



# 投资5亿 福建泉州智能电商物流及冷链产业园开工

■本报记者 赖香珠  
通讯员 黄惠珍 文/图

昨日,位于南安市柳城街道榕桥项目集中区的福建泉州智能电商物流及冷链产业园开工,该项目总投资约5亿元,计划明年投入使用。

## “上午考察 下午签约” 项目落地仅用半天时间

昨日,走进开工仪式现场,只见挖掘机和工人们已经准备就绪,随着挖掘机扬起机臂开始工作,福建泉州智能电商物流及冷链产业园建设拉开了序幕。

榕桥项目集中区工作人员黄联辉介绍,产业园整体规划面积5万多平方米,将建设3栋标准厂房等,预计总投资5亿元,将打造冷链贸易OTO综合服务产业园。

据悉,该项目是在福建省外经贸厅港澳处“牵线搭桥”下落地的。2017年11月9日至10日,经港澳处对接邀请,香港城际投资有限公司董事长姚巍一行到福州、泉州考察冷链物流产业园项目选址,先后实地考察了福州临空经济区梅花镇地块以及南安市榕桥项目集中区。

“当天上午考察,当天下午就决定落地南安,并与南安市政府签订了建设冷链物流产业园的项目意向协议。”香港城际投资有限公司董事长姚巍说。

姚巍向记者坦言,这么快达成合作,并不是一时兴起。“泉州市作为福建



福建泉州智能电商物流及冷链产业园效果图。

省的经济发达城市,是现代化运输方式的交通中心,集水陆空运输方式为一体的综合交通枢纽,拥有铁路枢纽、高速通道、码头,可以辐射整个福建省及东南沿海区域,项目选址于此,不仅有得天独厚的交通优势,而且可以辐射带动厦漳泉的冷链物流。”

在姚巍看来,泉州具备“一带一路”的政策优势,而且正努力走出一条产城融合的新型产业发展道路,对公司开辟泉州及东南沿海市场极为有利。

“接下来,我们将抓住黄金施工期加紧施工,在明年正式投入使用,将泉州冷链产业园打造成泉州市最重要的产业贸易及金融综合服务平台。”姚巍表示,项目将立足泉州市优越的地理位置和投资环境,和相关企业共同打造引领生鲜食品冷链行业

领域建立线上线下市场联动的多轨道式冷链贸易O2O平台。

2018年,项目启动土地平整工作;历时一年多,项目得以开工。在这背后,离不开南安市委市政府和榕桥项目集中区的有力支持。“产业园内,土石方占了四成左右,给施工带来了很大的难度,了解到问题后,我们积极协调解决堆放地和清运工作,推进项目顺利实施。”黄联辉介绍,施工过程中清理出石方数额颇多,累计清理了130多万立方米。

## 存储货量可达4万-5万吨 将填补南安行业空白

根据调查数据显示,我国每年由于冷链问题造成的水果、蔬菜及肉类破损的数量高达2.1亿吨,冷冻产品

损坏率高达25%,社会对冷链物流的需求已在持续升温。

“造成目前国内冷链产品市场情况的因素,主要有标准化且使用成本低的仓储供应高度缺乏、专业化且高质量的全国冷链物流运输市场空白、无法实现冷链产品流通全程监控、冷链食品安全问题堪忧等问题。”姚巍介绍,目前,随着全国城镇化发展,双薪家庭数量的增长及家庭结构的小型化,促使消费者对冷链产品的依赖性增加。

业内人士分析,国内目前冷链贸易流通链条中间环节多且复杂,贸易链条中存在中间多级批发商对利润“层层剥削”、贸易链条流通环节多和时间成本高、食品源头无法实现追溯等问题。冷链贸易OTO平台的建立,将解决区域壁垒,不仅让农产品生产商实现全国性经营,实现源头可追溯,解决食品安全问题,而且可以减少中间环节的贸易及时间成本,解决全产业链融资问题,实现物流、仓储及综合服务实现无缝连接。

福建泉州冷链产业园的建设,恰好填补了南安在专业化且高质量全国冷链物流运输市场的空白。“未来,通过南安这个产业园冷链物流配送,生鲜食材能够更新鲜、更快捷地送达千家万户。”榕桥项目集中区负责人表示。

记者了解到,项目运营成熟后,存储货量将达4万-5万吨,最终将形成多产业、高度集成化、规模化、互联网化,全面金融服务的现代化冷链产业,带动区域经济发展和产业升级。

# 新建福厦铁路安海湾特大桥主塔封顶 系全国首座无砟轨道高铁跨海斜拉桥

本报讯(记者 陈振东 李想 通讯员 张伟 文/图) 22日12时许,新建福(州)厦(门)铁路安海湾特大桥主塔封顶。该桥是我国时速350公里高铁建设中,首次在跨海斜拉桥中铺设无砟轨道,实现世界跨海高铁桥梁最高行车速度——中国跨海高铁桥梁进入“350时代”。

