



党史学习教育在南安 我为群众办实事

既要综合考量又要注重细节 满足群众对美好生活新期待 南安市领导调研老旧小区改造情况

本报讯（记者 庄晓丽）为落实“我为群众办实事”实践活动部署，21日，南安市委书记林荣忠带队调研老旧小区改造情况。

林荣忠一行首先来到溪美第二市场，了解第二市场改造情况。溪美第二市场始建于1989年，占地面积3254平方米，建筑面积2430平方米。过去，由于历史因素制约，溪美第二市场设施陈旧，环境脏乱，极不

符合市区现代农贸市场的要求。近年，南安市启动对第二市场的改造，按农贸市场标准进行门面、摊位、道路、排水、消防、配套及形象进行改造，使第二市场面貌焕然一新。

林荣忠指出，安全无小事，市场要严格落实疫情防控管理要求，做好出入人员的登记、测温 and 经营场所消毒等工作，重视市场重点区域、摊位的消杀工作，保持市场干净整洁，为

市民营造一个安全舒适的购物环境；要对市场周边住宅区的水电、消防设施进行全面摸排，了解电力负荷和电力设施完好情况，并及时对外露电力线路进行套管，确保用电安全。

当天，林荣忠一行还到旧教师新村住宅区开展调研。该小区建成于上世纪90年代，共有5幢建筑，涉及住户149户，正在进行小区改造，改造内容包括雨污分流、小

区道路路面、消防设施、大门围墙、部分绿化等。

林荣忠表示，老旧小区改造是一项惠民利民的工程，是满足市民群众对美好生活新期待的具体行动。老旧小区改造既要综合考量，又要注重细节，对整个小区的各种潜在安全隐患进行摸排、解决，要注重对住户进行安全知识培训，保障住户的生命安全。

副市长王端峰陪同。

南安市领导开展安全检查和调研申遗有关工作情况

本报讯（记者 苏明明）为落实“我为群众办实事”实践活动部署，21日，南安市市长张桂森带队开展安全检查和调研申遗有关工作情况。

当天，张桂森一行先后走访了丰州九日山、官桥蔡氏古民居，实地了解申遗有关工作情况。九日山祈风石刻作为泉州22个申遗点之一，张桂森强调，要统筹提升运营与文物安全管控

力度，完善常态化管理机制，持续做好文物保护、交通优化、“僵尸车”清退、标识校对等工作，为游客提供良好旅游环境，做到“画龙点睛”；要强化环境卫生整治，细化部门分工，明确责任事项，确保形成责任闭环；要注重历史呈现，针对不同人群，分门别类做好讲解服务，并进一步挖掘海丝文化，为世界海丝文化研究作出贡献；要树牢安全

底线，做好交通、燃气、用电、管线等隐患点梳理，规范周边摊贩经营活动，确保不出纰漏。在蔡氏古民居，张桂森要求围绕消防、用电、管线等重点部位，从严从细排查隐患，切实抓好安全生产；要严格把关植树树种，实行专人专项管理，有效提升绿化景观效果。

张桂森一行还检查了南安市燃气有限公司储配站，深入了解燃气使用、

管网设施以及相关安全生产制度落实情况。张桂森强调，要时刻绷紧安全生产这根弦，保持高压态势，全面开展全市燃气安全隐患排查行动，加强小区、企业、城市综合体、餐饮场所等燃气使用终端排查力度，做好信息留档，并限期拆除储配站周边安全距离内的隐患建筑，确保隐患及时见底清零。

副市长王端峰、周全陪同。

捐2万元活动经费，花20万元将旧厂房改造成活动室，自己买材料、电焊切割、清扫场地……

短短7天 姚振林为孩子们备了一份大礼



■本报记者 黄俊涛 李想
通讯员 黄耿鑫 文图

前段时间，洪梅镇68岁的姚振林一直在为孩子们准备一个惊喜。

为了这个惊喜，他默默斥资20多万元，将自家一个闲置的厂房装修成活动室。短短7天，装修完工，桌椅、冰箱、储物柜……姚振林把所能想到的物品也全部配齐。

“场所升级了！”待洪梅镇南音公益培训第二期开课，姚振林这才将准备好的惊喜告诉大家。

原来，姚振林准备的惊喜，就是为洪梅镇南音公益培训班无偿提供活动场所。而去年，姚振林也永久捐出自家800多平方米房子，用作洪梅志愿者协会新起点书苑（详见本报2020年9月15日N1版）。

