次平价商店销售的商品均为市民日常消费量较大的农副产品。”南安市发改局物价科负责人表示,根据市场实际,今年平价商店销售的商品相比往常作出微调,“目前猪肉已经是低价位,所以我们剔除了猪肉,增加了价格浮动较大的西红柿、青瓜、上海青,水果类则增加了香蕉”。

据悉,平价商品销售活动将持续至10月15日。

鹏告诉记者,为确保超市里平价销售期间纳入平价销售品类的农副产品不断档、不脱销,他们安排专人值守平价商品专区,保证及时补货。此外,还有专门的采购人员根据当天的销售量,及时调整第二天的进货量。

平价销售期间,南安市发改局将组织人员进行巡查、考核,对考核合格的,将按照“先控后补”的原则,发放本次启动的价差补贴;若有违反规定,不履行协议且不进行整改的经营者或单位,将停止其平价商品的经营资格,同时,不发放价差补贴。

据悉,平价商品销售活动将持续至10月15日。



24家平价商店名单

泉州新华都购物广场有限公司
体育馆店、水头店、官桥店、霞美店、
仑苍店、诗山店、杰诚店

福建佳龙连锁有限公司民主街
店、中节能店、碧海蓝天店、省新店、
诗山店、金淘店

超前购物广场溪美店、河滨店、
水头店、梅山店

乐当家放心粮油南安旗舰店、
官桥店

益家兴购物广场梅山店

诗山鸿兴便利店

来福隆超市柳城店

罗东乐食购超市

永都超市官桥店

男子健康码变黄却掉头就走 南安民警接警不到一小时抓获

本报讯 (记者 李贵灵 通讯员 林培清) 健康码变黄色,还想进超市,南安一男子在被要求登记信息时却掉头就走。日前,该男子被民警批评教育,并被卫健部门采取居家健康监测措施。

原来,21日16时55分许,一男子在市区成功街沃尔玛门口询问,自己的健康码有问题是否可以进入超市?超市检查健康码的工作人员答复他不能进超市,并要求其登记详细的信息。但该男子听后,转头就走。而此前工作人员查看其健康码时,发现该男子的健康码并非是绿色。意识到问题的严重性,工作人员立即上报。

接到警情,南安市公安局指挥中心民警立即调查该男子的身份。从周边的公共视频中看到,该男子离开沃尔玛后便驾车离开了。通过一番调查,民警发现该男子姓左,正位于霞美镇博士慧景城附近。

民警立即与左先生家属联系,并与霞美镇卫健部门一起找到了左先生。此时,距离指挥中心接到警情还不到一个小时。

经过询问,民警获悉,左先生的健康码之所以变成黄色,是因为近期他本人有到医院发热门诊就诊。经行程调查,左先生并没有离开过南安的记录,医院也证实左先生确实有在发热门诊就诊过。随后,左先生提供了医院就诊的相关证明和核酸检测阴性报告。

当天,卫健部门对左先生采取了居家健康监测措施,要求其再次接受核酸检测。

办理该警情的民警洪警官表示,群众若发现自己健康码有异常,应及时联系村居或者社区询问处理办法,不应到处走动。像左先生这样不配合工作人员的做法是不对的,已对其进行批评教育。

据了解,在一些情况下,如曾到访中高风险区域、通过流调、乘车、购物等信息获得的与确诊病例或感染者曾经近距离接触,被判定为密接、次密接、高风险人群,曾前往发热门诊就诊等人群,健康码就会变色。

卫健部门提醒,如遇到健康码变色,要按照弹窗提示及时主动到社区、单位或居住的酒店报告,如实准确提供个人14天内旅居史、接触史、个人健康情况(包括就医情况),不得瞒报、漏报;同时,须积极配合开展流行病学调查、健康排查、核酸检测、隔离观察等防控措施;积极配合做好隔离和健康监测,并密切关注自身健康情况,不得随意走动。

