



推动更新改造 提升城市品质 拓展发展空间 南安市城建委召开工作会议

本报讯(记者 庄晓丽)16日,南安市城建委召开工作会议,听取各指挥部工作进展情况,交流片区征迁工作经验,协调解决存在问题,加快推进城市建设工作。

市领导林荣忠、张桂森、洪顺昌、王连赞、吴跃达、杜明星、庄国阳、范嘉、王端峰、王昭昭、陈巧英、陈江虹参加会议。

会上,北山片区征收办介绍片区征迁工作,市城建办介绍城建委下属各片区项目规划工作情况及新一年工作计划,各指挥部介绍工作进展并提

出需协调解决问题及工作建议。

据了解,南安市北山片区更新改造项目位于溪美街道彭美社区、湖美社区,是南安市老城区规模较大的传统居民集中区之一。项目计划总投资约82.9亿元,计划利用5年时间,通过拆旧建新、街景整治、生态塑造、更新提级,打造集教育、街区式商业、高端住宅区、北山景区和工业遗址广场等为一体的闽南生态慢活社区。北山片区更新改造项目总涉及民房683宗,截至12月15日,提前批签约682宗,签约率达99.85%。

市委书记林荣忠、市长张桂森高

度肯定了北山片区征迁工作取得的成 绩,短短20天时间创造了阳光征迁、和谐征迁、群众积极支持建设的成功案例,值得提炼总结宣传、深化运用,形成更多可复制、可借鉴、可推广的和谐征迁经验。

站位“十四五”发展大局,南安迎来了城市产业转型升级的重要窗口期。林荣忠、张桂森强调,要统一思想认识,坚持战略研究与战术制定相结合,按照产城融合、城产双兴的理念,高起点、高品质、高效率推动城市更新改造,提升城市品质,拓展发展空间;

要按照“一张图纸、一个底子、一个方案、一个班子”机制,推动规划方案成熟成型、基本信息摸清摸透、征迁方案科学合理、时间节点明晰明确、征迁过程公平公正公开;要加大入户宣传,引导群众积极参与,营造良好氛围;要积极向上级争取政策,引入市场竞争机制,为项目建设提供更多支持;要把稳工作节奏,兼顾效益、质量和速度,统筹推进各项工作;要加强干部队伍建设和淬炼,坚持正确导向,引导干部增强大局意识,提振干事创业精气神,确保片区改造有序有效推进。

南安3家农民专业合作社 获省级财政补助金90万

本报讯(通讯员 陈相福 记者 陈亮亮)近日,南安市3家农民专业合作社获得90万元省级发展项目建设资金补助。

据悉,获得补助的合作社分别为南安市协众花卉专业合作社、南安市山门阁生态农林专业合作社、福建省南安市同聚富生态农林专业合作社,每家补助30万元。

为充分发挥农民专业合作社的示范引领作用,南安市以家庭承包经营为基础,以提高农民组织化程度,创新农业经营主体、繁荣农村经济为目标,在全市择优培育扶持一批经营规模大、服务能力强、产品质量优、民主管理好的农民专业合作社。发展项目建设资金补助,将有效促进农民增收,促进“六稳”“六保”,助力乡村产业振兴。

昨日最低气温降至10℃以下 阳光短期内很难上线

本报讯(记者 庄树鸿 通讯员 王晓伦)这波强冷空气的威力,让大家真切地感受到冬天来了。在偏南气流和冷空气的碰撞下,昨日南安下起了小雨,最低气温降至10℃以下,北部山区只有6℃左右,最高气温只上升到12℃左右。

记者从南安气象局获悉,预计南安今日以阴天天气为主,部分乡镇还会有小雨,全市最高气温14℃,最低气温12℃,虽然气温有小幅回升,但还是处于较低水平,尤其是山区寒意更加明显,短期内阳光很难上线。这样“冻手冻脚”的日子还要维持一段时间,请广大市民朋友做好防寒保暖措施,特别要防止头、脖、前胸、手足部位受冻,以防感冒来袭。