短短7天 闲置厂房变精装活动室

“三千两金费去尽空，今且流落只苏州……”尾部要唱长一点，你们听我示范一下。”19日，在洪梅志愿者协会文艺宣传服务队活动室内，南安市咏吟女子南乐坊的老师王超玲在台上教学员们唱南音。

台下，60多名来自洪梅的学员在认真听讲。随着老师示范完毕，学员们捧着词谱，打着节拍，唱了起来。

王超玲从事南音教学已有12年，她说这是她见过条件最好的南音公益培训基地。“姚振林老人家这么热心办公益，我也会认真教南音。”

“感谢姚爷爷给大家提供这么好的环境。”14岁学员陈诗莹是洪梅中心小学6年级学生，说起报名学南音，她



特别高兴。

虽然室外天气炎热，但活动室却温度适宜。明亮的吊顶、典雅的红色木地板，200多平方米的活动室还配备了100张椅子、2台水冷风扇、4台立式空调、1张移动式乐器储物柜、1台冰箱、1套红木茶桌椅、1间洗手间、1间厨房等。

这么高规格的活动室不是凭空而成的。谁能想到，在十几天前，这里还是一间空空如也的旧厂房。

洪梅志愿者协会党支部书记黄种香告诉记者，早前，在协会换届时有一场南音表演。姚振林看到后，便和大家商量，开设一个南音公益培训班，经费由他来出。

“只要学生能学好南音，经费多少都不是问题。”姚振林说到做到，立马捐了2万元给洪梅志愿者协会，用作南音公益培训经费。

6月5日，南音公益培训班便在新起点书苑上了第一期课程。

当时，就有60多名小学生报名参加，整个培训室都满座了。原本应该高兴的姚振林，却皱起了眉头，但什么也没说。原来第一期课后，他发现培训

室里声音太大，影响到了正在外面阅览室读书的学生。“不行，这样适得其反。”

姚振林看在眼里，急在心里。忽然，他想起了在100米外，有一处自家闲置的厂房。“培训班可以搬到那里去！”

可那里是土坯房，除了水泥地外，别无他物。姚振林想都没想，便默默地斥资20多万元，对旧厂房进行精装修。

“等到6月12日南音公益培训班第二期要开课，姚先生才告诉大家，场所升级了。”洪梅志愿者协会执行会长陈志权笑着说，学员们在新的地方上了第二期南音培训课，大家对这个新场所很满意，当时，姚振林还买了两台大型水冷风扇降温。

“水冷风扇仍然不够制冷效果，应该再买4台空调。”第二期培训结束后，姚振林又提出了新建议。就这样，活动室再次得到提级改造。

凡事亲力亲为 姚振林带来的惊喜不断

19日，在第三期培训课上，记者发现，60多名学员都光着脚丫坐在台下听课。

在教室后方静静看着孩子们的姚振林。

“姚爷爷早上花了3个小时帮忙清洗活动室，我们听说后，都自觉地脱掉鞋子，怕踩脏了地板。”学员陈诗莹说。原来，当天上午，当4台空调安装好后，姚振林便和3名志愿者一起打扫活动室。

志愿者吴珠凰说，姚振林虽然年事已高，但他仍不停地帮忙清扫场地。3个小时，姚振林忙得汗流浹背，终于在下午开课前，将场地拖洗得一干二净。“我们这些年轻人，跟在他身边，都觉得浑身有一股使不完的劲。”

“从南音开课第一期到现在第三期，姚先生为大家带来了许多惊喜。”陈志权说，开课地点从新起点书苑多媒体室搬到他自家厂房；为了装修活动室，他自己开皮卡车去洪濑买材料；厂房四周没有装门，他就自己买材料自己装门，自己电焊切割工作台……在姚振林的用心之下，南音活动室一直不断升级，南音学习环境得到显著提升。

