

北山片区更新改造项目启动提前批签约 项目投资82.9亿元 五年打造一个生态慢活社区

本报讯 (记者 陈亮亮 通讯员 吴金洁 文/图) 26日,备受关注的北山片区更新改造项目正式启动征迁提前批签约。记者了解到,提前批签约首日便取得“开门红”,截至26日23时,已签约51栋(套)。

“请问是在这边签约吗?”“提前批签约的优惠政策是什么?”“签约后需要在多久的期限内腾空?”……当天上午,南安市中心城区规划建设指挥部北山片区征收办办公室内人头攒动,前来咨询与签约的居民络绎不绝。对于征迁户提出的疑问,征迁组工作人员一一进行耐心解答。不少居民经过询问政策、核对清单后,在工作人员的引导下签订了征收补偿协议书。

记者了解到,该项目的正式签约期限自2020年12月16日起至2021年3月15日止。即日起至正式签约日期前(即2020年11月26日至2020年12月15日)签约的,均为提前批签约。“根据《南安市北山片区更新改造项目土地和房屋征收补偿实施方案》,提前批签约可以享受相关各项优惠政策、奖励金,还可以享受先抽取选房顺序号、先选房的好处。”溪美街道相关工作人员介绍,已预约登记并在正式签约期限开始前签约、按期腾空的,可参加第一批次抽取选



北山片区居民在工作人员指导下签订《土地房屋征收补偿安置协议书》。

房序号;未预约登记但在正式签约期限开始前签约、按期腾空的,可参加第二批次抽取选房顺序号;正式签约期限内、按期腾空的,统一在

腾空次日抽取选房顺序号。“虽然有很多不舍,但更期待改造后的北山片区。”当天上午,家住南轴新村的雷先生仔细核对了征收

补偿信息、详细了解了征迁流程后,在《土地房屋征收补偿安置协议书》上郑重地签上自己的名字、按下红色手印。他告诉记者,自己是北山片区的老居民,已居住了二三十年,对这方土地有着很深的感情,此次片区改造,可以改变目前老旧的现状,提升居住环境,为了表示支持,在得知提前批签约启动后,便第一时间前来完成协议书签订。

据悉,南安市北山片区更新改造项目总用地830亩,预计需拆除建筑面积31.5万平方米,项目总投资约82.9亿元,位于溪美街道彭美社区、湖美社区,范围东至环城西路,南靠新华南路,西临新华南路、北山山体,北连北山山体,是南安市老城区规模较大的传统居民集中区之一。项目计划利用五年时间,通过拆旧建新、街景整治、生态塑造、更新提级,打造集教育、街区式商业、高端住宅区、北山景区和工业遗址广场等为一体的闽南生态慢活社区,改造完成后,将进一步改善人居环境,提升城市品位。



南安试点设置“震荡式”大货车右转弯盲区警示带 全省首创! 将在官桥水头石井重点推广

本报讯 (记者 李贵灵 通讯员 黄建龙 文/图) 大货车右转盲区引发的交通事故时有发生,如何减少右转盲区事故呢? 26日,南安市公安局交警大队在成功街雕像路口,全省首创试点设置升级版“震荡式”大货车右转弯盲区警示带。

26日上午,在成功街雕像路口,几名工人正在路面紧锣密鼓地施工,大货车右转弯盲区警示带已初步完工。记者看到,警示带设置在机动车与非机动车道之间,宽约1.15米,红白相间,微凸起于地面,中部还设置有夜间反光标。警示带设在路口右转弯处,路口4个方向一共4条,不到一天时间内,全部铺装完成。

记者了解到,全国各地都有设置大货车右转弯警示带的成功案例,这一做法也获得了群众的支持。南安在借鉴各地警示带方案的基础上,对照本地实际交通状况和管理需求,对警示带进行升级改造,并决定在全市范围内参照开展试点工作,重点解决官桥、水头和石井等沿海重点乡镇的渣土车盲区交通事故隐患。