当天,记者来到位于石井镇的项目现场,只见矗立海中的主塔最上端已经挂上“安海湾特大桥,主塔喜封金顶”的横幅。从地面向上看,主塔采用曲线造型的H形空心混凝土桥塔,造型设计灵感来源贝壳形态,同时H形结构的设计与“海上丝绸之路”的海字首字母契合,充分与海丝文化相呼应。

“无砟轨道高铁、跨海大桥、斜拉桥这些技术在我国不少见,但是三者合而为一,无砟轨道高铁跨海斜拉桥,目前全国就这一座。”中国铁建大桥局新建福厦铁路7标一分部总工程师张立东介绍,无砟轨道要求大跨径斜拉桥具有较好的结构刚度和动力性能,受技术瓶颈限制,国内高铁大跨度桥梁设计大多采用有砟轨道,但有砟轨道平整度等方面受限,列车通过时必须减速,影响乘坐体验。而无砟轨道的平整度极高,稳定性强,列车通过“如履平地”,乘坐体验感更强。

“对于乘客来说,最直观的感受



昨日,新建福厦铁路安海湾特大桥主塔封顶。

就是平稳舒适,从速度上来说,列车驶过650米安海湾特大桥主桥只需6.7秒。”中国铁建大桥局福厦铁路项目一分部经理邢天明说。

据介绍,新建福厦铁路是福建省首条时速350公里的高铁,全长

277.42公里,建成后,福州至厦门行程缩至1小时内,为打造福建沿海“一小时经济圈”提供强劲动力。安海湾特大桥位于泉州市境内,连接晋江市、南安市,全长9.46公里,其中跨海区间全长1.56公里,主桥为650米双

塔双索面钢混结合梁半漂浮体系斜拉桥。作为福厦高铁全线三座跨海大桥之一,大桥主跨300米,跨越安海湾主航道,主塔高126.9米,是全线关键控制性工程,预计2021年7月实现合龙。

# 旧楼外墙瓷砖脱落 业主出门心慌慌 梅山社区计划3年内完成区域旧楼外墙改造

■本报记者 黄俊涛

21日,望着楼房外墙得到翻新,梅山社区居民黄斯章很开心。“真的感谢梅山社区居委会,为我们解决了20多年的困扰!”

原来,黄斯章居住的楼房由于老化,经常发生外墙瓷砖脱落。9月,梅山社区牵头对该栋楼房进行外墙装修,如今已经整修完毕,焕然一新,安全隐患问题得到了解决。

21日,记者来到梅山社区光前西街,一栋浅黄色的楼房格外引人注目。这栋楼位于光前西街72号至92

号,浅黄色外墙与隔壁楼房反差巨大。

黄斯章告诉记者,这栋楼是28年前盖的,共有5层,28户。随着楼房老化,外墙瓷砖经常无故脱落。“这几年更是整片脱落,曾经砸坏停在楼下的小车,我的摩托车也被砸过几次。大家出门都心惊胆战的,万一砸到人怎么办?”黄斯章告诉记者,今年一场春雨,又有一大片瓷砖脱落,垂在半空中。“幸亏发现得早,大家提前将瓷砖敲掉。”

“在进行维修前,已经有10多平方米瓷砖脱落了。”黄斯章说,这些年来,业主们一直想修理外墙,苦于没人牵头,事情一直没办成。

如今,该栋楼在梅山社区居委会的组织下,在10月下旬完成整改工作。总投入近10万元,由每一位户主平摊费用。“装修公司敲掉外墙所有瓷砖,上了一层防水层,刷上涂料。现在不用担心瓷砖掉下来了,也不用担心漏水,整栋楼像新建的一样。”黄斯章笑着说。

记者了解到,今年3月,梅山镇开展网格化管理,将光前西街等4条街交由梅山社区管辖。

“我们将这片区域分为8个网格区,每个区都有一位网格员。经过摸排,这次划片后,梅山社区新增50多栋楼房,很多楼房都是上世纪90年代初

修建的。”梅山社区党支部书记李锦良介绍,为了便于管理,梅山社区为每栋楼都建了一个微信群,将业主拉进去。

调查中,很多业主提出一些意见,希望梅山社区居委会牵头,对楼房外墙进行改造。“业主提出意见,我们立即去走访。经调查,不少楼房都出现外墙瓷砖脱落的现象。8月,我们从光前西街一栋楼房开始进行整改。”李锦良说。