另外,受冷空气影响,未来几天,南安市沿海风力处于较大水平,阵风可达8级左右,请海上作业船只、滨海游客以及近海养殖等行业注意防范,确保人身安全。

忙完签约忙验收 房屋腾空加速度 北山片区改造项目提前批签约率99.85%



本报讯(记者 陈亮亮 通讯员 吴金洁 卓赞杰)昨日,记者从南安市中心城区规划建设指挥部北山片区征收办获悉,北山片区改造项目提前批签约截至12月15日24时,累计签约682宗,签约率达99.85%。目前,房屋腾空验收正在加速推进,截至16日18时,房屋腾空率达34.41%。

昨日,记者在北山片区看到,在征收办持续了20多日的忙碌场景,逐渐转移到了片区的大街小巷,居民从“忙

签约”变为“忙腾空”。走在彭美路,随处可见不同以往的场景,有大红纸写着的店面搬迁信息,有贴着的粉红封条,有用红漆写着的“拆”字,还有不时驶过的装满家具的小货车。

“腾空老家,贴上封条,挺舍不得的。”昨天下午,居民林小勇完成了房屋腾空,通过验收,老家大门贴上了封条。从知晓改造消息,到配合测算,再到完成签约腾空,林小勇从最初的不舍,到如今的期待。“相信我们这里会

越来越好。”

“为进一步方便群众办事,征收办专门设置了便民服务室,让被征收对象能够一站式办理房屋腾空前相关手续,包括房屋水电费用结清证明、申请水电表户名(户号)销号等服务。”北山片区征收办相关负责人表示,目前,提前批签约工作已告一段落,但征收办全体工作人员还将继续为群众搬迁、腾空工作等做好服务。

据了解,已签约群众需在12月25

日前完成房屋腾空。工作人员提醒,在房屋腾空前,应当缴清水、电、宽带、广电等相关费用,在腾空验收后,应当将相关费用的结算清单提交给所在征收组人员存档备案,如未及时提交的,将会无法抽取选房顺序号及核算征收补偿款。

此外,被征收人不得私自回迁及擅自拆除房屋门窗、房屋附属物等。被征收人如私自回迁的,将取消所有的补助、照顾、保障措施以及已抽取的选房顺序号;被征收人如擅自拆除房屋门窗、房屋附属物等,造成征收人损失的,征收人将从征收补偿款中直接扣除相应的款项或依照有关规定赔偿。

全面小康
南安答卷
——“十三五”经济社会发展成就巡礼

仑苍大泳村:三个微镜头 晒出“和谐范”



仑苍镇大泳村。

■本报记者 赖香珠 黄奕群
通讯员 吴雅丽 李华强 文/图

夜幕降临,循着亮光,村民们正在西溪防洪堤上漫步,这已成为仑苍镇大泳村的一道新景。

近年来,大泳村通过为民办实事、壮大村集体经济、美化亮化村居环境、强化乡村服务、推进移风易俗等工作,不断推进乡村治理能力和水平现代化,努力“让农村既充满活力又和谐有序”。

【镜头一】 文化广场里的幸福生活

“宝宝,慢点跑!等等爷爷奶奶。”昨日,在大泳村文化广场里,王阿伯正带着两岁的孙女玩耍。

“难得回家一趟,带她出来玩一玩,增进感情。”王阿伯笑着说,自己平时都在外省做生意,一年只回乡两三次,每次回家都有新变化,如环境卫生整治了、基础设施完善了。

记者看到,整个文化活动广场包括篮球场、健身设施、宣传长廊等,就近还新增了一座公厕,方便群众休闲娱乐。

在大泳村,这样的文化广场或小公园遍布3个自然村,村民在家门口便能找到休憩的好去处。

“随着生活水平不断提高,村民的文化需求逐步提升,近几年我们投入了200多万元,打造集休闲、娱乐、健身、文艺演出、文化宣传等功能为一体的村级文化广场。”大泳村党支部书记黄淑好告诉记者,此外,村里还通过鸡鸭舍清理、清除乱搭建、卫生死角整治等行动,进一步提升了乡村的“颜值”与“内涵”。