南安市公安局交警大队科技设施中队中队长陈荣新告诉记者,普通的警示带主要通过颜色警示大货车右转弯的盲区位置,提醒大货车和非机动车道上的两轮车和行人进入危险区域,应该注意周边的交通安全状况。

而南安此次设置的升级版“震荡式”大货车右转弯盲区警示带,在原有的基础上做了提升,这在全省还属首创。颜色方面采用红白相间的标线,增加视觉冲击效果,结构方面采用反光凸起的路标,通过增加“震荡”的触觉效果,以及由“震荡”产生的听觉效果,来引导货车驾驶员在机动车道上行驶不要越线。值得一提的是,“升级版”警示带还在车道分界线设置了铸铝反光诱



成功雕像四个方向路口将各设置一条警示带。



昨日上午,在成功雕像路口,一条“震荡式”大货车右转弯盲区警示带已基本完工。

南安市市监局开展特种设备日常监督检查工作

本报讯 (通讯员 郑宗鹏 记者 陈江涛) 昨日,记者从南安市市场监督管理局了解到,今年来,市市监局突出重点部署开展全市特种设备日常监督检查工作。

市市监局特安科负责人介绍,南安市特种设备使用单位共4935家,全市特种设备18979台(不含压力管道、气瓶),长输压力管道500.46公里,气瓶639853个。

在日常监督检查中,市市监局克服执法人员严重不足的困难,紧抓重点领域、重点设备、重点时段、重点单位的监管工作,将辖区内141家特种设备重点使用单位列入年度日常检查计划,各市监所严格对照“三落实、

两有证、一检验、一预案”的检查内容,按计划完成检查任务并将检查信息录入监管平台,对检查中发现的问题及时督促整改到位。

此外,在元旦、春节、中秋、国庆、各级两会期间等重点时段,市市监局全面开展特种设备安全大检查。加强大型游乐设施、商业超市等公众聚集场所和危化品相关使用单位等高危场所的监督检查,全力保障各重点使用的特种设备安全运行。

疫情防控期间,市市监局根据疫情防控指挥部的工作部署,加强对集中观察点的28台电梯的监管工作,督促上述电梯的维保单位按时巡检维保并落实应急救援措施,确保集中观察

点的电梯安全运行。

据了解,为做好特种设备“双随机、一公开”监督抽查工作,市市监局还积极配合上级机关派出的检查组对南安市41家特种设备生产单位进行证后监督检查。检查组根据检查纲要分别从资源条件情况、质量管理体系建立与运行情况、特种设备设计过程及其安全性能情况、产品安全性能的制造保证能力情况、质量反馈与投诉的处理情况、遵守许可制度情况等方面对相关生产单位进行现场核查和鉴定评审。

现场鉴定评审发现,被抽查的单位基本上能够较好地保持许可条件,但在质量管理体系运行方面存

在不同的轻微缺陷项。检查组对1家质保体系相关人员等资源条件严重不符合取证条件的生产单位予以上报国家市场监管总局吊销《特种设备生产许可证》;对于3家因产品转型等原因不再生产特种设备产品的生产单位,检查组当场要求生产单位提交书面情况说明并向福建省市场监管局申请注销《特种设备生产许可证》。

截至目前,全市累计出动检查和检验人员18766人次,检查特种设备生产、经营、使用单位5922家次,发现并治理安全隐患621台,立案查处8起特种设备案件。全市特种设备安全形势持续稳定,未发生特种设备事故。

南安优化施肥结构 实现化肥减量增效

本报讯 (记者 吴晓艳 通讯员 潘住财) 昨日,记者从南安市农业局获悉,福建省农业农村厅今年下达南安市商品有机肥示范推广面积0.4万亩,辐射带动面积3万亩,商品有机肥示范推广应用项目补助资金40万元,目前已完成项目实施,补助资金已全部兑现。