南安市房屋交易管理中心多举措推行“不见面”审批

本报讯 (记者 庄树鸿 通讯员 徐雄东 许丽红) 近日,南安市房屋交易管理中心多举措推行“不见面”审批,倡导办事群众和企业采取“网上办、掌上办、自助办和邮寄办”等不见面审批服务和咨询业务,做到疫情防控与政务服务两手抓、两不误。

自省内疫情暴发以来,南安市房屋交易管理中心立即开通微信咨询号。市民通过该微信咨询号,可享受与房屋交易管理中心工作人员24小时无间的“一对一”服务,办事群众也可将材料先行发给工作人员进行预审。

疫情防控期间,房屋租赁登记备案、变更、房屋租赁登记备案、补证等部分服务事项也可通过邮寄的方式,将办理事项材料邮寄到市房屋交易管理中心窗口,待事项办结后,工作人员再将办结结果寄回给办事群众,实现疫情期间的不见面审批。

据悉,今年以来,南安市房屋交易管理中心积极探索建立“互联网+房屋交易一趟不用跑平台”。通过该平台,市民群众购买商品房(含二手房)可直接在售楼部或经房屋交易管理中心备案授权的中介机构进行现场网签,并进行指纹登记、人脸识别等相关操作,网上即可自动生成备案表,真正实现“一趟不用跑”。自该系统启动至今,共完成网签备案5549份商品房买卖合同,大大助力了南安市的房地产发展。

新闻集装箱

昨日,记者从梅山镇获悉,南安市福田生态农业开发项目年度计划投资5000万元,现已完成投资计划的85.98%。

(通讯员 吴晓婷 记者 黄俊涛)
◆ 22日,梅山镇埔仔村佛委会通过南安市红十字会捐赠4万元,定向用于埔仔村疫情防控工作。

(记者 陈亮亮 通讯员 周培煌)

向同安“邻居”捐猪肉 村支书土味抗疫获点赞

■本报记者 赖香珠 黄奕群
通讯员 柯琳琳 张雅媚 文/图

昨日下午,在南安与厦门同安交界的翔云镇九尾格卡口,一场简单而特殊的交接仪式在这里进行。

通过简单的交接,来自南安的250公斤猪肉,成功送到了厦门同安。

这一切,源于翔云镇沙溪村党支部书记兼村委会主任陈星兵在抖音上的一次喊话。

抖音喊话“捐土猪” 志愿者来对接

“我生活在安南同交界的云顶山,是一名在抗疫一线的村干部,知道这次疫情形势严峻,所以更懂得厦门的艰难。”陈星兵告诉记者,他在刷抖音时经常看到厦门同安区新民镇缺乏物资,他家里有饲养土猪,所以就萌发了捐猪肉的想法。

20日,陈星兵就到自家猪棚拍视频,发抖音喊话厦门同安的朋友,表示自己愿意捐两头或者更多土猪,希望大家帮忙联系,这一做法也被网友点赞“有心”“大爱”。

在视频评论区,有网友留言:“年底猪肉会涨价,多养几头。”陈星兵回复道:“猪肉涨不涨价没关系,疫情防控人人有责。”

“同安这边蔬菜水果倒是充足,最缺的就是猪肉,吃肉是一件‘奢侈’的事,一个志愿者朋友跟我说了这事,我就尝试着跟陈星兵书记对接,没想到还真对接上了。”厦门市同安区恒星义工协会会长何芳告诉记者,办好通行



陈星兵(右)和村民一起打包猪肉。

证后,她就第一时间跟陈星兵联系,将交接时间定在了23日下午。

陈星兵告诉记者,他在沙溪村微信群里一说起这事,就有村民表示要帮忙杀猪、送货。

村民来帮忙 250公斤新鲜猪肉成功送达

昨日下午,记者在沙溪村生猪宰杀点看到,案板上已经铺满猪肉,有的村民忙着切割,有的忙着清洗,有的则忙着给猪肉装袋。

原来,当天8点多,村民们就“闻声”赶来帮忙。“同安也算是我们‘邻居’,要送肉过去,我们当然要出力。”村民陈安楼边说边忙活了起来。

陈星兵告诉记者,宰杀的两头土

猪,共约250公斤。

与此同时,厦门的志愿者也从同安出发,历经2个多小时,终于到达约定的卡口。“到每个关卡,我们都有按照程序量体温,出示核酸检测结果、行程码。”