据悉，洪梅志愿者协会南音公益培训课在每周六19点至21点开课，虽然已经开课第三期，但是仍有不少学生报名参加。

擅自将停车泊位据为专用的，罚500—1000元！
《泉州市机动车停车管理条例》7月1日施行

■本报记者 李贵灵

21日下午，泉州召开《泉州市机动车停车管理条例》（简称《条例》）颁布实施新闻发布会。

记者获悉，《条例》于2020年12月30日经泉州市第十六届人民代表大会常务委员会第三十四次会议通过，于2021年4月1日经福建省第十三届人民代表大会常务委员会第二十六次会议批准，将于2021年7月1日起施行。

此次《条例》的制定，紧盯机动车“停车难、停车乱”的现象，结合泉州市实际，共设六章四十八条，对泉州市的停车场规划与建设、停车泊位、停车行为的管理和法律责任等，以“法”的形式进行了明确的规定。

明确停车资源供给

关于停车资源供给方面的规定，是《条例》的一大亮点。《条例》围绕停车资源不足、分布不均衡的问题，明确了停车场供给原则，停车场实行分类定位、差别供给，适度满足居住停车需求，适度控制出行停车需求。《条例》还明确规定了公共交通枢纽站、公共场所和服务窗口单位的办公场所、大中型经常场所等三类场所应按照停车泊位配建标准和设计规范配建和补建停车泊位。

为破解重点区域停车难题，《条例》规定，县（市、区）人民政府对老旧居住小区、医院、学校、服务窗口单位等停车供需矛盾突出的区域，应当按照一点一策要求，制定停车解决方案。停车泊位确实无法满足需求的，在不影响道路通行、消防安全的前提下，可以在周边支路及其等级以下道路设置道路停车泊位，明示临时停车时段。

《条例》理顺了停车管理体制机制，明确市、县（市、区）政府、街道办事处及各相关职能部门的管理职责，又从可持续发展的角度，倡导绿色出行。鼓励市民采用公共交通或者非机动车出行，在停车资源供给方面，强调“适度满足居住停车需求，适度控制出行停车需求”。居住单位内规划用于停放机动车的车位、车库，建设单位应当首先满足小区业主的停车需求，进一步保证小区业主合法权益。

盘活现有停车资源

《条例》对机动车停放原则、禁停路段、禁止行为、即停即走等都作了规定。其中，医院、学校、车站等人流集中的公共场所周边，应当设置即停即走临时停靠通道。机动车应当在临时停靠通道内上下乘客，并即停即走。

盘活现有的停车位资源是解决停车难的好方法。《条例》规定了道路红线外与建筑物之间的公共空间、待建土地、空闲厂区、边角空地、未投入使用的道路等场所，可以依法设置临时停车场；鼓励单位、个人开展停车泊位有偿错时共享；明确居住小区在满足小区业主停车需求的情况下，经物业管理相关法律、法规规定的业主同意，可以将配建的停车泊位错时向社会开放，并可以实行有偿使用。

任何单位和个人不得将废弃、闲置的机动车停放在道路、广场、公共和临时停车场以及其他公共区域。道路、广场、公共和临时停车场以及其他公共区域的管理者，应当定期清理，通知机动车所有人及时处理；机动车所有人未及时处理的，由公安机关交通管理部门将机动车拖移至指定地点，并通知机动车所有人车辆停放地点。

明确法律责任

值得一提的是，《条例》明确了法律责任，对违法者给予处罚。

如：擅自设置、撤除道路停车泊位或者将停车泊位据为专用的，由公安机关交通管理部门责令限期改正；擅自设置、撤除的，处一千五百元罚款；据为专用的，处五百元以上一千元以下罚款。

机动车停车场经营者（管理者）未按照要求无偿开放数据接口，通过政务数据汇聚与共享应用平台，向停车综合管理信息服务系统提供停车场及停车服务相关信息的，由城市管理主管部门责令限期改正；逾期未改正的，处五千元以上一万元以下罚款。

未按照规定时间、规定要求提供资料办理备案或者补充备案手续的，由城市管理主管部门、公安机关交通管理部门依据各自职责，责令限期改正；逾期未改正的，处二千元以上五千元以下罚款。