今年,大泳村还投入资金,融入党建文化、乡风文明等元素,对文化活动广场进行提档升级。“通过因地制宜打造文化广场,建设宣传栏,把党的声音传到千家万户,让群众在文化活动中在潜移默化地汲取精神力量,提高文化素养,为群众的幸福生活‘加码’。”

【镜头二】 干部当起裸房整治“先锋”

“一想到住的再也不是光秃秃的裸房,回家的脚步也不自觉加快了。”提到裸房整治,村民黄秀琴不禁嘴角上扬。

据了解,大泳村作为国道358线和双安高速途经的重要村落之一,成为裸房整治重点。

“说起来容易,做起来难,不是人人都愿意配合,也不是人人都有能力装修。”黄淑好表示,推进裸房整治并不容易。

“要不我家先来吧,咱是村干部,得带好头。”对此,吴秀琴主动提议。

吴秀琴的家在国道358线旁,于1998年建成。“一家十口人都住在这里,我们也很想装修,但经济条件不允许,而且房屋是两兄弟共有,得征得全家人同意。”

刚开始,小叔子并不赞成裸房装

修,认为不必操之过急,吴秀琴便做起了沟通工作。“我跟他说,一方面是配合上级政策,另一方面也是为自己,耽搁20多年,也该装修了,给后辈营造一个舒适的生活环境。”

做通家人思想工作后,大家多方筹措装修资金。了解到预算不足的情况下,村干部积极帮助解决资金上的困难,最终吴秀琴家的外立面终于启动装修。

村看村,户看户,群众看干部。大泳村以“党员带头、干部先行、群众响应”的工作方法,吹响了裸房整治的“冲锋号”。

此外,大泳村还实行村两委、村民小组分片包干走村入户,积极动员有威望的乡贤帮忙做工作,充分发挥党员干部的带头作用,从而调动村民积极参与。截至目前,大泳村100多座“裸房”已完成整治工作。

昨日,走进大泳村国道358线附近,原本杂乱的景象已经不见,取而代之的是整齐划一的漂亮外观。

【镜头三】 移风易俗掀起慈善新风

宽阔的塑胶跑道上,孩子们肆意奔跑。雨天的上学路,不用担心逢雨必涝。夏天上课,也不再汗流浹背了……对于大泳小学的变化,学生和老师感受颇深。

这些变化,除了有镇、村干部的重视和支持,背后还离不开村民的热心捐资。

曾经,这里校舍破旧,校门逢雨必涝,篮球场更是逢雨泥泞,遇晴扬尘。

2019年8月,在陈春生、陈业钢、王斯文等乡贤和王建良、王天胎、陈火城等家长的发动下,社会各界纷纷慷慨解囊。

在社会各界的大力支持下,共筹资50多万元,硬化学校操场、修建硅胶环形跑道和丙烯酸篮球场,每个班级都装上空调,校园周围也进行绿化、美化、亮化,校舍还进行了全面的翻新,彻底改变了大泳小学老旧、落后的面貌。

“村民们捐资做公益,折射出大泳村移风易俗工作的成效,是该村推进移风易俗向纵深发展的成果。”仑苍镇驻大泳村工作队郑瑜海如是说。

早在2014年,大泳村就提倡“佛生日只敬神不请客”,由党员干部带头签订承诺书,号召广大群众自觉跟步上步伐。

宴请之风消减了,村民的花费减少了,在移风易俗的号召之下,越来越多人在力所能及的范围内为公益事业尽心出力。仑苍镇教育发展基金会第三届理事会成立大会,村民们踊跃捐资;疫情期间,村民捐资20多万元助力疫情防控,余下的10多万元则用来修路、架设路灯等;村里成立“巾帼志愿者服务队”,主动参加疫情防控工作,还将自家种的姜、熬成红糖姜汤,为医务人员、执勤人员送温暖……这场由移风易俗掀起的慈善新风,让大泳增添了一股“和谐范”。