当天下午5时30分,双方人员抵达卡口,保持1米距离,进行简单交接后,250公斤猪肉顺利送达,整个交接过程也就5分钟。“太感谢你们了,我们一定将您的心意分发到位!”卡口外,戴着口罩的志愿者挥手致谢。

“终于兑现承诺了!”看到满载猪肉远去的车辆,陈星兵感慨道。

“我们将猪肉送到了3个点,第一个点就是同安区新民中心小学,那里的老师现在也当起了志愿者,校长还开玩笑说明天要煮‘同安封肉’,给老

师们补充营养。”何芳笑着介绍,此外,猪肉还要送到厦门市第三医院和开展志愿服务的饭店。

“土味喊话”疫情防控 私车改移动宣传车

其实,“捐猪抗疫”只是陈星兵式抗疫的一小部分。在沙溪村,这位村支书还录制“闽南四句”,“土味喊话”疫情防控知识、将私车改成疫情防控宣传车……他的花式抗疫操作,在朋友圈火了一把,获得了许多村民和网友的点赞。

“沙溪的乡亲请注意,这次疫情要重视,莆田泉州厦门市,没事千万不要去……”近日,行走在沙溪村各个角落,总能听到这样的“土味喊话”,它用最直白朴实的表达,让村民自觉遵守疫情防控“规矩”。

这则朗朗上口的防疫顺口溜,就是陈星兵亲自录制的。在网上,他也成了宣传疫情防控的“小喇叭”,将“土味喊话”发到抖音宣传,虽然只有1000多个粉丝,却收获了4.2万浏览量。

此外,他也想出了许多办法“花式抗疫”。“我们村住得比较分散,如果用‘村村响’,很多偏远角落的村民是听不到的,所以我就想着通过移动的方式进行宣传。”陈星兵告诉记者,去年疫情发生后,他便花钱加装喇叭,将自己的私家车改装成了移动宣传车。

“相信在大家的共同努力下,一定能战胜这次疫情。”采访完,陈星兵又开着他的移动宣传车,驾车穿梭全村各角落宣传疫情防控。

林业:倾力关爱守初心 发挥余热“传、帮、带”



■本报记者 陈亮亮 通讯员 刘欢

他曾是一名军人,身着军装,保卫国家守护疆土;他曾是一位村主任,不辞辛苦,为群众谋福祉;他曾是一名乡镇干部,扎根基层践行服务使命。如今,已古稀之年的他,仍怀着初心发挥余热,全身心投入关心下一代工作中,在青少年的健康成长中起到了“传、帮、带”的作用。

他是省新镇关工委常务副主任林业。在担任这一职务的11年间,他带领全镇关心下一代工作者,用爱心和担当谱写了“一曲曲关爱之歌”。2013年、2018年,他两次被评为“全省关心下一代工作先进工作者”。

不辞劳苦 辛勤奔波传递正能量

“1938年,林谋盛发动龙运铁矿‘华工罢工,给予日寇沉重打击……”在省新镇满山红村的林路厝里,时常回响着林业浑厚坚定的声音。多年来,他担任林谋盛革命烈士事迹的义务讲解员,为前来参观的人员讲解革命先辈的英雄事迹。

