

书记市长带队开展重点项目现场督导检查
当天走访的九大项目进展如何? 一起看一看

■本报记者 庄晓丽 李想 文/图

27日上午,南安市开展重点项目现场督导检查活动,详细了解项目进展情况,协调解决存在问题。

当天,市领导一行先后深入美林街道、柳城街道、霞美镇、洪濑镇、罗东镇、省新镇等,实地走访检查了南翼商务大厦项目、成功大道(科教中心段)项目、“两溪一湾”安全生态水系综合整治工程(柳城段、霞美段)、江滨南路二期、武荣大桥项目、国省干线横八线(省道215线)洪濑镇区过境线公路工程、福建童昌医院项目、美的智慧家居科创项目、绿色泛家居建材展贸项目、绿色泛家居建材展贸项目。

记者梳理了下这9个项目进展情况,大家一起来看一看。

南翼商务大厦



位于南安市市民中心片区西南侧的南翼商务大厦项目系南安市首个超高层商业办公大厦,设计建设成集高档办公和商业为一体的新型城市综合体,将成为南安市市民中心片区的新地标性建筑群,对城区的发展具有重要的战略意义。项目估算总投资41000万元,主要建设内容包括1栋29层的超

高层办公楼及4层的商业裙房、道路、景观绿化、地下室、室外管网及其他配套设施。截至目前已完成项目备案、取得不动产权证、用地规划许可证等前期手续办理;完成方案设计、地质勘探、三通一平、临舍施工等开工前准备工作;完成基坑支护工程施工、桩基工程施工等,正在进行地下室工程。

绿色泛家居建材展贸项目



绿色泛家居建材展贸项目位于观音山以南、北外环路以北、碧桂园以东、福美路以西地块,面积约310亩。建设泛家居全景体验中心、全球建材体验馆、全球建材家居选材中心、家居品牌街、建筑博览园、风情酒吧美食街、企业会所及配套住宅,计划总投资28亿元。2020年计划投资80000万元,截至9

月底已完成投资73000万元,占年度计划91.25%。目前项目P19号地块土方完成约40%平整;P18号地块内16#楼地下室顶板浇筑完成,17#楼地下室顶板模板安装完毕,18#楼地下室内支撑架搭设完毕,19#楼施工至4层主体,S3#商场楼完成基坑支护80%,26#楼完成地下室钢筋绑扎45%。

国省干线横八线洪濑镇区过境线公路



国省干线横八线洪濑镇区过境线公路工程起于原省道307线(与洪四公路交叉口处),路线途经汤美村,跨过东溪,后穿过西林村,沿线与南洪公路平面交叉,路线终于纵三线省新至梅山公路雪峰段,全长4.074公里,设有大桥307.16m/1座,小桥22.04m/1座,采用二级公路兼城市主干道技术标准建设,设计速度60km/h,路基宽度32、38m,水

泥混凝土路面宽度23m,双向六车道,项目预算总金额19892万元。目前,终点段合同约定内容已基本完成,2020年8月28日已先行通过交工验收投入使用;起点段K0+000-K0+220路段正在施工路面结构层,K0+220-K1+650路段已完成水泥混凝土路面施工,正在进行路缘石安装等扫尾工作;东溪大桥已基本完成;预计国庆节起点路段可完工。

“两溪一湾”安全生态水系综合整治工程



作为省重点项目,南安市“两溪一湾”安全生态水系综合整治工程目前已基本完成丰州、美林征迁任务。

霞美镇征收涉及张坑村、仙河村、杏埔村、金山村、玉田村等5个建制村,柳城街道征收涉及象山、帽山、霞东、霞西、桑林等5个建制村(社区),自

开展项目攻坚以来,霞美镇新增完成征地348.87亩,完成率82.59%;需拆迁房屋1.8万平方米,已征面积7359.8平方米、完成率40.89%。

柳城街道完成土地测量约180.33亩,累计完成土地测量约393.1亩,完成清表面积121.66亩。

福建童昌医院



作为福建省2020年省级重点项目(民生事业类),福建童昌医院项目通过引进台湾先进的服务模式和学科技术,建设集医疗、预防、康复、科研、教学、保健于一体的现代化综合医院。医院按三级甲等综合医院一次规划,总用地面积143亩,规划床位2000

张,建筑面积48.72万平方米,总投资30亿元。2020年度计划投资2.1亿元,现已完成投资1.8亿元。项目于4月28日正式开工建设,已完成3座塔吊建设,入口处地下停车层主体完成建设。主楼主体建筑及群楼地下室开挖完成约30万立方米的土方工程量。

美的智慧家居科创项目



南安美的智慧家居科创项目位于南安市城北组团(观音山物流园北片区),以智慧家居产业技术储备为基础,将小镇塑造成为智慧家居产业小镇的产业链与智造核,兼具生态、智能、科技的智慧家居产业集聚中心,小镇。其中正在实施的第一期为起步区,主要建设美的智慧家居小镇,以住工科技产业加总部经济为主导,计划总投资30亿元,项目落地投产后将实现年产值

75亿元,实现税收15亿元,增加就业人口3000人。2020年计划投资90000万元,截至9月底已完成投资86000万元,占年度计划95.56%。目前工业地块完成土石方开挖80%;商住地块完成智慧展厅的工程建设并投入使用,首期一标段地下工程建设,7-14#楼、17#楼主体封顶,4、5#楼高层完成至5层、小学主体封顶,二期一标段地下室完成90%,高层地下室施工中。

成功大道科教中心段



南安市成功大道科教中心段位于柳城街道办事处,起点桑林东埔井与成功大道市民中心段相连,终点与晋平大桥连接。全长2.35公里,路基宽42米,设计时速50km/h,双向六车道城市I级主干道,项目总投资约17000万元,已完

成投资约8850万元。目前完成桑林段500米路基土方回填,500米雨水、污水管线埋设、70座检查井砌筑、5座涵洞的施工和霞东段1040米部分路基土方回填、1760米雨污水管道埋设、涵洞施工、路基边坡防护等。

武荣大桥



总投资9.4亿元的武荣大桥项目起点从江滨南路以西起坡,跨越江滨南路、晋江、省道307线之后落地,终点与站前东西大道西段相接,全长2.23公里,主桥长1.29公里,主线采用

双向六车道,设计通车时速60公里/小时。项目计划于2020年10月底开工。目前项目已完成立项、选址、用地预审、EPC总承包招标、监理招标等,项目正按计划有序推进。

江滨南路二期



江滨南路二期从杏埔大桥处开始至江滨南路金塔段连接点为止,全线长3.3公里,路面宽50米,双向6车道,设计时速60公里/小时,按城市主干道I级设计,总投资3.4亿元。目前,道路已完成2.4公里沥青铺设,高干渠大桥完成右幅第二

联支架安装,底模安装及支架预压;完成右幅第一联满堂支架基础硬化及1-2号墩部分满堂支架搭设;金鸡山引水隧洞保护工程小桥完成左幅桥空心板梁安装;金山路口完成全部水泥稳定基本摊铺,完成左幅主道沥青路面摊铺。