据了解,通过技术模式的应用,南安项目区化肥施用量下降了3%以上,并且土壤有机质得到了持续补充,提升了土壤肥力,能更好地实现作物养分的平衡供应,提高了作物产量和品质。同时,通过项目宣传、田间试验和示范推广,不少农户主动应用,施肥结构已由过去的以化肥为主转变为现在的有机肥与无机肥的合理配施,应用“商品有机肥+配方肥”为主的技术模式,实现有机肥部分替代化肥。

市容中队一个月出动3160人次 开展重点区域综合整治

本报讯 (记者 陈江涛 通讯员 录高星) 一个月来,南安市城市管理局市容中队在城区街道两侧、主要道路、景观节点等重点区域,全面开展综合整治。

综合整治期间,市容中队加大日常巡查力度,对餐饮油烟污染现象加强治理,进一步提高油烟净化设施安装标准,对不符合标准的餐饮店直接要求停业整改,直至整改到位后方可营业。对临时农副产品便民点、临时瓜果销售点进一步加强监管,制止越线经营、点道经营、私搭棚庵、高音喇叭叫卖等不文明现象。开展户外广告专项整治,对市建成区内户外广告进行全面排查,督促限期整改到位,进一步净化立体空间,提升城市品位。对城区街道两侧、主要道路等已施画停车位的路段进行巡逻,引导车辆规范停车。

一个月以来,南安市城市管理局市容中队共出动执法人员3160人次,执法车辆720车次,纠正劝导流动摊点1530摊次;取缔占道经营560摊次;纠正占道堆放1175处;清理乱拉广告条幅、乱设广告牌159个;拆除地锁32个;纠正校园周边占道经营行为98摊次;暂扣乱停放车辆523辆,累计引导规范停车1960辆。

九都世纪山庄项目提前竣工

本报讯 (记者 黄俊涛 通讯员 陈培金) 昨日,记者从九都镇政府获悉,九都世纪山庄(二期)项目提前竣工并投用。据悉,该项目是南安市级重点项目,年度计划总投资1.2亿元,目前累计完成投资1.32亿元,完成年计划的110%,提前完成年度建设任务。

目前,该项目已完成二次装修,正着手绿化及其他景观提升工程建设。

南安康复院开展禁毒宣传活动

本报讯 (记者 周海文) 26日,南安市康复院在市区人民会堂开展禁毒宣传活动。

当天,工作人员在现场发放了印有“珍爱生命 远离毒品”字样的安全头盔和保温杯,并介绍毒品的危害和防毒、禁毒知识。此外,医务人员还为到场群众提供免费测量血压、专科义诊等服务,并耐心地解答群众提出的问题。

据了解,活动现场共发放禁毒宣传资料近300份,受宣传教育群众200余人次。

蓬华华美村以文明创建为抓手 扎实推进和谐建设

本报讯 (通讯员 苏维德 记者 吴晓艳) 连日来,蓬华镇华美村有力推进农村移风易俗工作,多措并举确保“一约四会”制度落实,健全运行机制,充分发挥“四会”组织作用,以“文明乡村、和谐家园”建设为载体和抓手,扎实推进和谐村创建。

据了解,为倡导文明过节,营造风清气正、健康向上的节日氛围,将移风易俗融入传统佳节。近日,华美村开展了“移风易俗树新风 文明节俭过新年”群众签名仪式,村民通过参加签名活动,引导群众树立厉行勤俭节约、反对铺张浪费的思想理念,传播文明健康的新风尚。同时,广泛开展星级文明户、文明家庭、好婆媳、好妯娌、好邻居等群众性精神文明创建活动,将移风易俗教育与社会主义核心价值观教育相结合,融入评选工作。

以红白理事会为突破口,通过村民自治,红白理事会指导,遏制大操大办。结合本村实际,对红白喜事办理规模进行明确,让群众移风易俗有据可依,对违反本村移风易俗规定的,有较好的惩戒执行规定。

此外,华美村成立党员志愿队、扶贫志愿队等志愿者队伍。日前,华美村牵手南安市电子商务促进会的爱心人士开展了“结对帮扶”志愿服务平台送温暖,为15户建档立卡贫困户送去温暖。