“希望能够发挥余热,为激发广大青少年爱党、爱国、爱乡热情贡献力量。”带着这样的想法,他把部队生活

倾情关爱 助力青少年健康成长

在林业随身携带的物品中,有一个巴掌大小的记事本,这个再寻常不过的本子,于他而言却是宝贝,里面详细地记录了各类会议记录、工作安排、

走访对象详细信息等。

翻阅记事本可以看到,每年的七八月份是林业最为忙碌的阶段。

记事本上,小黄的名字频繁出现,这是林业和其他关工委老同志倾情帮助的一位困难学子。

2019年底,小黄的父亲因突发心肌梗死去世。失去主要经济支柱,小黄家面临着巨大的困境——家六口人中,有年迈的爷爷、奶奶,还有3个就学的孩子。林业得知情况后,第一时间和同事登门拜访,后又多次家访深入了解其家庭困难,并送上慰问金和慰问品,大大减轻了他们的家庭负担。

今年夏天,小黄收到了大学录取通知书,学费让一家人犯了难。林业在得知她的难处后,积极协助她向泉州市关工委、南安市慈善总会等部门申请助学金,帮助她圆大学梦。

而一年一度的暑期社会实践活动中,让林业更加忙碌。据悉,省新镇依托镇青少年社会教育活动中心,从2013年起,每年都举办暑期社会实践活动,开设书法、绘画、南音等兴趣班。

在林业随身携带的物品中,有一个巴掌大小的记事本,这个再寻常不过的本子,于他而言却是宝贝,里面详细地记录了各类会议记录、工作安排、

免费向全镇中小学生开放,累计为约800人次提供暑期实践服务。

“活动中心的每一个细节、每一件物品、每一项活动都注入了我们这些老同志的大量心血。”林业说。2012年2月,省新镇青少年社会教育活动中心拉开了选址、规划、申报和筹建的序幕,同年7月通过泉州市关工委等有关部门的现场勘查。5个月时间,林业几乎全身心扑在这里。

“把事情做好,心里就舒坦,就高兴。”谈起忙碌与奔波,林业只是淡然一笑。如今的他,将继续在平凡的生活中,谱写一曲曲属于他的“退而不休”的赞歌。

租房变成贷款! 怎样识别“租房贷”的套路?(二)

“租房贷”有哪些风险?

首先,这种分期付款,一旦租客提前退租、无法按时还款或是提前还款,都可能会导致个人今后的贷款利息收入减少。如果个人信用情况较差,甚至可能无法申请到分期贷款。这些都是“租房贷”具有的潜在风险。

其次是资金链断裂的风险。如果租赁企业经营不善,亏损严重,很可能导致资金链跟不上,当租赁企业无法按期给房东付款时,租客很有可能会遭到房东的驱赶。

最近这段时间,由租房贷引发的纠纷屡见诸报端,我们该怎样避开租房贷的陷阱呢?

怎样避开租房贷的陷阱呢?

第一,留意合同里的猫腻。莫名

背上租房贷的情况大多发生在“押一付一”甚至“零押金”的租客身上。

如果你在签合同时发现在合同里有类似这样的内容,说:“乙方签约甲方推荐的房源,经第三方金融机构对其进行信用评价,确认后乙方可使用分期服务”等,或是看到“年付租金”“分期偿还”“金融分期”等字眼,一定要特别警惕,尽量只与出租方签订相关文件,不与任何的第三方特别是金融机

构签订协议。

第二,谨慎提供“手持身份证件的照片”。只要在贷款平台办理贷款,都必须提供“手持身份证件的照片”,所以,当中介找你要这样的照片时,有很大概率是用来办理贷款的。如果你不想

楚要照片的理由,或者直接拒绝提供。第三,个人征信查询。通过登录中国人民银行征信中心网址查询个人信用记录,或者在中国人民银行柜台查询个人信用报告,可以获得个人相关贷款信息,核实自己是否“被贷款”。

已经背上了租房贷怎么办?

如果你已经背上了租房贷,也不必太过慌张。记得要及时缴纳房租,防止出现信用问题使个人信誉受到影响。另外,要注意收集保留相关证据,比如与中介的沟通记录、签订的房屋租赁合同以及各类付款转账交易记录等。一旦出现维权纠纷,可以向房屋中介主管部门反映,及时通过调解和诉讼维护自身合法权益。

(南安市财政局 南安市非办 宣)