“未来,我们将逐一对每栋楼房的外墙进行重修,按照统一标准进行改造,争取在3年内完成区域内旧楼房的外墙改造,打造安全、美丽的梅山社区。”李锦良表示。

## 本月起 南安城乡低保标准提高至775元/月

本报讯(记者 陈亮亮 通讯员 陈海棠) 22日,南安市民政局召开全市城乡居民、城市二三类困难居民最低生活保障对象调整评定工作会。记者从会上了解到,10月1日起,南安城乡低保和特困人员救助供养标准按照新的标准执行,其中,城乡居民最低生活保障标准由原来的每人每月720元,调整为每人每月775元。

“此次标准调整将惠及全市1.6万多名低保对象和1600余名特困人员。”市民政局社会救助科相关工作人员介绍,城乡低保标准调整提高后,各乡镇(街道)、雪峰开发区和有关单位将根据新确定的城乡低保标准和低保对象的实际收入情况,确定城乡低保对象并实施补差,相应提高城乡低保补助水平。

根据《南安市民政局关于做好城乡居民、城市二、三类困难居民最低生活保障对象调整评定工作的通知》,10月1日起,特困人员的救助供养标准也有提高,其中,城乡集中供养特困人员基本生活标准由原来每人每月1123元,调整为每人每月1210元;城乡分散供养特困人员基本生活标准由原来每人每月936元,调整为每人每月1010元。

特困人员照料护理标准保持原有标准,其中,集中特困人员照料护理标准为全护理每人每月826元,半护理每人每月516元,全自理每人每月206元;分散特困人员照料护理标准为全护理每人每月688元,半护理每人每月430元,全自理每人每月172元。

记者了解到,近年来,南安市全力加强社会救助力度,强化民生兜底保障,把城乡低保的提标扩面作为脱贫攻坚的重要举措,不断完善最低生活保障制度,逐年提高城乡低保标准。今年,南安市民政局进一步完善主动救助机制,通过下发《南安市民政局关于开展农村低保经办中“漏保”问题专项整治的通知》《南安市民政局关于进一步做好特殊困难群体排查工作的通知》等文件、召开社会救助工作推进会,加大低保政策的宣传力度,狠抓“支出型贫困”低保政策落地见效等有力举措,进一步提高救助效率,力争做到兜底保障“不漏一户、不落一人”。

## 泉州市文化艺术文化产业优秀人才名单出炉 南安4人入选

本报讯(记者 陈振东) 近日,2019-2020年度泉州市文化艺术优秀人才和2019-2020年泉州市文化产业优秀人才名单出炉,南安2人、2家企业高层入选。

其中,泉州市文化艺术优秀人才名单中,南安有2人入选,分别是书法家、南安市文化馆馆员王志安,作家、南安市新工机械有限公司副总经理雷智华。泉州市文化艺术优秀人才遴选每两年一届,每届遴选出10名优秀人才。入选泉州市文化艺术优秀人才由中共泉州市委宣传部授予入选证书,一次性发给奖金1万元,并优先推荐参评上级同类人才项目。

泉州市文化产业优秀人才名单中,有2人来自南安企业,分别是泉州英良石材有限公司总裁齐飞、南安市亿辉油画工艺有限公司外贸总监李宝源。泉州市文化产业优秀人才每两年遴选一次,原则上每次遴选10名。入选的泉州市文化产业优秀人才由中共泉州市委宣传部、泉州市文化改革发展工作领导小组办公室联合授予入选证书,一次性发给奖金1万元。

## 移风易俗倡新风 梅山50名老人获评“新时代好老人”

本报讯(记者 黄俊涛 通讯员 庄文静) 22日,梅山镇召开2020年“情浓重阳”表彰大会暨“梦圆小康年”座谈会,表彰老年工作先进单位、50名老年工作先进个人、50名新时代好老人,慰问困难老人120名。

据悉,此次活动的奖励金和慰问金得到了南安市芙蓉基金会和黄奕娟爱心基金的大力支持。座谈会中,大家纷纷畅所欲言,就老有所养、老有所乐、老有所学、老有所为等交流意见和建议,并纷纷表示,将弘扬移风易俗,发挥余热,为建设“书香梅山、运动小镇”做出应有贡献。

蓉溪村七旬老人李丽水这次被评为“新时代好老人”。记者了解到,他是一名农村卫生医疗工作者,1969年便走上这个岗位。

2017年农历八月十四深夜12时许,蓉溪村一位村民突然打电话给李丽水,焦急地说,他孩子又吐又泻,痛得直打滚。李丽水听后,一下跳下床,准备去村民家。那时候外面正是电闪雷鸣,风雨交加,可他毫不犹豫地背起药箱,披上雨衣,冒着雷雨便往村民家里赶。直到凌晨1时许,看到小孩子安稳入睡,他才回家。

李丽水的工作得到了村民及上级的一致肯定,曾被评为南安市卫生系统先进个人。蓉溪村村委会主任李少峰介绍,今年疫情期间,李丽水与村两委、老协会一起,站在抗疫一线,入户检查、测量体温、宣讲抗疫知识、分发宣传材料。